



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του πρακτικού της αριθ. 19/2021 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κομοτηνής

### Αριθ. Απόφασης 159/2021

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ :** Έγκριση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως της χρήσεως 1-1/31-12-2020 του Δήμου Κομοτηνής (υπ' αριθ. 278/2021 ΑΟΕ).

Στην Κομοτηνή σήμερα, Τετάρτη 3 Νοεμβρίου 2021 και ώρα 18.00, προσκλήθηκαν σε Ειδική συνεδρίαση, δια τηλεδιασκέψεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006, του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.1 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020, καθώς και σύμφωνα με τις υπ. αριθμ. 40/20930/31-3-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-5-2020, 60249/22-9-2020, 426/77233/13-11-2020, την υπ.αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/144/οικ.2605/11-2-2021, εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 66436/22.10.2021 (ΦΕΚ 4919/24.10.2021 τεύχος Β'), τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κομοτηνής, δυνάμει της αριθ. πρωτ.: 26754/29-10-2021 έγγραφης πρόσκλησης-ημερήσιας διάταξης της Πρόεδρου, κ. Κλεοπάτρας Στογιαννίδου, που εστάλη στον καθένα εκ των μελών του, μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (e-meeting) και στην οποία αναρτήθηκε η εισήγηση του θέματος.

Εν συνεχεία διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο κ. Κλεοπάτρα Στογιαννίδου, παρόντος του Δημάρχου, η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθόσον σε σύνολο 41 δημοτικών συμβούλων

συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη 38 δημοτικοί σύμβουλοι, και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ οι κ.: 1)Στογιαννίδου Κλεοπάτρα, Πρόεδρος, 2)Καρασταύρου Δημήτριος, Αντιδήμαρχος, 3)Κυριαζής Ιωάννης, Αντιδήμαρχος, 4)Λιβεριάδου Αναστασία, 5)Ισμαήλ Λεβέντ, Αντιδήμαρχος, 6)Τζενετίδης Παρθένιος, 7)Πολιτειάδης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος, 8)Τσακιρίδης Ευστράτιος, 9)Νάκος Χρήστος, 10)Λεχούδης Κίμων, Αντιδήμαρχος, 11)Μεχμέτ Μεσούτ, 12)Κιοσέ Εριτζάν, Αντιδήμαρχος, 13)Χαραλαμπίδης Παναγιώτης, 14)Μολλά Ισά Ριτβάν, 15)Αχμέτ Εμρέ, 16)Λάπατας Αθανάσιος, 17)Μουρτίδης Ιωάννης, 18)Ζωγράφου Πέτρος, Αντιδήμαρχος, 19)Ισμαήλ Μεχμέτ, 20)Γραβάνης Αντώνιος, 21)Θεοχαρίδης Γεώργιος, 22)Μανίτσας Θεόδωρος, 23)Βαφειάδης Ανέστης, 24)Παπακωνσταντίνου Νικόλαος, 25)Μάϊνας Κωνσταντίνος, 26)Ναβροζίδου Αθηνά, 27)Χασάν Χασάν, 28)Λαφτσή Ευάγγελος, 29)Κουτσογιάννη – Κρόκου Κρυσταλένια, 30)Μολλά Χουσεΐν Αμέτ Ριτβάν, 31)Αμπαρτζίδης Βασίλειος, 32)Τσιμπιρίδου Δήμητρα, Αντιπρόεδρος, 33)Καραίσκος Κωνσταντίνος, 34)Ζαφειρίδης Γεώργιος, Γραμματέας, 35)Πάρις Καλοδημίδης, 36)Λαφτσή Ελένη, 37)Στρατιάδης Ανέστης, και 38)Γεώργιος Λουτατίδης.

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1.Νικόλαος Σωτηρακόπουλος, 2.Κιορπέογλου Κωνσταντίνος, και 3.Λεβέντης Ιωάννης, οι οποίοι θεωρούνται δικαιολογημένα απόντες, καθώς ενημέρωσαν το προεδρείο για τους λόγους της απουσίας τους: και συγκεκριμένα, ο κ. Νικόλαος Σωτηρακόπουλος, λόγω επαγγελματικών υποχρεώσεων, ο κ. Κιορπέογλου Κωνσταντίνος, λόγω τεχνικών/διαδικτυακών προβλημάτων και ο κ. Λεβέντης Ιωάννης, λόγω ασθένειας.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας κ. Χότζα Χασάν Σερκάν, Πρόεδρος Μεγάλου Δουκάτου. Οι λοιποί δεν συνδέθηκαν λόγω τεχνικών/διαδικτυακών προβλημάτων.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν οι κ.: 1)Μαρία Σοφιανού, Γενική Γραμματέας του Δήμου, 2)Κωνσταντινιά Σκαπαριώτου, Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου, 3)Βασιλική Ραχμανίδου, Υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου, 4)Μαρία Γκιουλέ, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Οικονομικών Υπηρεσιών, 5)Δημήτριος Μάγγας, Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, 6)Μαρία Αμπατζή, ειδική συνεργάτης-δημοσιογράφος και 7)Δήμος Ισπικούδης, ειδικός σύμβουλος Δημάρχου.

Ύστερα από διαπίστωση νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, ήταν παρόντες οι 38, όπως αναφέρονται αυτοί πιο πάνω, η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Σώματος, στα θέματα που έχουν ως εξής:

.....

//.

Έπειτα η Πρόεδρος εισηγούμενη του ενός και μοναδικού 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθ.278/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αναφορικά με τον προέλεγχο που πραγματοποίησε στον ισολογισμό χρήσεως έτους 2020 καθώς και την Έκθεση της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγείται την προέγκριση των προαναφερομένων που έχουν ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ**  
**ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ**  
**ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του Πρακτικού της αριθ. 21/2021 δια περιφοράς συνεδρίασης της  
 Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κομοτηνής

**Αριθμός απόφασης: 278/2021**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Προέλεγχος του ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της χρήσεως 1/1-31/12/2020.**

Στην Κομοτηνή, σήμερα, **Δευτέρα 27 Σεπτεμβρίου 2021**, προσκλήθηκαν σε «διά περιφοράς» **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.1 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) «*Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του*» και με τις με αρ. πρωτ. 18318/13.03.2020 (ΑΔΑ:9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-3-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-5-2020, 60249/22-9-2020 και 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.57069/17.09.2021 (ΦΕΚ 4337/18.09.2021 τεύχος Β'), τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κομοτηνής, κατόπιν της αριθ. πρωτ. 22809/23-9-2021 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, Ιωάννη Γκαράνη, που εστάλη στον καθένα εκ των μελών της (τακτικών και αναπληρωματικών), μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (e-meeting).

Σύμφωνα με την εκ του νόμου προβλεπόμενη διαδικασία και την ως άνω πρόσκληση-ημερήσια διάταξη τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κλήθηκαν αφού λάβουν υπόψη τους τις εισηγήσεις κάθε επιμέρους θέματος που έχουν αναρτηθεί στην ειδική ηλεκτρονική πλατφόρμα (e-meeting), να ψηφίσουν ηλεκτρονικά για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (e-meeting) και της δυνατότητας που παρέχει. Μετά το πέρας της εν λόγω προθεσμίας δηλαδή την 27η-09-2021 και περί ώρα 13:00, διαπιστώθηκε από τον Δήμαρχο και Πρόεδρο Ιωάννη Γκαράνη, η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, καθόσον σε σύνολο 9 μελών συμμετείχαν στην επιτροπή τα 8 μέλη, καθότι απέστειλαν ηλεκτρονικό μήνυμα κατά τα ανωτέρω και επομένως θεωρούνται παρόντες και συγκεκλιμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** οι: 1)Γκαράνης Ιωάννης, Δήμαρχος – Πρόεδρος, 2)Πολιτειάδης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος, 3)Ισμαήλ Λεβέντ, Αντιδήμαρχος, 4)Κιοσέ Εριτζάν, 5)Κυριαζής Ιωάννης, 6)Μουρτίδης Ιωάννης, 7)Γραβάνης Αντώνιος και 8)Ζαφειρίδης Γεώργιος, τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

**ΑΠΩΝ:** ο Βαφειάδης Ανέστης, Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής.

Οι ανωτέρω παρόντες, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, όπως βεβαιώνεται από την Προϊσταμένη του Τμήματος κα Κωνσταντινιά Σκαπαριώτου και την Υπάλληλο του Τμήματος κα Νικολέττα Χονδροματίδου, ψήφισαν ηλεκτρονικά μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (e-meeting) για κάθε επιμέρους θέμα της ημερήσιας διάταξης. Κατόπιν ανάγνωσης/καταμέτρησης των αποτελεσμάτων, η ψηφοφορία για κάθε επιμέρους θέμα της ημερήσιας διάταξης έχει ως εξής:

.....  
//.

Αναλυτικότερα, για το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης τέθηκε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής η υπ' αριθμ. πρωτ. 21979/16-9-2021 εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας κ. Δημητρίου Μάγγα, η οποία έχει ως εξής: Κομοτηνή, 16 Σεπτεμβρίου 2021 **ΕΙΣΗΓΗΣΗ** Του Δημητρίου Μάγγα Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων-Περιουσίας Δια της Αναπληρώτριας Προϊσταμένου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών κας Μαρίας Γκιουλέ ΠΡΟΣ Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής **Θέμα :** «**Προέλεγχος του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της χρήσεως 1/1-31/12/2020**»

Έχοντας υπ' όψιν το άρθρο 163 του Ν.3463/2006, παρακαλώ να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή τον προέλεγχο του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της χρήσεως 1/1-31/12/2020 που έχουν ως εξής:

Σύνολο Ενεργητικού :	€ 78.427.375,77
Σύνολο Παθητικού :	€ 78.427.375,77
Καθαρά Αποτελέσματα (Έλλειμμα)	€ -595.898,83

Χρήσεως :

και εν συνεχεία να παραπεμφθεί η Έκθεση Οικονομικής Επιτροπής στο Δημοτικό Συμβούλιο για οριστική έγκριση.

Επίσης σας επισυνάπτουμε τον Ισολογισμό του 2020 μετά του Προσαρτήματός του, που εμπεριέχουν αναλυτικά τόσο τα στοιχεία του Ενεργητικού όσο και τα στοιχεία του Παθητικού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Ο αναπληρωτής Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας υπογραφή Δημήτριος Μάγγας. Η αναπληρώτρια Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών υπογραφή Μαρία Γκιουλέ.

Κατόπιν των ανωτέρω η Οικονομική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας, βλέποντας και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», καθώς και του άρθρου 163 του Ν.3463/2006. **Απέχοντας του:** Α. Γραβάνη, χωρίς να εξηγεί τους λόγους, και καθότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 93/60173/23-8-2019 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ οι απέχοντες από την ψηφοφορία, δεν υπολογίζονται, κατά πλάσμα δικαίου, στα παρόντα μέλη

#### **Αποφασίζει Παμψηφεί**

(με 7 θετικές ψήφους επί των καταμετρούμενων ψήφων)

**Α. Προεγκρίνει** τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως Οικονομικού Έτους 2020 (1-1 έως 31-12-2020) του Δήμου Κομοτηνής, σύμφωνα με τον οποίο (ισολογισμό) το σύνολο ενεργητικού είναι 78.427.375,77 €, το σύνολο παθητικού είναι 78.427.375,77 € και τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (έλλειμμα) είναι -595.898,83 €.

**Β. Υποβάλλει** τον προαναφερόμενο ισολογισμό με την έκθεση της Οικονομικής Επιτροπής προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 278/2021**

.....

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΔΗΣ
2. ΛΕΒΕΝΤ ΙΣΜΑΗΛ
3. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ
4. ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΤΙΔΗΣ
5. ΚΙΟΣΣΕ ΕΡΙΤΖΑΝ
6. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα που  
 εκδόθηκε για υπηρεσιακή χρήση

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Στο σημείο αυτό παίρνει τον λόγο ο κ.Δημήτριος Πολιτειάδης-Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών, ο οποίος λέει τα εξής:

Καταθέτουμε σήμερα προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, τον ισολογισμό του Δήμου Κομοτηνής για το έτος 2020.

Ο ισολογισμός είναι η κύρια οικονομική κατάσταση που απεικονίζει με αριθμούς , σε μια δεδομένη στιγμή, συνήθως την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, την κατάσταση μιας μονάδας. Αναφέρεται σε πραγματικά στοιχεία, σε αντίθεση με τον προϋπολογισμό όπου γίνεται πρόβλεψη μεγεθών .

Το 2020 ήταν μια δύσκολη χρονιά . Η υγειονομική κρίση δημιούργησε τεράστια προβλήματα στις οικονομίες όλου του κόσμου . Δυστυχώς για την Ελλάδα ήταν συνέχεια της οικονομικής κρίσης που μας ταλαιπώρησε για μία περίπου 10ετία. Το κρατικό πλεόνασμα μετατράπηκε σε έλλειμμα. Ένας μεγάλος αριθμός επιχειρήσεων αναγκάστηκε για μισό περίπου χρόνο να αναστείλει την λειτουργία του. Επιχειρήσεις και νοικοκυριά είχαν σημαντικές απώλειες εισοδήματος . Η ανεργία αυξήθηκε. Τα έσοδα των κρατικών επιχειρήσεων μειώθηκαν και τα έξοδα αυξήθηκαν. Τα προβλήματα που δημιουργήθηκαν στην υλοποίηση του προϋπολογισμού του κράτους των κρατικών και ιδιωτικών επιχειρήσεων ήταν μεγάλα. Αποτέλεσμα όλων αυτών ο δήμος είχε απώλεια εσόδων 1.834.930.€. Ευτυχώς όμως, η μείωση αυτή επηρεάζει σε μικρότερο βαθμό, το τελικό αποτέλεσμα.

Με εξαίρεση το γεγονός αυτό, όλα τα μεγέθη του ισολογισμού εξελίχθηκαν ικανοποιητικά, σύμφωνα με τον προγραμματισμό μας, αποδεικνύοντας για μια ακόμη φορά την καλή οικονομική κατάσταση του δήμου και την αντοχή του σε έκτακτες και απρόβλεπτες καταστάσεις. Η προσπάθειά μας για την οικονομική θωράκιση του Δήμου δεν πήγε χαμένη .

Αναλύοντας λοιπόν την εξέλιξη των μεγεθών όπως αυτά διαμορφώθηκαν το 2020 σε σύγκριση με τα αντίστοιχα στοιχεία του 2019 παρατηρούμε τα εξής:

**ΣΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ :**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του δήμου συνεχίζουν την ανοδική τους πορεία και η αξία τους αυξήθηκε κατά 1,30%.

Οι απαιτήσεις που έχουν συσσωρευτεί από τα προηγούμενα χρόνια μειώθηκαν κατά 11,5% μια και η προσπάθεια μας για το οικονομικό συμμάζεμα του Δήμου συνεχίζεται .

Παρ όλες τις δυσκολίες του 2020 αυξήσαμε τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις κατά 271.883€, ώστε να μπορεί ο δήμος να ανταποκριθεί στις δύσκολες καταστάσεις, που δημιούργησε η πανδημία. Τα προβλήματα στην αγορά εξακολουθούν να υπάρχουν. Τα έσοδα μας είναι μειωμένα και η έλλειψη ρευστότητας συνεχίζεται. Έτσι λοιπόν αποφασίσαμε να ενισχύσουμε τον Δήμο, αυξάνοντας τις προβλέψεις , γνωρίζοντας πολύ καλά ότι οι προβλέψεις επηρεάζουν αρνητικά το τελικό αποτέλεσμα .

Τα ταμειακά μας διαθέσιμα μειώθηκαν κατά 21,5% . Αφού λοιπόν πετύχαμε να εξυγιάνουμε τον δήμο, σε συνδυασμό με την σημαντική μείωση των δανειακών μας υποχρεώσεων, αξιοποιούμε με τον καλύτερο τρόπο την ρευστότητα του Δήμου κάνοντας έργα , ενισχύουμε τους οικονομικά αδυνάτους συμπολίτες μας , βοηθάμε την αγορά και γενικότερα κάνουμε πράξη όλα όσα υποσχθήκαμε .

## ΣΤΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟ :

Σταθερή και σημαντική μείωση παρουσιάζουν οι υποχρεώσεις μας από Τραπεζικό δανεισμό. Έτσι σε σχέση με το 2019 παρουσιάζουν μείωση 24% . Οι οφειλές μας πληρώνονται κανονικά, και από τα δάνεια του 2009 έχει απομείνει μόνο ένα που λήγει στις 26-3-2024. Έτσι λοιπόν ο δήμος μας χρόνο με τον χρόνο, έχει στην διάθεση του μια επί πλέον ρευστότητα και την επενδύει σε παραγωγικούς σκοπούς .

Τέλος οι οφειλές μας σε προμηθευτές είναι ελάχιστες, είναι μόλις 352.856€ και αφορούν τρέχουσες υποχρεώσεις που είναι στην διαδικασία της πληρωμής. Επιβεβαιώνεται για μια ακόμη φορά ότι ο Δήμος μας είναι σε θέση να πληρώνει αμέσως οποιαδήποτε δαπάνη που αναλαμβάνει.

## ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ :

Από τα στοιχεία του πίνακα των αποτελεσμάτων χρήσης, το σπουδαιότερο και σημαντικότερο στοιχείο είναι η μείωση των εσόδων του Δήμου κατά 1.834.930.€. Έτσι η χρήση του 2020 όπως συμβαίνει στην πλειονότητα των δημοσίων επιχειρήσεων και οργανισμών καταλήγει σε αρνητικό αποτέλεσμα 595.898.€,

Βέβαια μετά από πέντε χρόνια θετικών αποτελεσμάτων συνολικού ποσού 2.538.695., το αρνητικό αυτό αποτέλεσμα είναι περιστασιακό, οφείλεται στην υγειονομική κρίση και τα προβλήματα που δημιούργησε στην αγορά. Δεν επηρεάζει την καλή οικονομική πορεία του δήμου, που όπως είδατε συνεχίζεται. Απλά μειώνει τα θετικά αποτελέσματα της τελευταίας πενταετίας . Θα μπορούσε βέβαια να αποφευχθεί αν μειώναμε ισόποσα τις δαπάνες, ή αν δεν κάναμε επιπλέον προβλέψεις , ή αν δεν προχωρούσαμε σε επί πλέον ενέργειες και πράξεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας και την προστασία των συνδημοτών μας . Δεν το κάναμε , μια και κρίναμε ότι το ποσό αυτό μπορεί να το απορροφήσει ο Δήμος από το να ζημιώσει τους δημότες του . Άλλωστε όπως αποδεικνύεται και από τα στοιχεία του ισολογισμού, σε καμία περίπτωση δεν επηρέασε την εξέλιξη των μεγεθών, τα οποία όλα έχουν βελτιωθεί .

Έτσι με συγκεκριμένα αριθμητικά στοιχεία αποδεικνύεται ότι ο Δήμος Κομοτηνής οικονομικά είναι σε πολύ καλό σημείο, βελτιώνει τα οικονομικά του, αυξάνει την περιουσία του, κατορθώνει να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του, πληρώνει χωρίς την παραμικρή καθυστέρηση δάνεια και προμηθευτές και επιτυγχάνει πολύ καλές εκπτώσεις στους διαγωνισμούς. Και το σπουδαιότερο, η πιστοληπτική του ικανότητα διατηρείται σε υψηλά επίπεδα, αντανακλώντας την θετική εικόνα των οικονομικών του .

Βέβαια όλα αυτά δεν θα μπορούσαν να γίνουν, χωρίς την συμμετοχή και την άριστη συνεργασία που υπάρχει με το προσωπικό , το οποίο και ευχαριστώ θερμά για τις φιλότιμες προσπάθειες που καταβάλει .

Κυρία Πρόεδρε κ Δήμαρχε , Αγαπητοί Συνάδελφοι

Το 2020 ήταν το τέλος μιας δεκαετίας. Η δεκαετία αυτή ήταν καθοριστική για την εξέλιξη των οικονομικών του Δήμου. Αναλάβαμε στην αρχή της δεκαετίας την διοίκηση του Δήμου. Ας δούμε λοιπόν πως διαχειριστήκαμε τα οικονομικά του Δήμου την δεκαετία αυτή που πέρασε, κάνοντας έναν σύντομο απολογισμό μέσα από τα βασικά στοιχεία του ισολογισμού.

Η περιουσία του δήμου αυξήθηκε κατά 20.234.443.€

Οι συσσωρευμένες ζημιές των 23.828.339€ στην αρχή της δεκαετίας περιορίστηκαν στα 3.240.305.€ στο τέλος αυτής, ενώ αντίθετα τα ίδια κεφάλαια από 48.315.400.€ αυξήθηκαν στα 76.613.791.€. στο ίδιο χρονικό διάστημα

Και το πιο σημαντικό

Την 1-1-2011 όταν αναλάβαμε την διοίκηση του Δήμου είχαμε 829.646.€ ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψουμε υποχρεώσεις 9.973.996.€. Σήμερα η σχέση αυτή έχει αλλάξει θεαματικά και τα ταμειακά διαθέσιμα των 5.103.590.€ έχουν να καλύψουν υποχρεώσεις 1.080.198.€

Να λοιπόν γιατί μιλάμε ότι κατορθώσαμε να εξυγιάνουμε και να θωρακίσουμε οικονομικά τον Δήμο . Και ας μη ξεχνάμε, ότι όλα αυτά έγιναν στα χειρότερα χρόνια της ελληνικής οικονομίας.

Σας ευχαριστώ

Στη συνεδρίαση ήταν παρών αφού προσκλήθηκε νομίμως, ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής κ. Δημήτριος Δρόσος, και ο οποίος μεταξύ άλλων είπε ότι: ο Δήμος δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και τα ασφαλιστικά ταμεία κατά την τελευταία πενταετία, δεν υφίστανται δίκες και οι σχηματισμένες προβλέψεις που αποτυπώνονται στον ισολογισμό υπολείπονται αυτών που έπρεπε να σχηματιστούν κατά 405.600,69 €.

Ύστερα η Πρόεδρος καλεί το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από ανταλλαγή διαφόρων γνώμων, λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου του, βλέποντας και τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/2006, του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», καθώς και την υπ' αριθμ. 278/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει** τον επισυναπτόμενο στην παρούσα ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως οικον. έτους 2020 (1-1 έως 31-12-2020) του Δήμου Κομοτηνής, σύμφωνα με τον οποίο (ισολογισμό) το σύνολο ενεργητικού είναι 78.427.375,77 €, το σύνολο παθητικού είναι 78.427.375,77 € και τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (έλλειμμα) είναι -595.898,83€.

### **Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 159/2021**

.....  
Συντάχτηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ  
Κ.ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ Ι.ΓΚΑΡΑΝΗΣ Δ.ΤΣΙΜΠΙΡΙΔΟΥ Γ.ΖΑΦΕΙΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα που  
εκδόθηκε για υπηρεσιακή χρήση

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ**





**Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α**  
**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**  
**(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παράγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)**  
**ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»**

**1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21: Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγιναν παρεκκλίσεις.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπυκνών στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπτύξεις, είναι υποχρεωμένος να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπτύξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.1 : Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων.

(3) Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις, γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους

λογαριασμούς «διαφορών αναπροσαρμογής» του παθητικού (λογ. 41.06 - 41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών «διαφορές αναπροσαρμογής», που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7:** Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

### **3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16:** Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

Παρατίθεται πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη:

<b>Α Ε Ι Ε Σ Κ Τ Η Σ Ε Ω Σ</b>				
	Υπόλοιπο 01.01.2020	Προσθήκες χρήσ. 2020	Μειώσεις χρήσεως 2020	Υπόλοιπο 31.12.2020
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>				
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	12.380.569,66	207.709,36	0,00	12.588.279,02
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Π. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>				
1. Γήπεδα – Οικόπεδα	23.775.012,44	0,00	0,00	23.775.012,44
1α. Πλατείες-Πάρκα -Παιδότοποι κοινής χρήσεως	5.741.769,26	0,00	0,00	5.741.769,26
1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	4.765.113,90	171.433,84	0,00	4.936.547,74
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	3.599.846,35	0,00	0,00	3.599.846,35
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	38.139.536,70	3.454.165,91	0,00	41.593.702,61
3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	3.167.229,66	36.138,16	0,00	3.203.367,82
3γ. Λοιπές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	4.044.857,83	0,00	0,00	4.044.857,83
4. Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	3.600.907,36	55.561,01	0,00	3.656.468,37
5. Μεταφορικά μέσα	5.249.496,86	641.351,31	0,00	5.890.848,17
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5.195.787,49	370.360,57	0,00	5.566.148,06
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	<u>5.028.954,91</u>	<u>595.916,91</u>	<u>3.961.573,15</u>	<u>1.663.298,67</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>102.308.512,76</b>	<b>5.324.927,71</b>	<b>3.961.573,15</b>	<b>103.671.867,32</b>

	Υπόλοιπο 01.01.2020	Αποσβέσεις χρήσ. 2020	Υπόλοιπο 31.12.2020	Αναπόσβ.αξία 31.12.2020
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>				
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	11.046.730,66	342.030,06	11.388.760,72	1.199.518,30
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Π. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>				
1. Γήπεδα – Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	23.775.012,44
1α. Πλατείες-Πάρκα -Παιδότοποι κοινής χρήσεως	4.583.879,43	308.156,20	4.892.035,63	849.733,63
1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	3.811.932,31	155.408,73	3.967.341,04	969.206,70
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	926.645,45	300.688,76	1.227.334,21	2.372.512,14

3. Κτίρια και τεχνικά έργα	14.876.235,24	1.529.761,27	16.405.996,51	25.187.706,10
3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	2.362.126,17	257.361,32	2.619.487,49	583.880,33
3γ. Λοιπές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	2.758.987,37	320.098,82	3.079.086,19	965.771,64
4. Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ/σεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	3.294.076,71	137.312,49	3.431.389,20	225.079,17
5. Μεταφορικά μέσα	4.750.180,76	84.113,39	4.834.294,15	1.056.554,02
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4.576.133,33	396.042,93	4.972.176,26	593.971,80
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	1.663.298,67
<b>Σύνολο</b>	<b>41.940.196,77</b>	<b>3.488.943,91</b>	<b>45.429.140,68</b>	<b>58.242.726,64</b>

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3:** Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων–εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Η ανάλυση των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των εξόδων εγκαταστάσεως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα παγίων και εξόδων εγκαταστάσεως.

Διαφορές από αποτίμηση χρεογράφων δεν υπάρχουν. Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην μικρότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσεως και τρέχουσας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.315/1999 παραγρ.2.2.112 περίπτ.5.

**(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4:** Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

**(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 19:** Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β (3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (I) (1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Ο λογαριασμός «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» με αναπόσβεστο υπόλοιπο ποσού 1.199.518,30 € αφορά σε Λογισμικά προγράμματα Η/Υ., μελέτες και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης.

#### **4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ**

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 24:** Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Ο Δήμος συμμετείχε κατά την 31.12.2020 στις παρακάτω επιχειρήσεις:

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8:** Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

α/α	Επιχείρηση	Αξία Κτήσεως	Αξία Αποτιμήσεως 31/12/2020	Διαφορά Αποτίμησης
1.	ΔΗΠΕΘΕ	234.776,23	149.973,47	84.802,76
2.	ΔΕΥΑΚ	725.023,51	725.023,51	0,00

3.	ΓΕΥΣΙΓΝΩΣΙΑ ΑΕ	118.800,00	59.400,00	59.400,00
4.	ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ ΑΕ	59.400,00	0,00	59.400,00
5.	ΤΣΑΝΑΚΛΗΣ ΑΕ	60.000,00	60.000,00	0,00
6.	ΔΗΜ.ΚΟΙΝΩΦ.ΕΠΙΧ/ΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜ.ΠΑΙΔΕΙΑΣ	1.358.221,31	832.621,94	525.599,37
7.	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΕ	73.732,00	52.460,24	21.271,76
8.	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΝΗΜ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ	3.227,97	3.227,97	0,00
9.	ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ	20.673,51	20.673,51	0,00
10.	ΈΝΩΣΗ ΒΑΛΚΑΝ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΩΝ	33.478,00	33.478,00	0,00
11.	ΑΝΑΠΤΥΞ. Α.Ε. ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜ.ΑΝ. ΜΑΚ.ΘΡΑΚΗΣ	82.604,39	82.604,39	0,00
12.	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ	101.631,39	101.631,39	0,00
13.	Δ.Υ.Ο.Π.Π.	10.000,00	10.000,00	0,00
	Σύνολο	<b>2.881.568,31</b>	<b>2.131.094,42</b>	<b>750.473,89</b>

- Η αποτίμηση των ανωτέρω τίτλων παγίας επένδυσης έγινε στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κτήσεως και τρέχουσας αξίας.

- Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

### 5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

### 6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Κεφάλαιο του Δήμου ποσού € **55.800.085,18** σχηματίστηκε σύμφωνα με την παραγρ. 1.1.108 περίπτ. 7 του ΠΔ. 315/99 .

### 7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού «Λοιπές προβλέψεις» όταν είναι αξιόλογες.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους κατάστασης (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση

ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

## **8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17β:** Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 «έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και 56.01 «έξοδα χρήσεως πληρωτέα», αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	€	1.325.730,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	€	221.407,60

Τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα αφορούν τέλη καθαριότητα και φωτισμού από εκκαθαρίσεις ΔΕΗ που εισπράττονται την επόμενη χρήση, ενώ επίσης ποσό € 54.506,10 αφορά τέλη και πρόστιμα κοκ.

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αφορά τακτοποίηση εξόδων χρήσης 2020 για κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος για δημόσια χρήση και για δικαιώματα της ΔΕΗ για την είσπραξη των λογαριασμών, που καταβάλλονται στη ΔΕΗ στην επόμενη χρήση, καθώς και απόδοση ποσοστού 15% του ΤΑΠ στο ΤΠΔ.

## **9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 18:** Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Στους Λογαριασμούς Τάξεως ποσού 55.729.023,53 € απεικονίζονται τα ποσά του προϋπολογισμού των εσόδων και εξόδων του έτους 2020, που προκύπτουν από το Δημόσιο Λογιστικό.

## **10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15:** Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

## **11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 13:** Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

- Έξοδα παραστάσεως Δημάρχου & Αντιδημάρχων κλπ.	€	172.778,40
- Εργοδοτικές εισφορές επί των δαπανών αιρετών	€	33.592,14
- Έξοδα κίνησης Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου	€	99.600,00
		<b>305.970,54</b>

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία ο κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαστών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

## 12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11: Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές - έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

(1) Μέσος όρος προσωπικού	άτομα	<b>334</b>
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:		
- Μόνιμο προσωπικό	άτομα	233
- Με σύμβαση Ι.Δ. αορίστου χρόνου	άτομα	40
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (ειδικοί σύμβουλοι - συνεργάτες)	άτομα	6
- Δικηγόροι με έμμισθη εντολή	άτομα	2
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (Βοήθεια στο Σπίτι)	άτομα	16
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα - Ξενώνας)	άτομα	4
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (ΣΟΧ 8μηνα Μηχανικοί - Ηλεκτρολόγοι)	άτομα	8
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (ΣΟΧ 4μηνα υπηρεσίας πρασίνου)	άτομα	10
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (μαθητεία ΟΑΕΔ)	άτομα	15
<b>Σύνολο</b>	άτομα	<b>334</b>

Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:			Ποσό
60.00	Αμοιβές Τακτικού Προσωπικού	€	4.327.631,53
60.01	Αμοιβές εκτακ. προσωπικού .ειδικ./Περιπτώσεις	€	47.415,42
60.02	Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	€	703.037,02
60.03	Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	€	258.515,50
60.04	Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων	€	601.869,92
60.05	Εργοδοτικές εισφορές Δήμων & Κοινοτήτ.Κοινων.Ασφάλισης	€	1.524.850,82
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>7.463.320,21</b>

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12: Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17α: Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

<b>(1) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα</b>	<b>€ 4.089.323,95</b>
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	€ 3.817.441,72
Τακτοποίηση Απαιτήσεων και ΦΠΑ	271.882,23
 <b>(3) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων</b>	 <b>€ 1.317.752,98</b>
Τέλη καθ/τας & ηλεκτροφωτισμού	€ 865.409,44
Τέλη υδρεύσεως	« 24.467,07
Έσοδα από δημοτικό φόρο	« 36.134,30
Λοιπά τακτικά έσοδα παρελθόντων ετών	« 14.458,33
Έσοδα από ΤΑΠ	« 110.842,38
Τακτικά έσοδα από εισφορά λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικών σχεδίων	« 6.666,81
Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευμ.	« 66.230,80
Έκτακτα έσοδα παρελθ ετών	« 49.903,50
Λοιπά έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών	« 129.893,27
Λοιπές επιστροφές αχρεωσ. καταβληθέντων	« 13.747,08
 <b>(4) Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων</b>	 <b>€ 116.316,83</b>
Προβλέψεις για αποζ. προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	€ 3.846,40
Προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	€ 112.470,43
 <b>(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα</b>	 <b>€ 4.511,43</b>
Φορολογικά πρόστιμα κ προσαυξήσεις	€ 4.511,43
 <b>(2) Έκτακτες Ζημίες</b>	 <b>€ 127.696,74</b>
Ζημίες από ανεπιδ. Εισπ. απαιτήσεις	€ 127.696,74
 <b>(3) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων</b>	 <b>€ 314.152,50</b>
Επιστροφές αχρεωστήτως εισπρ. λοιπών εσόδων	€ 13.687,95
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού παρελθ. ετών	€ 156.690,95
Έκτακτα έξοδα μισθοδοσίας παρελθόντων ετών	€ 340,00
Τακτοποίηση ΔΕΥΑΚ	€ 143.433,60

### **13. ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

- Η αμοιβή του ελέγχου της χρήσεως 2020 θα βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία θα τιμολογηθεί.

**Κομοτηνή, 09/08/2021**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ**  
Α.Α.Τ. Χ 968663

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΔΗΣ**  
Α.Α.Τ. ΑΗ 371770

**ΜΑΡΙΑ ΓΚΙΟΥΛΕ**  
Α.Α.Τ. ΑΒ 456261

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΓΓΑΣ**  
Α.Α.Τ. ΑΑ 467141

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

**Το ανωτέρω προσάρτημα, που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες , είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 08/10/2021.**

Μοσχάτο, 8 Οκτωβρίου 2021  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΡΟΣΟΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 31371 ΑΜ ΕΛΤΕ : 1264  
AUDIT OPINION ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε.  
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 79, ΤΚ: 18345, ΜΟΣΧΑΤΟ  
Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 043 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 175



# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

## 1. ΓΕΝΙΚΑ

Το 2020 ήταν μία σημαντική χρονιά για την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Δήμου.

Πέρα από τα βασικά οικονομικά στοιχεία τα οποία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν, η χρονιά που πέρασε ήταν η δέκατη χρήση κατά την οποία εφαρμόστηκε το Διπλογραφικό Λογιστικό Σύστημα, επιτρέποντας στο Δήμο, την σωστή παρακολούθηση της πορείας των οικονομικών στοιχείων του.

Η πιστοληπτική ικανότητα του Δήμου διατηρήθηκε σε υψηλά επίπεδα αντανακλώντας τη θετική εικόνα των οικονομικών του.

## 2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2020 ανήλθαν στο ποσό των € **20.689.194,98**.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα έκτακτα & ανόργανα έσοδα ποσού € 4.089.323,95, τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού € 1.317.752,98 και τα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων ποσού € 116.316,83, τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των € **26.212.588,74**.

## 3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2020 έχει ως εξής:

70	Ενδιάμεσος λογ. πώλησης παγίων στοιχείων	€	1.236,00
72	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	«	507.894,12
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	«	5.258.739,98
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	«	14.857.089,08
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες	«	18.888,88
76	Έσοδα από τόκους καταθέσεων	«	45.346,92
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	«	4.089.323,95
82.01	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	«	1.304.005,90
82.07	Έσοδα από επιστροφές	«	13.747,08
84.01	Έσοδα από χρησ. Προβλέψεις προηγ. χρήσεων	«	<u>116.316,83</u>
	<u>Σύνολο</u>	€	<b>26.212.588,74</b>

#### **4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των € **20.894.354,62** και αφαιρούμενων των αποσβέσεων ποσού € **3.064.779,18** ανήλθε στο ποσό των € **17.829.575,44**.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των € **5.223.588,65** τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των € **27.473,60**.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων, χρηματοοικονομικών και προβλέψεων συμμετοχών ανήλθε στο ποσό των € **26.362.126,90**.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού € **4.511,43**, τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού € **314.152,50** και οι έκτακτες ζημιές ποσού € **127.696,74**, τα συνολικά έξοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των € **26.808.487,57**.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2020 ποσού € **26.212.588,74** μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2020 ποσού € **26.808.487,57** αποτελεί τη ζημία της χρήσεως 2020 η οποία ανέρχεται σε ποσό € **595.898,83**.

Το σύνολο των εισπράξεων του Δήμου του έτους 2020 ποσού € **22.869.460,78** πλέον τα χρηματικά διαθέσιμα αρχής της χρήσεως ποσού € **6.499.823,49** ήτοι συνολικό ποσό € **29.369.284,27** μείον τις πληρωμές του Δήμου του έτους 2020 € **24.265.694,26**, μας δίδει τα διαθέσιμα τέλους της χρήσεως 2020 που ανέρχονται στο ποσό των € **5.103.590,01**.

#### **5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ**

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2020 έχει ως εξής:

60	Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	«	7.612.886,82
61	Αμοιβές & Έξοδα Αιρετών Αρχόντων & Τρίτων	«	885.743,47
62	Παροχές Τρίτων	«	5.441.568,40
63	Φόροι-Τέλη	«	97.552,74
64	Διάφορα Έξοδα	«	4.296.764,93
65	Τόκοι & Συναφή Έξοδα	«	51.235,51
66	Αποσβ.Παγίων Ενσ.λειτουργ.κόστος	«	3.830.973,97
67	Παροχές Χορηγ.Επιχορ.-Επιδοτ.	«	3.680.723,26
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	«	464.677,80
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	«	4.511,43
81.02	Έκτακτες ζημιές	«	127.696,74
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	«	170.718,90
82.07	Επιστροφές λοιπών περιπτώσεων	«	143.433,60
	<b><u>Σύνολο</u></b>	€	<b>26.808.487,57</b>

**6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της 31.12.2020 τα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των € **103.671.867,32** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **45.429.140,68** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € **58.242.726,64**, ενώ τα έξοδα εγκαταστάσεως ανέρχονται στο ποσό των € **12.588.279,02** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **11.388.760,72** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € **1.199.518,30**.

**7. ΤΙΤΛΟΙ ΠΑΓΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ**

Οι τίτλοι πάγιας επένδυσης του Δήμου μας την 31.12.2020 είναι οι εξής :

α/α	Επιχείρηση	Αξία Κτήσεως	Αξία Αποτιμήσεως 31/12/2020	Διαφορά Αποτίμησης
1.	ΔΗΠΕΘΕ	234.776,23	149.973,47	84.802,76
2.	ΔΕΥΑΚ	725.023,51	725.023,51	0,00
3.	ΓΕΥΣΙΓΝΩΣΙΑ ΑΕ	118.800,00	59.400,00	59.400,00
4.	ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ ΑΕ	59.400,00	0,00	59.400,00
5.	ΤΣΑΝΑΚΛΗΣ ΑΕ	60.000,00	60.000,00	0,00
6.	ΔΗΜ.ΚΟΙΝΩΦ.ΕΠΙΧ/ΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜ.ΠΑΙΔΕΙΑΣ	1.358.221,31	832.621,94	525.599,37
7.	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΕ	73.732,00	52.460,24	21.271,76
8.	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΝΗΜ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ	3.227,97	3.227,97	0,00
9.	ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ	20.673,51	20.673,51	0,00
10.	ΈΝΩΣΗ ΒΑΛΚΑΝ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΩΝ	33.478,00	33.478,00	0,00
11.	ΑΝΑΠΤΥΞ. Α.Ε. ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜ.ΑΝ. ΜΑΚ.ΘΡΑΚΗΣ	82.604,39	82.604,39	0,00
12.	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ	101.631,39	101.631,39	0,00
13.	Δ.Υ.Ο.Π.Π.	10.000,00	10.000,00	0,00
	Σύνολο	<b>2.881.568,31</b>	<b>2.131.094,42</b>	<b>750.473,89</b>

**8. ΔΑΝΕΙΑ**

Υπάρχουν δάνεια στα κατωτέρω πιστωτικά ιδρύματα με τα εξής υπόλοιπα:

A/A	ΤΡΑΠΕΖΑ – ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	Υπόλοιπο Δανείου 31.12.2020	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 31.12.2020	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δόσεις κεφαλαίου που λήγουν στην επόμενη χρήση
1	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	727.342,59	505.208,01	222.134,52

**9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των € **996.995,92** (συμπεριλαμβάνεται ποσό βραχυπρόθεσμου δανείου € 222.134,52) ενώ το αντίστοιχο κυκλοφορούν ενεργητικό στο ποσό των € **15.343.257,04**.

**10. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ****ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ**

	31/12/2020		31/12/2019	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.276.952,28	<b>19,48%</b>	16.438.151,07	<b>20,10%</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>78.427.375,77</b>		<b>81.770.051,35</b>	
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	<b>76.613.791,77</b>	<b>5335,60%</b>	<b>79.723.648,74</b>	<b>4764,28%</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>1.435.899,17</b>		<b>1.673.361,28</b>	
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	<b>76.613.791,77</b>	<b>97,69%</b>	<b>79.723.648,74</b>	<b>97,50%</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>78.427.375,77</b>		<b>81.770.051,35</b>	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.276.952,28	<b>1641,46%</b>	16.438.151,07	<b>1737,61%</b>
<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	<b>930.691,16</b>		<b>946.018,69</b>	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ (ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓ - ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧ )	14.346.261,12	<b>93,91%</b>	15.492.132,38	<b>94,24%</b>
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>15.276.952,28</b>		<b>16.438.151,07</b>	

**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (80.00)	-5.672.931,92	<b>-33,59%</b>	-4.305.868,36	<b>-23,00%</b>
<b>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>16.888.639,30</b>		<b>18.723.569,72</b>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-595.898,83	<b>-0,78%</b>	204.839,79	<b>0,26%</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	<b>76.613.791,77</b>		<b>79.723.648,74</b>	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-4.005.715,32	<b>-23,72%</b>	-873.625,51	<b>-4,67%</b>
<b>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>16.888.639,30</b>		<b>18.723.569,72</b>	

**11. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Η οικονομική πορεία του Δήμου Κομοτηνής όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2020 και την παραπάνω ανάλυση είναι καλή με θετικές προοπτικές.

Κομοτηνή, 27 /09/2021

**Συντάχθηκε και υπογράφεται**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΔΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΙΣΜΑΗΛ ΛΕΒΕΝΤ	ΜΕΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΤΙΔΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΕΡΙΤΖΑΝ ΚΙΟΣΕ	ΜΕΛΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΡΑΒΑΝΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΙΔΗΣ	ΜΕΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΠΙ  
ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΧΡΗΣΗΣ 2020

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

<b>A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b>	<b>1</b>
1. Εντολή ελέγχου	1
2. Γενικά περί του Δήμου Κομοτηνής	1
3. Διοίκηση	1
4. Επί των πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου	1
5. Λογιστικό Σύστημα - Βιβλία και στοιχεία	1
6. Ισολογισμός - Οικονομική Διαχείριση	2
<b>B. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<b>3</b>
<b>I. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>3</b>
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	3
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	3
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	3
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	3
1 <sup>α</sup> . Πλατείες-Πάρκα-Παιδότοποι κοινής χρήσεως	4
1B. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως	4
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	5
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	5
3B. Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	6
3γ. Λοιπές Μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	6
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις & Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	7
5. Μεταφορικά μέσα	8
6. Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	8
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	10
III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	12
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης	12
2. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	13
I. Αποθέματα	13
II. Απαιτήσεις	13
1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	13
11. Χρεώστες διάφοροι	14
IV. Διαθέσιμα	14
1. Ταμείο	14
2. Καταθέσεις Όψεως	15
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	15
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	15
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>	<b>15</b>
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Προϋπολογισμού	15
<b>II. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>16</b>
A. ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	16
I. Κεφάλαιο	16
II. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων- Δωρεές παγίων	16
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	16
IV. Αποτελέσματα εις νέο	18
B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	18
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	19
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19



**AUDIT  
OPINION**

2. Δάνεια τραπεζών	19
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19
1. Προμηθευτές	19
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	20
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	20
7. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	21
11. Πιστωτές διάφοροι	21
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	21
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	21
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>	<b>21</b>
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί Προϋπολογισμού	21
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>22</b>
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	22
2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	30
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό	32
4. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	34
5. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	34
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>36</b>
60. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	36
61. Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	37
62. Παροχές τρίτων	39
64. Διάφορα έξοδα	41
65. Χρεωστικοί τόκοι & Συναφή Έξοδα	43
66. Αποσβέσεις παγίων	43
67. Παροχές -Χορηγίες - Επιχορηγήσεις - Επιδότησεις	44
68. Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	44
<b>ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	<b>45</b>
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	45
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	45
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	45
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	45
2. Έκτακτες ζημιές	46
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	46
<b>ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ</b>	<b>46</b>

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κομοτηνής

Μοσχάτο, 8 Οκτωβρίου 2021

Αξιότιμοι Κύριοι,

## **A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

### **1. Εντολή ελέγχου**

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά από τα αποτελέσματα των εργασιών του τακτικού ελέγχου, που μας ανατέθηκε από τη Δημοτική Αρχή με την υπ' αρ. 941/4579/2020 Απόφαση Δημάρχου και διενεργήσαμε στον Δήμο Κομοτηνής. Η παρούσα είναι συμπληρωματική της έκθεσης ελέγχου που εκδώσαμε την 08/10/2021, περιλαμβάνει δε γενικά στοιχεία του Δήμου, αναλύσεις και αναφορά στην εργασία που εκτελέστηκε επί όλων των λογαριασμών των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1/2020-31/12/2020. Τα ποσά που παρατίθενται στην παρούσα έκθεση είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται το αντίθετο. Τυχόν διαφορές στις αθροίσεις ή στη συσχέτιση των κονδυλίων μεταξύ τους οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### **2. Γενικά περί του Δήμου Κομοτηνής**

Ο Δήμος Κομοτηνής είναι Δήμος της περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με έδρα την Κομοτηνή. Με το Πρόγραμμα Καλλικράτης συνενώθηκαν σε αυτόν οι προηγούμενοι Δήμοι Κομοτηνής, Αιγείρου και Νέου Σιδηροχωρίου. Η έκταση του Δήμου είναι 644,9 τ.χλμ. και ο πληθυσμός του 66.919 κάτοικοι σύμφωνα με την απογραφή του 2011.

Ο Δήμος Κομοτηνής αποτελείται από 3 δημοτικές ενότητες, που αντιστοιχούν στους 3 δήμους από τους οποίους προήλθε. Κάθε δημοτική ενότητα διαιρείται σε κοινότητες, οι οποίες αντιστοιχούν στα τοπικά διαμερίσματα των καταργηθέντων ΟΤΑ.

### **3. Διοίκηση**

Η διοίκηση του Δήμου ασκείται από το Δημοτικό συμβούλιο και την Οικονομική επιτροπή κατά περίπτωση, σύμφωνα με τον Δημοτικό & Κοινοτικό Κώδικα (Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α').

### **4. Επί των πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου**

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνέρχεται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το μήνα. Στην ελεγχόμενη χρήση πραγματοποίησε 19 συνεδριάσεις και έλαβε 232 αποφάσεις.

### **5. Λογιστικό Σύστημα - Βιβλία και στοιχεία**

Ο Δήμος Κομοτηνής τηρεί τη διπλογραφική μέθοδο, εφαρμόζοντας το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο των ΟΤΑ (π.δ. 315/1999).

Στη διαχειριστική περίοδο 2020 τήρησε τα παρακάτω βιβλία και στοιχεία :

- Ισοζύγιο λογαριασμών Γενικού Καθολικού και Αναλυτικού καθολικού
  - Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού
  - Αναλυτικό Καθολικό
  - Γενικό Καθολικό
  - Βιβλίο Πρακτικών Δημοτικού Συμβουλίου
  - Γενικό Ημερολόγιο
  - Μητρώο παγίων
- 
- Ένταλμα πληρωμής
  - Γραμμάτιο είσπραξης
  - Βεβαιωτικό σημείωμα

## 6. Ισολογισμός - Οικονομική Διαχείριση

Η οικονομική διαχείριση του Δήμου ασκείται με βάση Προϋπολογισμό - Απολογισμό Εσόδων - Εξόδων. Ο Προϋπολογισμός της χρήσης 2020 καταρτίστηκε από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου με την υπ' αρ. 282/2-12-2019 Απόφασή της και το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης με την υπ' αρ. 298/9-12-2019 Απόφασή της, ο δε Προϋπολογισμός εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 413/19-12-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Ισολογισμός της περιόδου 01/01/2020-31/12/2020 του Δήμου εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμό 278/27-09-2021 απόφαση.

**B. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ**
**I. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**
**B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**
**4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως**

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 1.199.518,30

		<b><u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u></b>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	12.588.279,02
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-11.388.760,72
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>1.199.518,30</b>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού (σε αξίες κτήσης) αφορά:

<b>Κ.Α.</b>	<b>Περιγραφή</b>		<b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>
16.10.00	Έξοδα ιδρύσεως κ πρώτης εγκατάστασης	€	3.605.961,55
16.17.00	Λογισμικά προγράμματα Η/Υ	€	599.394,14
16.17.02	Πολεοδομικές Μελέτες	€	1.637.042,31
16.17.03	Αρχιτεκτονικές Μελέτες	€	161.560,38
16.17.04	Γεωλογικές Μελέτες	€	6.254,00
16.17.99	Λοιπές Μελέτες	€	1.069.120,35
16.19.00	Λοιπά έξοδα πολυετούς αποσβ.	€	5.508.946,29
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>12.588.279,02</b>

Ο λογαριασμός στην ελεγχόμενη χρήση παρουσίασε προσθήκες συνολικού ποσού € 207.709,36 σε λογισμικά προγράμματα Η/Υ και σε λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης, που αφορούν κατά κύριο λόγο μελέτες και ανάπτυξη πολιτιστικών διαδραστικών εφαρμογών και εφαρμογών περιήγησης για φορητές συσκευές.

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν σύμφωνα με τους προβλεπόμενους από τον ν. 4172/2013 συντελεστές.

**Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**
**II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**
**1. Γήπεδα-Οικόπεδα**

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 23.775.012,44

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	23.775.012,44
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	0,00
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>23.775.012,44</b>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά την αξία εκατόν εξήντα εννιά οικοπέδων και χιλίων εβδομήντα εννέα αγροτεμαχίων, όπως είναι καταγεγραμμένα στο μητρώο παγίων του Δήμου. Σημειώνουμε ότι για τα περισσότερα από αυτά δεν μας δόθηκαν συμβόλαια ή τίτλοι ιδιοκτησίας ή μερίδες κτηματολογίου.

### 1<sup>α</sup>. Πλατείες-Πάρκα-Παιδότοποι κοινής χρήσεως

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 849.733,63

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	5.741.769,26
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-4.892.035,63
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>849.733,63</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά το κόστος κατασκευής από Πλατείες-Πάρκα και Παιδότοπους κοινής χρήσεως και στην ελεγχόμενη χρήση δεν παρουσίασε καμία νέα προσθήκη.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από το νόμο συντελεστές.

### 1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 969.206,70

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	4.936.547,74
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-3.967.341,04
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>969.206,70</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά το κόστος κατασκευής από Οδούς και Οδοστρώματα κοινής χρήσεως.

Στην ελεγχόμενη χρήση ο λογαριασμός παρουσίασε προσθήκη ποσού € 171.433,84 που αφορά την κατασκευή τμημάτων οδών Θάσου-Παρριανού-Σικελιανού-Πουρνάρα.

Από έλεγχο της συναλλαγής δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από τον νόμο συντελεστές.

## 1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 2.372.512,14

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	3.599.846,35
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-1.227.334,21
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>2.372.512,14</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά το κόστος κατασκευής από Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως.

Στην ελεγχόμενη χρήση ο λογαριασμός δεν παρουσίασε καμία νέα προσθήκη.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από το νόμο 4172/2013 συντελεστές.

## 3. Κτίρια &amp; τεχνικά έργα

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 25.187.706,10

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	41.593.702,61
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-16.405.996,51
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>25.187.706,10</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά κυρίως τις οικοδομικές κατασκευές που προορίζονται για στέγαση υπηρεσιών, κατοικίες, αποθήκες ή οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευση ή δραστηριότητα του Δήμου, πρόσθετες εγκαταστάσεις, όπως ηλεκτρικές, υδραυλικές, μηχανολογικές, κλιματιστικές, τηλεπικοινωνιακές, αποχετεύσεως, εσωτερικής μεταφοράς, ενδοσυνεννοήσεως και άλλες, οι οποίες είναι συνδεδεμένες με το κτίριο κατά τέτοιο τρόπο, ώστε ο αποχωρισμός τους να μην είναι δυνατό να γίνει εύκολα και χωρίς βλάβη αυτών των ιδίων ή του κτιρίου ή χωρίς αλλοίωση της ουσίας τους ή του προορισμού τους και τεχνικές κατασκευές με σκοπό την εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων του Δήμου, όπως δίκτυα ύδρευσης - αποχέτευσης και διαμορφώσεις οικοπέδων.

Σημειώνουμε ότι για τα Κτίρια & τεχνικά έργα του Δήμου δε μας δόθηκαν συμβόλαια, τίτλοι ιδιοκτησίας ή μερίδες κτηματολογίου.

Ανάλυση:

Κ.Α.	Περιγραφή		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
11.00	Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	€	34.190.565,15
11.02	Λοιπά τεχνικά έργα	€	7.046.328,36

**AUDIT  
OPINION**

11.03	Υποκείμενες σε απόσβεση διαμορφώσεις γηπέδων	€	356.809,10
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>41.593.702,61</b>

Στην ελεγχόμενη χρήση ο λογαριασμός παρουσίασε προσθήκες συνολικού ποσού € 3.454.165,91 που αφορούν την ανακαίνιση του κτιρίου Νέστορος Τσανακλή σε ποσό € 1.560.668,38 και το τροφοδοτικό δίκτυο ύδρευσης Τ.Κ. Φαναρίου Αιγείρου και Ιδρύματος Χρονίων Παθήσεων σε ποσό € 1.893.497,53.

Από τον έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από το νόμο συντελεστές.

### 3β. Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 583.880,33

		<b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>
<b>Αξία κτήσεως 31/12/2020</b>	€	3.203.367,82
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-2.619.487,49
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>583.880,33</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά το κόστος κατασκευής των εγκαταστάσεων ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως και στην ελεγχόμενη χρήση παρουσίασε προσθήκη ποσού € 36.138,16 που αφορά επέκταση δικτύου σε οικισμούς του Δήμου.

Από έλεγχο της συναλλαγής δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από τον νόμο 4172/2013 συντελεστές.

### 3γ. Λοιπές Μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 965.771,64

		<b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	4.044.857,83
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	-3.079.086,19
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>965.771,64</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά διαμορφώσεις και αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων, πλατειών, χώρων αθλητισμού, λαϊκής αγοράς, ρεμάτων και οδών, χώρων απόρριψης μάζων, καθώς και την κατασκευή οικολογικού αστικού άλσους Κομοτηνής και υποστηρικτικές ενέργειες του Καταφυγίου «Χαράλαμπος», δημιουργία περιβαλλοντικών πάρκων ανακύκλωσης σε πόλη και οικισμούς. Αφορά επίσης μικρά αθλητικά κέντρα και χώρους αναψυχής, Ράμπες πρόσβασης σε κτίρια εξυπηρέτησης πολιτών και ένα γήπεδο μπάσκετ στην πλατεία Ζυμβρακάκη καθώς και 5 μνημεία.

Στην ελεγχόμενη χρήση ο λογαριασμός δεν παρουσίασε καμία νέα προσθήκη.  
Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με τους προβλεπόμενους από το νόμο συντελεστές.

#### 4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις & Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 225.079,17

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	3.656.468,37
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	<u>-3.431.389,20</u>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>225.079,17</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά μηχανήματα όπως αντλίες νερού, αντλητικά συγκροτήματα, υποβρύχιες αντλίες κλπ, Τεχνικές εγκαταστάσεις όπως εγκαταστάσεις θέρμανσης και εξαερισμού, δεξαμενές, γεωτρήσεις, γεννήτριες-συσσωρευτές κλπ, Φορητά μηχανήματα "χειρός" όπως χλοοκοπτικά μηχανήματα, τρυπάνια, φυσητήρες, χαράκτης δρόμων, τροχοί κοπής κλπ, Εργαλεία όπως γρύλλοι, κλειδιά, πριόνια, Λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό όπως μεταλλικοί κάδοι απορριμμάτων, ενημερωτικές πινακίδες, οδικοί καθρέπτες κλπ.

Ανάλυση (σε αξία κτήσης):

Κ.Α	Περιγραφή		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
12.00.00	Μηχανήματα	€	293.957,63
12.01.00	Τεχνικές εγκαταστάσεις	€	1.621.778,44
12.02.00	Φορητά μηχανήματα "χειρός"	€	231.860,20
12.03.00	Εργαλεία	€	6.136,60
12.06.00	Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	€	<u>1.502.735,50</u>
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>3.656.468,37</b>

Στην ελεγχόμενη χρήση ο λογαριασμός παρουσίασε προσθήκες συνολικού ποσού € 55.561,01 που αφορούν διάφορα ανταλλακτικά μηχανημάτων ποσού € 10.132,92, προμήθειες χλοοκοπτικών ποσού € 7.874,93, ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟ ΥΠΟΒΡΥΧΙΟ ΑΝΤΛΗΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ποσού € 25.602,04 και τέντες κοινόχρηστων χώρων ποσού € 11.951,12.  
Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από τον νόμο 4172/2013 συντελεστές.



## 5. Μεταφορικά μέσα

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 1.056.554,02

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	5.890.848,17
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	<u>-4.834.294,15</u>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>1.056.554,02</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά αυτοκίνητα-λεωφορεία, φορτηγά, πλυντήρια κάδων απορριμμάτων, Απορριμματοφόρα, φορτωτές, σκαπτικά μηχανήματα, Υδροφόρες κλπ και στην ελεγχόμενη χρήση παρουσίασε προσθήκες συνολικού ποσού € 641.351,31 που αφορούν σε αγορά δύο ημιφορτηγών ποσού € 109.908,64, δύο φορτωτών ποσού € 215.862,67, ενός αναρροφητικού σαρώθρου ποσού € 248.000,00 και την κατασκευή Καρότσας και γερανού ποσού € 67.580,00.

Ανάλυση (σε αξία κτήσης):

Κ.Α.	Περιγραφή		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
13.00	Αυτοκίνητα λεωφορεία	€	510.022,01
13.01	Λοιπά επιβατικά αυτοκίνητα	€	224.634,93
13.02	Αυτοκίνητα Φορτηγά - Ρυμούλκες - Ειδικής Χρήσεως	€	5.090.868,33
13.04	Πλωτά μέσα	€	1.000,00
13.09	Λοιπά μέσα μεταφοράς	€	<u>64.322,90</u>
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>5.890.848,17</b>

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από τον νόμο 4172/2013 συντελεστές.

## 6. Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 593.971,80

		<u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	5.566.148,06
<b>Μείον : Αποσβέσεις</b>	€	<u>-4.972.176,26</u>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>593.971,80</b>

Το υπόλοιπο αξίας κτήσης του λογαριασμού αφορά γραφεία, καρέκλες, πολυθρόνες, τραπέζια, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, συρταριέρες, ηλεκτρικές συσκευές, μηχανήματα κλιματισμού, θερμοπομπούς και άλλα συστήματα θέρμανσης, αριθμομηχανές, συσκευή καταμέτρησης χαρτονομισμάτων, γραφομηχανές, φωτοτυπικά μηχανήματα, Η/Υ, οθόνες, εκτυπωτές, server τηλεδιαχείρισης (υπηρεσία φωτισμού), Σύστημα εξοικονόμησης

**AUDIT  
OPINION**

ενέργειας κεντρικού δικτύου οδοφωτισμού (υπηρεσία φωτισμού) έργα τέχνης κλπ., ηλεκτρονική πύλη εξυπηρέτησης πολιτών Δήμου Κομοτηνής, πλήρες σύστημα ηχογραφήσεων με 20 μικρόφωνα, φαξ και τηλεφωνικές συσκευές, τηλεφωνικά κέντρα, πυροσβεστήρες, χαλιά, φωτιστικά, παγκάκια, στάσεις αστικών λεωφορείων, κιόσκια, έπιπλα και συσκευές του διαπολιτισμικού παιδικού σταθμού, σύστημα ταυτόχρονης διερμηνείας-μικροφωνική-ακουστική εγκατάσταση (Κέντρο Διαπολιτισμικής Εκπαίδευσης), φωτογραφικές μηχανές, έπιπλα και λοιπές συσκευές για το κλειστό γυμναστήριο, κάδους, στέγαστρα γηπέδων, 4 εξεταστήρια στους οικισμούς του Δήμου, περίπτερα εκθετηρίων και εορτών, διαφημιστικές πινακίδες, μεταλλικές κατασκευές στερέωσης, οικίσκους, ρολά ασφαλείας σε δημοτικά καταστήματα, θερμοκήπιο 405m<sup>2</sup> τριπλό τοξωτό, Συστήματα ασφαλείας- συναγερμού, ομπρέλες θαλάσσης, χρηματοκιβώτια, πίνακες ζωγραφικής κλπ.

Οι προσθήκες χρήσεως ανά κατηγορία σε Έπιπλα και Λοιπό εξοπλισμό εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Κ.Α	Περιγραφή	Εκ μεταφοράς 01/01/2020	Προσθήκες	Υπόλοιπο 31/12/2020
14.00.00	Έπιπλα	853.022,07	31.994,42	885.016,49
14.01.00	Ηλεκτρικές συσκευές	79.671,35	13.282,88	92.954,23
14.01.01	Μηχανήματα κλιματισμού	294.435,32	0,00	294.435,32
14.02.00	Γραφομηχανές	16.760,05	0,00	16.760,05
14.02.02	Υπολογ. κ λογιστικές μηχανές	7.293,03	0,00	7.293,03
14.02.03	Φωτοτυπικά μηχανήματα	68.698,81	0,00	68.698,81
14.03.00	Η/Υ και Ηλεκτρ. Συγκροτήματα	739.016,30	129.435,41	868.451,71
14.04.00	Μέσα αποθηκείσεως και μεταφοράς	60.513,64	0,00	60.513,64
14.08.00	Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	60.567,12	2.533,32	63.100,44
14.09.00	Λοιπός Εξοπλισμός	3.002.764,45	193.114,54	3.195.878,99
14.30.00	Έργα τέχνης, κειμήλια και λοιπά είδη μη υποκείμενα σε απόσβεση	13.045,35	0,00	13.045,35
	<b>Σύνολο</b>	<b>5.195.787,49</b>	<b>370.360,57</b>	<b>5.566.148,06</b>

Οι προσθήκες χρήσης σε λοιπό εξοπλισμό ποσού € 193.114,54 αφορούν στο μεγαλύτερο μέρος τους την προμήθεια προκατασκευασμένης μεταλλικής αποθήκης, εξαγώνο κιόσκι με ασφ/κο κεραμίδι, εξοπλισμός προστασίας αναπνοής τεσσάρων στρωμάτων, σιδερένια κιγκλιδώματα περίφραξης για το κλειστό γυμναστήριο Κομοτηνής, μονάδα συνόδου για τη νέα αίθουσα ΔΣ, στάση αστικής συγκοινωνίας με στέγαστρο αναμονής και ενσωματωμένο παγκάκι), και κάδους απορριμμάτων.

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τους προβλεπόμενους από τον νόμο 4172/2013 συντελεστές.

**7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές**
**Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020**
**€ 1.663.298,67**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά τα έργα και τις μελέτες που βρίσκονται σε εξέλιξη κατά το έτος 2020 και αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Κ.Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 01/01/2020	Προσθήκες Χρήσης 2020	Μειώσεις Χρήσης 2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
15.10.00.00	Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων	791.433,62	0,00	0,00	791.433,62
15.11.02.39	Βελτίωση Υποδομών Προσχολικής Και Σχολικής Εκπαίδευσης (1ος Βρεφονηπιακός Σταθμός, 4ος Παιδικός Σταθμός, 2ο Λύκειο Κομοτηνής)	1.560.668,38	0,00	1.560.668,38	0,00
15.11.02.41	Ολοκλήρωση ανάδειξης Βυζαντινού τείχους - ενοποίηση μνημείων	265.357,91	190.084,60	0,00	455.442,51
15.11.02.42	Βελτίωση Διδακτηρίων	238.564,60	87.520,10	0,00	326.084,70
15.11.03.32	Τροφοδοτικό δίκτυο ύδρευσης Τ.Κ. Φαναρίου Αιγείρου και Ιδρύματος Χρονίων Παθήσεων	1.893.497,53	0,00	1.893.497,53	0,00
15.17.11.37	Ανακατασκευή πλατειών Θρυλορίου-Ροδίτη και δημιουργία παιδικής χαράς επί της οδού Γοργοποτάμου	0,00	71.924,34	0,00	71.924,34
15.17.11.38	Συντήρηση κοινοχρηστων χώρων - πλατειων Δ. Κομοτηνής	0,00	206.760,88	206.760,88	0,00
15.17.31.06	Κατασκευή τμημάτων οδών Θάσου-Παρριανού-Σικελιανού-Πουρνάρα	171.433,84	0,00	171.433,84	0,00
15.17.71.01	Συμ.στις δαπαν ηλεκτ.κτιρί & οικσ.οδών πλατ.κοινοχ	0,00	21.642,80	21.642,80	0,00
15.17.71.07	Συμ.σε δαπά.επεκτ. δικτυου φωτισμ σε	0,00	14.495,36	14.495,36	0,00

	οικ. του Δήμ.				
15.20.01.15	Τοπογραφική αποτύπωση οικοπέδων και λοιπών Δημοτικών εκτάσεων	14.924,67	0,00	0,00	14.924,67
15.20.09.11	Πολεοδομική μελέτη περιοχής μετεγκατάστασης τσιγγάνων	6.825,39	0,00	6.825,39	0,00
15.20.09.13	Μελέτη δικτύων ακαθάρτων Φαναρίου, Αρωγής και παραλίας Μέσης (ΕΠΠΕΡΑΑ)	45.673,59	0,00	45.673,59	0,00
15.20.09.14	Προμελέτη εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων Φαναρίου (ΕΠΠΕΡΑΑ)	18.583,86	0,00	18.583,86	0,00
15.20.09.15	Τοπογραφική αποτύπωση οικοπέδων και λοιπών Δημοτικών εκτάσεων	0,00	3.488,83	0,00	3.488,83
15.20.20.01	Δαπάνες κατεδάφισης αυθαιρέτων	<u>21.991,52</u>	<u>0,00</u>	<u>21.991,52</u>	<u>0,00</u>
	<b>Σύνολο</b>	<b>5.028.954,91</b>	<b>595.916,91</b>	<b>3.961.573,15</b>	<b>1.663.298,67</b>

Κατά τον έλεγχό μας δε κατέσται δυνατό να επιβεβαιώσουμε τα ανωτέρω έργα με βάσει τις περαιώσεις, καθώς δεν λάβαμε απαντητική επιστολή από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σχετικά με τα ανωτέρω έργα.

**III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις****1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης**

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 2.131.094,42

		<b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	2.881.568,31
<b>Μείον : Προβλέψεις για υποτίμηση</b>	€	-750.473,89
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>2.131.094,42</b>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά τη συμμετοχή του Δήμου στα κατωτέρω νομικά πρόσωπα:

Επιχείρηση	Αξία Κτήσεως	Προβλέψεις υποτίμησης	Αξία Αποτιμήσεως 31/12/2020
ΔΗΠΕΘΕ	234.776,23	84.802,76	149.973,47
ΔΕΥΑΚ	725.023,51	0,00	725.023,51
ΓΕΥΣΙΓΝΩΣΙΑ ΑΕ	118.800,00	59.400,00	59.400,00
ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ ΑΕ	59.400,00	59.400,00	0,00
ΤΣΑΝΑΚΛΗΣ ΑΕ	60.000,00	0,00	60.000,00
ΔΗΜ.ΚΟΙΝΩΦ.ΕΠΙΧ/ΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜ.ΠΑΙΔΕΙΑΣ	1.358.221,31	525.599,37	832.621,94
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΕ	73.732,00	21.271,76	52.460,24
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΝΗΜ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ	3.227,97	0,00	3.227,97
ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ	20.673,51	0,00	20.673,51
ΈΝΩΣΗ ΒΑΛΚΑΝ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΩΝ	33.478,00	0,00	33.478,00
ΑΝΑΠΤΥΞ. Α.Ε. ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜ.ΑΝ. ΜΑΚ.ΘΡΑΚΗΣ	82.604,39	0,00	82.604,39
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ	101.631,39	0,00	101.631,39
Δ.Υ.Ο.Π.Π.	10.000,00	0,00	10.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.881.568,31</b>	<b>750.473,89</b>	<b>2.131.094,42</b>

Η αποτίμηση των ανωτέρω τίτλων παγίας επένδυσης έγινε στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κτήσεως και τρέχουσας αξίας.

**2. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Χρεωστικό Υπόλοιπο 31/12/2020

€ 251.353,38

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά απαιτήσεις από ιδιώτες λόγω προσκύρωσης - ρυμοτόμησης και από οφειλές από χρηματικούς καταλόγους και βεβαιωτικά σημειώματα.

**Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ****I. Αποθέματα**

Όσον αφορά τα αποθέματα του Δήμου Κομοτηνής, σημειώνουμε ότι όλες οι αγορές υλικών της χρήσης επιβάρυναν το κόστος των λειτουργιών του Δήμου, με αποτέλεσμα να μην εμφανίζεται τελικό απόθεμα στον Ισολογισμό.

Ειδικότερα, στον λογαριασμό 25 «Αναλώσιμα υλικά» των αποθεμάτων του κλαδικού λογιστικού σχεδίου καταχωρούνται τα υλικά αγαθά που ο Δήμος αποκτά με προορισμό την ανάλωσή τους για συντήρηση του πάγιου εξοπλισμού του και γενικά για την εξασφάλιση των αναγκαιών συνθηκών λειτουργίας των κύριων και βοηθητικών υπηρεσιών του. Επίσης στον λογαριασμό 26 «Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων» καταχωρούνται τα υλικά αγαθά που ο Δήμος αποκτά με σκοπό την ανάλωσή τους για συντήρηση και επισκευή του πάγιου εξοπλισμού του.

Κατά τη γνώμη μας θα πρέπει τουλάχιστον για τα είδη για τα οποία επιβάλλεται να υπάρχουν αποθέματα, καθώς και για εκείνα που είναι σημαντικής αξίας :

α) Να τηρείται βιβλίο αποθήκης, για την καλύτερη παρακολούθησή τους, με τη χρήση εξειδικευμένου λογισμικού, έτσι ώστε η συγκεκριμένη εφαρμογή να παρέχει αναφορές (reports) ως προς : το απόθεμα τέλους , το κόστος αναλωσίμων ανά έργο, τη διακύμανση της τιμής των υλικών κ.α.

β) Να θεσμοθετηθούν διαδικασίες για την παράδοση - παραλαβή των αποθεμάτων (Αιτήσεις προμήθειας, Έντυπα εσωτερικής διακίνησης, εγκρίσεις), στο βαθμό που δεν υφίστανται μέχρι τώρα και

γ) Να διενεργούνται περιοδικές και ετήσιες φυσικές απογραφές και συμφωνίες με τα λογιστικά υπόλοιπα της αποθήκης.

**II. Απαιτήσεις****1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών****Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020****€ 1.127.241,27**

		<b><u>Υπόλοιπο 31/12/2020</u></b>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2020</b>	€	6.790.981,43
<b><u>Μείον : Προβλέψεις</u></b>	€	<b><u>-5.663.740,16</u></b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2020</b>	€	<b>1.127.241,27</b>

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά την απαίτηση του Δήμου από δημότες την 31/12/2019 (στο μεγαλύτερο μέρος του απαιτήσεις από τέλη και δικαιώματα προηγούμενων χρήσεων), όπως έσοδα από πρόστιμα και τέλη ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων, έσοδα της πρώην δημοτικής επιχείρησης Αιγείρου (μπανγκαλόους -αναψυκτήρια παραλιακής ζώνης), έσοδα δυνάμει δικαστικών αποφάσεων από διανοίξεις οδών (πλατεία Ηφαίστου, Εγνατία Οδός κλπ), πρόστιμα αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστων, τέλη λαϊκών αγορών, τέλη προς

**AUDIT  
OPINION**

ρύθμιση, τέλη ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας, απαίτηση από την υπ' αρ. 1/2019 Καταλογιστική Πράξη της Επιτροπής Ελεγκτικού Συνεδρίου ποσού € 60.119,42 κλπ.

Κατά τον έλεγχό μας, διενεργήσαμε εναλλακτικές διαδικασίες επιβεβαίωσης υπολοίπων χωρίς να προκύψουν παρατηρήσεις.

Σημειώνουμε ότι στα κονδύλια του Ενεργητικού «Δ.ΙΙ.1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών» και «Δ.ΙΙΙ.2.Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» περιλαμβάνονται ακίνητα υπόλοιπα συνολικού ποσού € 6.069.340,85 , για τα οποία έπρεπε να σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από τον Δήμο πρόβλεψη ποσού € 5.663.740,16 υπολείπεται κατά € 405.600,69 του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί.

Προτείνουμε τη διερεύνηση και τακτοποίηση των αναλυτικών καρτελών οφειλετών, διότι πολλές είτε εμφανίζουν ελλιπή στοιχεία είτε έχουν διπλοκαταχωρηθεί.

Επίσης, ο Δήμος πρέπει να προβεί σε πράξεις αναγκαστικής είσπραξης των ανωτέρω απαιτήσεων, δεδομένου ότι μεγάλο μέρος αυτών προέρχεται από παλαιότερες χρήσεις.

**11. Χρεώστες διάφοροι****Χρεωστικό Υπόλοιπο 31/12/2020****€ 9.046.121,00**

Ο λογαριασμός αφορά κυρίως απαιτήσεις από πληρωμές δανείων για λογαριασμό της ΔΕΥΑΚ και της ΔΕΤΑΚΟΜ και προκαταβολή φόρου. Τα υπόλοιπα μεταφέρονται ακίνητα από την προηγούμενη χρήση.

Κ.Α	Περιγραφή		Υπόλοιπο 31/12/2020
33.13.01	ΦΠΑ	€	108.755,60
33.23.00.00	Εισπρακτέα έξοδα για λογ/σμό τρίτων (απαιτ. είσπρ χαρτ.)	€	8.159,63
33.23.01.00	Πληρωμή τοκοχρεολ για λογαρ. της ΔΕΥΑΚ λόγω εγγυήσεως	€	8.929.205,77
	<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>9.046.121,00</b>

Αναφορικά με το ποσό των € 8.929.205,77 σημειώνουμε ότι αφορά τις οφειλές της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κομοτηνής προς τον Δήμο Κομοτηνής, ο οποίος λόγω εγγύησης ικανοποιεί τα δάνεια της ΔΕΥΑΚ με παρακράτηση μέσω της Τακτικής Κατανομής.

**IV. Διαθέσιμα****1. Ταμείο****Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020****€ 36.902,20**

Το ανωτέρω ποσό αφορά τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο του Δήμου κατά την 31/12/2020.

Διενεργήσαμε καταμέτρηση ταμείου την 19/05/2021 χωρίς να παρατηρηθούν αποκλίσεις.

## 2. Καταθέσεις Όψεως

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 5.066.687,81

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ευρώ σε λογαριασμούς που τηρούνται στην Τράπεζα της Ελλάδος, στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και στην Τράπεζα Πειραιώς.

Παρατηρούμε ότι η παρακολούθηση των διαθεσίμων γίνεται από τον Δήμο μέσω του Δημοσίου Λογιστικού και η απεικόνιση στο διπλογραφικό σύστημα γίνεται με τακτοποιητική εγγραφή την 31/12/2020.

## Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

### 2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 1.325.730,75

Το ανωτέρω ποσό αφορά έσοδα που εισπράττονται μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΗ, ΝRG, ELPEDISON, GREEN), που αφορούν περίοδο κατανάλωσης έως 31/12/2020 και λογίζονται εντός της επόμενης χρήσης, ενώ επίσης ποσό € 54.506,10 αφορά τέλη και πρόστιμα κοκ, που είναι εισπρακτέα στην επόμενη χρήση.

## ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

### 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Προϋπολογισμού

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 55.729.023,53

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά το σύνολο του Προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής για τη χρήση 2020.



**II. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ****A. ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ****I. Κεφάλαιο**

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 55.800.085,18

Το Κεφάλαιο του Δήμου ποσού € 55.800.085,18 είναι σύμφωνα με την παραγρ. 1.1.108 περιπτ. 7 του ΠΔ. 315/99.

**II. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων- Δωρεές παγίων****4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων**

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 24.054.012,22

Το ανωτέρω ποσό αφορά τις επιχορηγήσεις που έχει λάβει ο Δήμος για έργα και συντηρήσεις έργων έως και τη χρήση 2020. Στις προσθήκες περιλαμβάνονται οι εισπράξεις της χρήσης 2020. Στα αποτελέσματα μεταφέρονται οι αναλογούσες αποσβέσεις των επιχορηγούμενων παγίων και τα ποσά των επιχορηγήσεων που έχουν χρηματοδοτήσει συντηρήσεις έργων:

Κ.Α	Περιγραφή		Εκ μεταφοράς 01/01/2020	Μεταφορά στα αποτελέσματα	Προσθήκες	Υπόλοιπο 31/12/2020
43.01.01	ΣΑΤΑ	€	4.412.072,43	610.259,00	1.136.610,00	4.938.423,43
43.01.02	ΣΑΤΑ για χρηματοδότηση εργων πολιτικής προστασίας	€	271.560,89	0,00	0,00	271.560,89
43.01.03.00	ΣΑΤΑ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΗ	€	11.443.105,93	0,00	0,00	11.443.105,93
43.01.05	ΕΠΤΑ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΟ	€	468.940,14	0,00	0,00	468.940,14
43.01.06	Πρόγραμμα παραμεθωρίων περιοχών- Υπ.Μακ.Θράκης	€	42.029,87	0,00	0,00	42.029,87
43.04.03	Επιχορηγήσεις Ευρωπ. Ενωσης-πρόγραμμα HABITAT	€	7.687,68	0,00	0,00	7.687,68
43.04.04	Επιχορ Ευρ Ενωσ απο ΥΠ ΠΕΧΩΔΕ για το προγ URBAN II	€	6.630.168,87	0,00	0,00	6.630.168,87
43.04.05	Μητροπολιτικό ευρυζωνικό δίκτυο οπτικών ινών Δήμου Κομοτηνής- ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΥΛΗ(Κοινωνία της Πληροφορίας)	€	1.280.462,16	0,00	0,00	1.280.462,16
43.04.06	Επιχορήγηση Ευρωπ. Ενωσης-πρόγραμμα	€	247.607,10	0,00	0,00	247.607,10

	LEADER					
43.04.07	Επιχορήγηση Επιχειρησιακού Προγράμματος ΜΑ-ΘΡΑ 2007-2013 (ΕΣΠΑ)	€	12.190.525,61	0,00	0,00	12.190.525,61
43.04.09	Πρόγραμμα "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ" (ΥΠΕΚΑ) (ΑΔΑ: Β49ΙΟ-Ρ5Ξ)	€	209.454,24	0,00	0,00	209.454,24
43.04.10	Πράξη "Ψηφιακές περιηγήσεις στον κόσμο του θεάτρου μέσα από τις παραστάσεις του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Κομοτηνής" (ΕΣΠΑ-ΨΗΦΙΑΚΗ ΣΥΓΚΛΙΣΗ)	€	138.696,03	0,00	0,00	138.696,03
43.18.00	Υπ. Εσωτερικών	€	4.484,48	0,00	0,00	4.484,48
43.18.06	Υπ. Εσωτερικών- Πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ	€	3.485.553,19	0,00	0,00	3.485.553,19
43.18.09	Υπουργείο Εσωτερικών - Πρόγραμμα Φιλόδημος	€	654.030,30	0,00	0,00	654.030,30
43.20.02	ΕΠΤΑ	€	242.176,84	0,00	0,00	242.176,84
43.20.04.00	Εργα οδοποιίας στον οικισμό Νέας Μουσινούπολης	€	265.357,91	0,00	0,00	265.357,91
43.20.04.02	Αποκατάσταση τοιογραφών Στάλιου	€	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
43.20.04.04	Κατασκευή αιθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 4ο Γυμνάσι	€	108.513,96	0,00	0,00	108.513,96
43.20.04.05	Στέγη αυτόνομης διαβίωσης ατόμων με ειδικές αναγκέ	€	2.109.000,00	0,00	0,00	2.109.000,00
43.20.04.09	Διαμόρφ _Αναπλ περιοχής χειμαρρου οικ ΚάλχαντοςΠΕΠ	€	34.500,00	0,00	0,00	34.500,00
43.20.04.11	Κοινωνία της Πληροφορίας	€	1.958,98	0,00	0,00	1.958,98
43.20.04.16	Δαπάνες προκατάρτισης παλινστ ωφελουμ στις τοπ πρω	€	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00
43.20.04.17	Δαπάν του σχεδίου 'Ανάπτ για όλους στις τοπι πρωτο	€	987,06	0,00	0,00	987,06
43.20.04.18	Δαπάν Ταμείου τοπ αποσχ στις τοπικ πρωτοβ απασχολη	€	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
43.20.04.21	Ολοκλήρωση ανάδειξης βυζαντινού τείχους - ενοποίηση μνημείων (ΕΠ ΑΜΘ 2014-2020 )	€	0,00	0,00	190.084,60	190.084,60
43.20.06	Κατασκευή στεγάστρου κερκίδας Δημοτικού Σταδίου Κομοτηνής (ΥΠ.ΕΣ.)	€	183.064,99	0,00	0,00	183.064,99
43.90.00.00	Προμήθεια και εγκατάσταση ασύρματου εξοπλισμού σημείων πρόσβασης δημόσιου	€	0,00	0,00	14.999,99	14.999,99

	δικτύου πρόσβασης στο διαδίκτυο του δήμου Κομοτηνής στο πλαίσιο του μηχανισμού Συνδεόντας την Ευρώπη (CEF) - WiFi4EU					
43.90.00.01	Προμήθεια και εγκατάσταση νέου εξοπλισμού υπαίθριων χώρων των νηπιαγωγείων περιοχής Δήμου Κομοτηνής (ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ - ΑΔΑ:Ψ1ΓΩ46Ψ844-ΡΕΟ)	€	0,00	0,00	123.970,00	123.970,00
43.90.00.02	Ανακατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου και των εγκαταστάσεων οικισμού Γρατινής ( ΑΔΑ: 6ΓΖΙ465ΧΙ8-241)	€	0,00	0,00	87.520,00	87.520,00
43.90.00.98	ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ	€	0,00	0,00	360.557,99	360.557,99
43.90.00.99	Λοιπές Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	€	1.191.229,70	0,00	0,00	1.191.229,70
43.90.09.00	Επιχορήγηση από ΟΠΑΠ ΑΕ	€	827.720,55	0,00	0,00	827.720,55
43.99.01	Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	€	-20.372.918,55	3.817.441,72	0,00	-24.190.360,27
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>26.567.970,36</b>	<b>4.427.700,72</b>	<b>1.913.742,58</b>	<b>24.054.012,22</b>

Συστήνουμε να τηρούνται διακριτά οι επιχορηγήσεις ανά πάγιο, όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

#### IV. Αποτελέσματα εις νέο

Περιγραφή		Υπόλοιπο 31/12/2020
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	€	-595.898,83
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	€	-2.644.406,80
<b>Υπόλοιπο εις νέον (έλλειμμα)</b>	€	<b>-3.240.305,63</b>

Το ανωτέρω ποσό αφορά το σωρευμένο αποτέλεσμα της δραστηριότητας του Δήμου έως την 31/12/2020.

#### B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

##### 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 156.277,23

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου λόγω εξόδου από την υπηρεσία και κρίνεται επαρκής.

**Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ****I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις****2. Δάνεια τραπεζών**

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 505.208,01

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά το υπόλοιπο ενός δανείου που λήφθηκε από την Τράπεζα Πειραιώς (πρώην Millennium Bank) για πληρωμή ληξιπροθέσμων υποχρεώσεων.

**II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις****1. Προμηθευτές**

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020

€ 352.856,54

Ανάλυση:

Κωδικός	Περιγραφή	€	Υπόλοιπο 31/12/2020
50.00	Προμηθευτές εσωτερικού	€	332.116,24
50.03	ΝΠΔΔ και Δημόσιες Επιχειρήσεις	€	20.740,30
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>352.856,54</b>

Το υπόλοιπο προς προμηθευτές Εσωτερικού, αφορά την κατά την 31/12/2020 υποχρέωση του Δήμου σε 42 προμηθευτές εσωτερικού, τα 15 μεγαλύτερα υπόλοιπα των οποίων εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	€	Υπόλοιπο 31/12/2020
50.00.00.8909	ΣΗΜΑ Α.Ε.	€	51.714,95
50.00.00.9122	ELECTRICA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε	€	24.514,80
50.00.02.8790	ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ	€	24.056,00
50.00.00.6443	Κ/ΞΙΑ ΑΧ ΣΟΦΙΑΝΟΣ-ΑΘ ΓΚΟΥΔΟΣΙΔΗΣ-ΑΙΚ ΠΟΥΡΝΑΡΑ	€	23.834,61
50.00.00.6508	ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	€	23.736,03
50.03.00.0119	ΔΙ.Α.Α.ΜΑ.Θ. Α.Ε.	€	16.194,80
50.00.00.6777	ΤΣΙΡΙΓΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	€	15.241,47
50.00.02.8804	ΧΟΥΣΕΙΝ ΦΑΧΡΗ - ΧΟΥΣΕΙΝ ΟΥΦΟΥΚ Ο.Ε.	€	14.617,49
50.00.00.8610	ΓΡΑΜΜΕΝΙΔΗΣ Δ. ΜΑΡΚΟΣ Μ.Ε.Π.Ε	€	14.157,14
50.00.02.8734	ΑΦΟΙ ΝΕΣΤΟΡΙΔΗ Ο.Ε.	€	14.041,90
50.00.00.8380	ΛΕΧΟΥΔΗΣ Ν.ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε.Ε.Δ.Ε.	€	12.974,37
50.00.00.9215	ΛΟΥΡΜΠΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	€	11.469,95
50.00.00.8957	ΠΑΧΟΥΜΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	€	11.321,24
50.00.00.8859	ΛΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.	€	11.035,60
50.00.00.9124	LIONS SECURITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	€	9.463,94
	<b>Σύνολο 15 μεγαλύτερων υπολοίπων</b>	€	<b>278.374,29</b>

Από το ποσό των € 332.116,24 προς προμηθευτές εσωτερικού έρχεται ακίνητη από προηγούμενες χρήσεις υποχρέωση προς 5 προμηθευτές συνολικού ποσού περίπου € 48 χιλ.

**AUDIT  
OPINION**

Προτείνουμε να ελεγχθεί αν κάποια εκ των ανωτέρω υπολοίπων δεν υφίστανται ή έχουν υποπέσει σε παραγραφή, προκειμένου να γίνει τακτοποίησή τους στην επόμενη χρήση.

Η υποχρέωση σε ΝΠΔΔ, Δημόσιες Επιχειρήσεις & Ο.Τ.Α ποσού € 20.740,30 αφορά:

Περιγραφή	€	Υπόλοιπο 31/12/2020
ΔΙ.Α.Α.ΜΑ.Θ. Α.Ε.	€	16.194,80
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "Κ.ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ" ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	€	4.545,50
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>20.740,30</b>

Σημειώνουμε πως η υποχρέωση προς τη ΔΙ.Α.Α.ΜΑ.Θ. Α.Ε. έρχεται ακίνητη από τη προηγούμενη χρήση.

Κατά τον έλεγχό μας αποστείλαμε επιστολές επιβεβαίωσης υπολοίπου σε δώδεκα (12) από τους προμηθευτές με τα μεγαλύτερα υπόλοιπα, για συνολικό ποσό € 191.182,70 (ποσοστό κάλυψης 54,76%). Μέχρι τη σύνταξη της παρούσας λάβαμε εννέα (9) απαντητικές επιστολές για συνολικό ποσό € 154.489,98, οι οποίες συμφωνούν. Από εναλλακτικές διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν παρατηρήσεις.

### 5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη

**Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020** € **37.512,26**

Το ανωτέρω υπόλοιπο, το μεγαλύτερο μέρος του οποίου τακτοποιείται στην επόμενη χρήση, αφορά:

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Υπόλοιπο 31/12/2020
54.03.00	Φόροι μισ. υπηρ-συνταξεων	€	11.712,50
54.04.04	20% παρακράτηση φόρου ελευθ επαγγελ.	€	4.930,46
54.09.01	Φόροι και χαρτόσημο Δημάρχων, Αντιδημάρχων, μελών Δημοτικών Συμβουλίων και λοιπών συλλογικών οργάνων	€	1.527,83
54.09.02	Χαρ.κ ΟΓΑ αμοιβ. μελ. δημ συμ	€	276,58
54.09.11	Λοιπές αποδόσεις κρατήσεων υπέρ του Δημοσίου	€	12.065,61
54.09.12	Φόρος αμοιβών εργολάβων	€	6.999,28
	<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>37.512,26</b>

Το μεγαλύτερο μέρος των ανωτέρω φόρων εξοφλείται την επόμενη χρήση.

### 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί

**Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020** € **90.786,33**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά κρατήσεις ταμείων μισθοδοσίας Δεκεμβρίου που εξοφλείται την επόμενη χρήση.

## 7. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 222.134,52

Πρόκειται για υποχρέωση καταβολής χρεολυσίων του δανείου του Δήμου που θα αποδοθούν στην επόμενη χρήση 2021.

## 11. Πιστωτές διάφοροι

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 227.401,51

Ανάλυση:

Κ.Α.	Περιγραφή		Υπόλοιπο 31/12/2020
53.00.00	Αποδοχές προσωπ. πληρωτέες	€	172.312,71
53.20.11	Υπέρ Δημοσίου (Φόρος προμηθειών 1%, 4%, 8%)	€	52.292,34
53.20.12	Ταχ. Ταμειυτήριο-δάνεια	€	237,44
53.20.13	υπέρ Δήμου	€	686,75
53.20.16	Λοιπές κρατήσεις υπέρ τρίτων	€	1.872,27
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>227.401,51</b>

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά μισθοδοσία Δεκεμβρίου που εξοφλείται την επόμενη χρήση.

## Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

### 2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Πιστωτικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 221.407,60

Το υπόλοιπο αφορά τακτοποίηση εξόδων χρήσης 2020 για κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος για δημόσια χρήση και για δικαιώματα της ΔΕΗ για την είσπραξη των λογαριασμών, που καταβάλλονται στη ΔΕΗ στην επόμενη χρήση, καθώς και απόδοση ποσοστού 15% του ΤΑΠ στο ΤΠΔ.

## ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

### 2. Πιστωτικοί λογαριασμοί Προϋπολογισμού

Χρεωστικό υπόλοιπο 31/12/2020 € 55.729.023,53

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά το σύνολο του Προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής για τη χρήση 2020.

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΣΟΔΩΝ**

Τα έσοδα του Δήμου για την περίοδο 01/01/2020 - 31/12/2020 εμφανίζονται στη συνημμένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως. Για κάθε μία από τις κατηγορίες αυτών των εσόδων σημειώνουμε :

**1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών**

Σύνολο χρήσης 2020

€ 5.259.975,98

Ανάλυση:

α/α	Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	€	ΣΥΝΟΛΟ
A	73.01.01	Τέλη καθαριότητας κ αποκομιδής απορριμμάτων οικιών	€	3.484.947,06
B	73.20.01	Τέλη χρήσης πεζοδρομίων - οδών - πλατειών	€	91.190,39
Γ	73.20.02	Τέλη αδειών οικοδομών	€	10.120,64
Δ	73.20.03	Τέλη διαφημίσεων	€	176.512,19
E	73.20.04	Τέλη εστιατορίων-μπαρ-κέντρων διασκέδασης	€	16.919,08
ΣΤ	73.20.05	Τέλη σταθμεύσεως αυτοκινήτων	€	2.719,25
Z	73.20.06	Τέλη διαμονής παρεπιδημούν των υπό των ξενοδοχείων	€	3.176,64
H	73.20.10	Τ.Α.Π	€	859.522,32
Θ	73.20.17	Τέλος τέλεσης πολιτικού γάμου	€	5.350,00
I	73.30.04	Δικαιώματα εκ χρήσεως οστεοφυλάκιων	€	576,63
ΙΑ	73.30.07	Δικαιώματα εκ διαθέσεων ταφών πενταετούς ταφής	€	30.759,65
ΙΒ	73.30.08	Δικαιώματα από εξαγορά τάφων	€	157.244,05
ΙΓ	73.30.09	Λοιπά έσοδα νεκροταφείων	€	1.696,00
ΙΔ	73.30.14	Τέλος ανακομιδής οστών	€	905,52
ΙΕ	73.55.05	Μισθώματα εξ αστικών ακινήτων κτιρίων	€	318.660,33
ΙΣΤ	73.55.10	Μισθώματα από αγροτικά ακίνητα των σχολείων	€	36.814,22
ΙΖ	73.55.11	Μισθώματα θαλασσίων εκτάσεων	€	3.707,92
ΙΗ	73.55.16	Μισθώματα απο διαφημιστικά μέσα σε κοιν. χώρους	€	8.965,95
ΙΘ	73.55.22	Τέλη & δικαιώματα από εμπορ παζάρια & λαϊκές αγορές	€	42.405,32
K	73.55.29	Λοιπά έσοδα από ακίνητα	€	6.546,82
ΚΑ	70.94.11	Έσοδα από εκποίηση κινητής περιουσίας	€	1.236,00
		<b>Σύνολο</b>	€	<b>5.259.975,98</b>

Α) Τα Έσοδα από Τέλη καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν1828/89) αφορούν το τέλος που επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό από τη Δ.Ε.Η. και υπολογίζονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου αυτού, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες € με απόφαση του

**AUDIT  
OPINION**

δημοτικού συμβουλίου. Η παρακράτηση γίνεται ως επί το πλείστον από τους λογαριασμούς ρεύματος.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που ξεκίνησε τον Σεπτέμβριο του 2019 (άρθρο 210 παρ.2 Ν.4555/18 και άρθρο 9 του Ν.3852/10, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.4555/18) ισχύουν τα εξής:

Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας. (παρ.4 άρθρο 1 Ν.25/75, όπως αντικαθίσταται από την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18).

Σημειώνουμε τα εξής:

Με το άρθρο 51 παρ.2 Ν.4647/19 προβλέφθηκε η δυνατότητα Υποβολής εκ νέου ή αρχικής δήλωσης για τον καθορισμό επιφανείας ή/και της χρήσης ακινήτου για τον υπολογισμό οφειλομένων τελών χωρίς επιβολή προστίμων. Ειδικότερα, με το άρθρο 51 παρ. 2 του ν. 4647/2019 παρέχεται η δυνατότητα στους υπόχρεους υποβολής δήλωσης στοιχείων του ακινήτου, αρχικής ή διορθωτικής, που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των οφειλόμενων δημοτικών τελών και φόρων να υποβάλλουν τις προβλεπόμενες, στο θεσμικό πλαίσιο που διέπει κάθε δημοτικό έσοδο, δηλώσεις και να απαλλαγούν από τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία αναδρομικά τέλη και πρόστιμα, επιβαρυνόμενοι, εν προκειμένω, μόνο με τα οφειλόμενα τέλη και φόρους που θα προκύψουν από τον αναδρομικό υπολογισμό τους με χρονική αφετηρία την 1-1-2020. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 243/44318/15.07.2020). Διαφορές στους αναλογούντες φόρους, τέλη και εισφορές εκ των δηλώσεων αυτών υπολογίζονται από την 1.1.2020 και καταβάλλονται από τους υπόχρεους σε μηνιαίες δόσεις με ελάχιστο όριο μηνιαίας δόσης πλην της τελευταίας δόσης τα δέκα (10) ευρώ για φυσικά πρόσωπα και τα πενήντα (50) ευρώ για τα νομικά πρόσωπα. (παρ.2 άρθρο 51 Ν.4647/19,



όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 63 του Ν. 4735/20 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 173 του Ν.4764/20).

Με το υπ' αριθ. 14858/03.03.2020 έγγραφο ΥΠ.ΕΣ. καλούνται οι αρμόδιες υπηρεσίες εσόδων όλων των ΟΤΑ α' βαθμού της Χώρας να προχωρήσουν τάχιστα σε όλες τις απαραίτητες διαδικασίες πιστοποίησης και διασύνδεσης με τον Κόμβο Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών της ΚΕΔΕ GoVHub, προκειμένου να καταστεί δυνατή η πρόσβαση στην εφαρμογή από τα αρμόδια στελέχη, καθώς και σε όλες τις δέουσες ενέργειες δημοσιότητας, προκειμένου η ηλεκτρονική εφαρμογή υποβολής δήλωσης και η δυνατότητα που αυτή προσφέρει να γνωστοποιηθεί στον μέγιστο αριθμό των ενδιαφερομένων.

Οι ειδικώς εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι του αρμόδιου Δήμου έχουν πρόσβαση αποκλειστικά και μόνον στα στοιχεία των ακινήτων που έχουν ενσωματωθεί στην υποβληθείσα δήλωση του πολίτη. Οι υπάλληλοι εξουσιοδοτούνται μέσω της υπηρεσίας ταυτοποίησης που παρέχει ο Κόμβος Διαδικτυακών Υπηρεσιών govHUB.

Ο Δήμος Κομοτηνής έχει προβεί στον ορισμό ειδικώς εξουσιοδοτημένου υπαλλήλου με τις ανωτέρω αρμοδιότητες, και έχει ήδη προχωρήσει σε βεβαίωση των σχετικών τελών και φόρων που αφορούν τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, όπως ενημερωθήκαμε από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου. Για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα η βεβαίωση γίνεται με τους λογαριασμούς των εκκαθαρίσεων.

Με την υπ' αρ. 335/16-10-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε: α) Η αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2020 με αύξηση κατά 16%, όπως αυτά αναφέρονται στο σώμα της απόφασης, προκειμένου να διατηρηθεί ο ανταποδοτικός χαρακτήρας τους και να μη συνιστούν φόρο για τους δημότες. β) Η απαλλαγή από Δημοτικά τέλη φωτισμού και καθαριότητας μη ηλεκτροδοτούμενων και μη χρησιμοποιούμενων ακινήτων, σύμφωνα με το άρθρο 222 του Ν.4555/2018 (Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι) και γ) Η παραμονή του Δημοτικού φόρου στα 0,07 ανά τετραγωνικό.

Με την υπ' αριθμ. 49/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η απαλλαγή των επιχειρήσεων που διακόπτουν ή περιορίζουν τη λειτουργία τους λόγω των μέτρων αποτροπής του COVID 19.

Στην ελεγχόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη ποσού € 709.735,30.

Β) Τα τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων (άρθρο 3 Ν.1080/80) επιβάλλονται σε βάρος όσων χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα, πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών. Το τέλος ορίζεται ετήσιο με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως του χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.

Ο καθορισμός των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για τον Δήμο είχε γίνει με την υπ' αρ. 308/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Με την υπ' αριθμ 291/2019 απόφαση ορίστηκε η μη αναπροσαρμογή αυτών και εφαρμογή της υπ' αρ. 246/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που ορίζει τα εξής:

**AUDIT  
OPINION**

α. Τη μείωση κατά 15% των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για τραπεζοκαθίσματα στην Ειδική Ζώνη-Πλατεία Ειρήνης, στην Α΄, Β΄, Γ΄ Ζώνη, καθώς και στις Δημοτικές Ενότητες.

β. Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου από Πολιτιστικούς Συλλόγους για εκδηλώσεις, η παραχώρηση γίνεται ατελώς.

γ. Για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου από επαγγελματίες για διοργάνωση καλλιτεχνικών εκδηλώσεών τους, πλην εγκαινίων, ορίζεται ημερήσιο τέλος 100,00 € ανεξαρτήτως ζώνης. Με την υπ' αρ. 339/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου είχε αποφασισθεί μείωση κατά 10% των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για τραπεζοκαθίσματα στην Ειδική Ζώνη-Πλατεία Ειρήνης, στην Α΄, Β΄, Γ΄ Ζώνη, καθώς και στις Δημοτικές Ενότητες.

Με την υπ' αριθμ. 48/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η απαλλαγή των επιχειρήσεων που διακόπτουν ή περιορίζουν τη λειτουργία τους λόγω των μέτρων αποτροπής του COVID 19.

Στην ελεγχόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη ποσού € 7.839,71.

Γ) Τέλος αδειών οικοδομών (άρθρο 23 ΒΔ 24/9-20/10/1958): αναφέρουμε ότι επιβάλλεται υπέρ Δήμου που έχει σχέδιο πόλης, τέλος επί πάσης άδειας ανεγέρσεως, συμπληρώσεως, προσθήκης, επεκτάσεως ή διαρρυθμίσεως οικοδομών γενικά. Το τέλος υπολογίζεται επί της αξίας των οικοδομικών εργασιών για τις οποίες εκδίδεται άδεια, όπως αυτή προκύπτει από τον εγκεκριμένο από την αρμόδια δημόσια αρχή, προϋπολογισμό δαπάνης και ορίζεται σε μισό τοις εκατό επί προϋπολογισμού, ο οποίος υπερβαίνει τα 293,47 ευρώ.

Βεβαιώνεται οίκοθεν και εισπράττεται μέσω Δ.Ο.Υ. και στο ταμείο του Δήμου.

Δ) Τέλη διαφήμισης:

Από τις διατάξεις του άρθρου 15 του από 24-9-58 Β. Δ/τος, όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 1144/81, τις διατάξεις του Ν. 1491/84, το άρθρο 5 του Ν. 1900/90, το άρθρο 18 του Ν. 2130/93 την παρ. 2 του άρθρου 25 του Ν. 2753/99 αλλά και τις διατάξεις του νόμου 2946/2001, ο οποίος κωδικοποίησε τα προηγούμενα νομοθετήματα και καθόρισε εκ νέου την όλη διαδικασία χορήγησης αδειών υπαίθριας διαφήμισης-τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων-κατατάσσοντας τις διαφημιστικές πράξεις ανάλογα με το χώρο που αυτές διενεργούνται και ορίζεται ότι η άδεια υπαίθριας διαφήμισης χορηγείται μετά από απόφαση του Δημάρχου σε χώρους που καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο και ειδικότερα α) Σε κοινόχρηστους δημοτικούς χώρους β) ιδιωτικά κτίρια ή οικόπεδα γ) διαφημίσεις από αέρα δ) σε χώρους σιδηροδρομικών λιμενικών αεροπορικών σταθμών καθώς και σε στάδια και γήπεδα ε) σε οχήματα σιδηροδρόμων τροχιοδρόμων και κάθε τύπου δημόσιας χρήσης οχημάτων στ) στέγαστρα αφετηριών ή στάσεων αναμονής επιβατών ζ) αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών και τέλος στα περίπτερα.

Επίσης άδεια του Δημάρχου απαιτείται και για την τοποθέτηση των διαφημιστικών πλαισίων μετά από έλεγχο, εάν πληρούν τις προϋποθέσεις του νόμου.

Σε εφαρμογή των διατάξεων του νόμου 2946/2001, αλλά και της υπ' αριθμ. 52138/2-12-2003 κοινής υπουργικής απόφασης, για τον καθορισμό των όρων και προδιαγραφών και της διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων διαφημιστικών πλαισίων, για την προβολή της υπαίθριας διαφήμισης, με την αριθμ. 231/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής καθορίστηκαν οι θέσεις και ο αριθμός των κοινοχρήστων χώρων για την υπαίθρια διαφήμιση.

Με την υπ' αρ. 242/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ορίσθηκε το ύψος των τελών διαφήμισης, τα οποία με την υπ' αρ. 294/2019 όμοια παρέμειναν ως είχαν.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν.2946/2001 Περιφέρειες, Δήμοι, Κοινοφελείς Επιχειρήσεις, Πολιτιστικοί και Αθλητικοί Σύλλογοι δύναται να προβούν σε αφισοκόλληση ατελώς όταν πρόκειται να πραγματοποιήσουν κοινωνικές εκδηλώσεις ή εκδηλώσεις μαζικού ενδιαφέροντος.

Με την υπ' αρ. 25/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, στα πλαίσια της ανωτέρω διάταξης, ορίζεται η απαλλαγή από τέλη διαφήμισης νομικών προσώπων που επιδιώκουν κοινωνοφελείς σκοπούς από 1/1/2016 και στο εξής.

Στην ελεγχόμενη χρήση με την υπ' αρ. πρωτ. 89678/18.12.2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών έγινε Κατανομή ποσού € 24.000.000,00, εσόδων από Τέλη Διαφήμισης Κατηγορίας Δ', από τον λογαριασμό του Υπουργείου Εσωτερικών που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τίτλο «Έσοδα άρθρου 9 Ν. 2880/2001 - Τέλη Διαφήμισης» (Νο 33 05 0137) στους Δήμους της Χώρας, με την οποία κατανεμήθηκε στον Δήμο Κομοτηνής το ποσό των € 145.660,00.

Ε) Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων (άρθρο 20 Ν.2539/97):

Επιβάλλεται υπέρ των δήμων, στην περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων τέλος σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) στα ακαθάριστα έσοδα των:

α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα,

β) ζυθοπωλείων και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας

γ) καντινών

δ) νυχτερινών κέντρων, αιθουσών χορού και άλλων καταστημάτων με ποτά και θέαμα, καφωδείων, κέντρων διασκέδασης και χορευτικών κέντρων με μουσική, με την επιφύλαξη ότι στα κέντρα και τα καταστήματα της περ. δ) το τέλος σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) στα ακαθάριστα έσοδα αυτών εφαρμόζεται για τα έτη 2021 και 2022, το δε επιβαλλόμενο ετήσιο τέλος για κάθε ένα από τα προαναφερόμενα έτη δεν δύναται να είναι κατώτερο του ποσού των τριών (3.000) χιλιάδων ευρώ.

ε) κέντρων διασκέδασης και των καταστημάτων των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και

**AUDIT  
OPINION**

κατηγορίας, των καταστημάτων των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και των οργανωμένων τμημάτων των SUPERMARKETS και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά. (περίπτ.β παρ.1 άρθρο 1 Ν.339/76, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 62 του Ν.4483/17 και από το άρθρο 245 του Ν.4798/21)

Το τέλος βαρύνει τον πελάτη και αναγράφεται ξεχωριστά στα εκδιδόμενα στοιχεία, εισπράττεται δε από αυτόν που εκδίδει τον λογαριασμό, ο οποίος υποχρεούται να το καταβάλει στο οικείο δημοτικό ταμείο. (περίπτ.β παρ.1 άρθρο 1 Ν.339/76, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 62 του Ν.4483/17).

Από 19.07.2018, οι υπόχρεοι σε καταβολή τέλους παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, εφόσον υπόκεινται σε Φ.Π.Α., υποβάλλουν την προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία δήλωση, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «TAXISnet», ταυτόχρονα με την υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α.

Τα εν λόγω τέλη βεβαιώνονται αυτομάτως μέσω της ίδιας ηλεκτρονικής εφαρμογής και κοινοποιούνται με τον ίδιο τρόπο στον οικείο Δήμο, καθώς, κατόπιν σχετικών ελέγχων Επιθεωρητών Δημόσιας Διοίκησης, εντοπίστηκαν περιπτώσεις στρεβλώσεων στην είσπραξη του τέλους παρεπιδημούντων και του τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, που στέρησαν ρευστότητα από τους Δήμους.

Σημειώνεται ότι επί μη υποβολής ή υποβολής ανακριβούς, εκπρόθεσμης ή ελλιπούς δήλωσης, ή εκπρόθεσμης καταβολής του τέλους, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου βάσει των παρεχόμενων στον Δήμο από τη ΔΟΥ σχετικών στοιχείων και πρόστιμο ίσο προς το 2% του τέλους για κάθε μήνα καθυστέρησης, μη δυνάμενο ωστόσο να υπερβεί το ισόποσο του τέλους (άρθρο 6 παρ. 5 του Ν 1080/1980 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 18 του Ν 2946/2001).

Αναφορικά με το τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων και το τέλος παρεπιδημούντων προτείνουμε ο Δήμος Κομοτηνής να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την τήρηση επικαιροποιημένων καταστάσεων με τις σχετικές επιχειρήσεις που λειτουργούν στα όρια του Δήμου και την παρακολούθηση της βεβαίωσης και είσπραξης των σχετικών εσόδων.

ΣΤ) Τέλη στάθμευσης αυτοκινήτων: Το τέλος στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 59, παρ. 1, του ν. 2094/92, καθώς επίσης εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του ν. 2696/1999 και του ν. 3542/2007 (Κ.Ο.Κ.) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.

Με την υπ' αριθ. 98/2004 απόφαση Δ.Σ. τέθηκε σε εφαρμογή το σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης.

Για την ελεγχόμενη χρήση, με την υπ' αρ. 295/2019 ΑΔΣ ορίστηκαν τα εξής: Α) μη αναπροσαρμογή των τελών ελεγχόμενης στάθμευσης για το έτος 2020, τα οποία έχουν ως εξής: α) τιμή ωριαίας κάρτας στο ποσό των 0,50 €. Β) τιμή κάρτας μόνιμου κατοίκου ποσό 20,00 € μηνιαίως πλην της στάθμευσης κατά μήκος της διαδρομής του ποδηλατοδρόμου.

**AUDIT  
OPINION**

Επίσης ειδικές κατηγορίες επαγγελματιών όπως γιατροί, φαρμακοποιοί κ.λ.π. για εξυπηρέτηση των πελατών τους μπορούν να προμηθεύονται αυτή την κάρτα από το Ταμείο του Δήμου στην κανονική τους τιμή των 0,30 €. Β) αναπροσαρμογή στην τιμή κάρτας στάθμευσης κατά μήκος της διαδρομής του ποδηλατοδρόμου και των οδών ήπιας κυκλοφορίας, στο ποσό των 0,50 € και για χρονική διάρκεια 60 λεπτών της ώρας (1 ώρα), την οποία θα προμηθεύονται από το Ταμείο του Δήμου, με έκπτωση 5%, οι ιδιοκτήτες περιπτέρων, καταστημάτων ψιλικών και Μίνι Μάρκετ. Το πρόστιμο παράνομης στάθμευσης παραμένει στο ποσό των 20,00€ με δυνατότητα έκπτωσης 50% όταν αυτό πληρωθεί εντός 10 ημερών από την ημερομηνία παράβασης σύμφωνα με το άρθρο 93 του Κ.Ο.Κ..

Ζ) Για τα τέλη διαμονής παρεπιδημούντων (άρθρο 6, Ν1080/80, άρθρο 27 παρ.10 2130/93) αναφέρουμε επιπλέον ότι σε αυτά υποχρεούνται όλες οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας όπως:

α) ξενοδοχεία, β) MOTELS, γ) BUNGALOWS, δ) ξενώνες, ε) επιπλωμένα διαμερίσματα, στ) οι επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται μέχρι και επτά δωμάτια.

Το υπέρ δήμων και κοινοτήτων προβλεπόμενο τέλος διαμονής παρεπιδημούντων ορίζεται από 1ης Ιανουαρίου 2009 σε ποσοστό 0,5% επί του μισθώματος κλίνης. (ν. 3756/2009 - ΦΕΚ 53/Α'/31.3.2009).

Στην ελεγχόμενη χρήση ο Δήμος βεβαίωσε τα ανωτέρω έσοδα με οίκοθεν βεβαιώσεις.

Η) Το τέλος Ακίνητης Περιουσίας (άρθρο 24 Ν.2130/93) αφορά την από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβολή υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλους, το οποίο υπολογίζεται επί τοις χιλίοις επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας κατά τις προβλεπόμενες διακρίσεις.

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25 %), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35 %) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια (άρθρο 24 παρ.2 Ν.2130/93).

Η χρέωση των τελών γίνεται με οίκοθεν βεβαιώσεις α) για μεν τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα (κτίσματα ή οικόπεδα) μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ και β) για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα (κτίσματα ή οικόπεδα) με βάση το έντυπο που έχει σταλεί στους ΟΤΑ από τη Νομαρχία ή την Τ.Ε.Δ.Κ. του κάθε Νομού.

Ο Δήμος Κομοτηνής με την υπ' αρ. 341/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίζει τη μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των ισχυόντων τελών ακίνητης περιουσίας για το έτος 2019 (0,35 %).

Με την υπ' αρ. πρωτ. 89668/18.12.2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών έγινε Κατανομή ποσού 16.000.000,00 €, εσόδων από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) στους Δήμους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 19 του άρθρου 24 του ν.2130/93, με την οποία κατανεμήθηκε στον Δήμο Κομοτηνής το ποσό των € 86.260,00.

Στην ελεγχόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη ποσού € 544.970,53.

Θ) Το Τέλος τέλεσης πολιτικού γάμου αφορά τα έσοδα του Δήμου από τη διενέργεια πολιτικών γάμων.

Ι-ΙΔ) Τα Δικαιώματα χρήσης οστεοφυλακίων, τα τέλη και δικαιώματα που επιβάλλονται για την κάλυψη των δαπανών λειτουργίας των δημοτικών και κοινοτικών κοιμητηρίων, τα Δικαιώματα εκ διαθέσεως οστεοφυλακίων, τα Δικαιώματα από εξαγορά τάφων, το Τέλος ανακομιδής οστών καθορίζονται από τον Κανονισμό Λειτουργίας Νεκροταφείων που εκδίδεται από το δημοτικό συμβούλιο. Με την υπ' αρ. 113/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας Κοιμητηρίων του Δήμου Κομοτηνής, όπως αυτός καταρτίστηκε με την υπ' αρ. 11/2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και διαμορφώθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Με την υπ' αρ. 290/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των ισχυόντων δικαιωμάτων χρήσης νεκροταφείων.

ΙΕ-ΙΖ) Τα μισθώματα από αστικά ακίνητα αφορούν έσοδα από ενοικίαση αστικών ακινήτων (Μπανγκαλόους ακτής Φαναρίου, τουριστικό περίπτερο Φαναρίου, ακίνητα Ν. Πίσσα, μισθώματα δημοτικού πάρκινγκ, κυλικείων, περιπτέρων, κτιρίων ΟΣΚ, δημοτικό ακίνητο επί της οδού Σοφοκλέους Κομνηνού κλπ), ενοίκια αγροτικών ακινήτων (κυρίως των τοπικών κοινοτήτων Ν. Σιδηροχωρίου, Αγίων Θεοδώρων και Παγουριών και μισθώματα αγροτικών ακινήτων ΟΣΚ Δήμου Κομοτηνής) και Μισθώματα θαλασσιών εκτάσεων για υδατοκαλλιέργειες.

ΙΘ) Τέλη και δικαιώματα από εμποροπανηγύρεις και λαϊκές αγορές: αφορούν έσοδα του Δήμου από την Εβδομαδιαία Λαϊκή αγορά της Κομοτηνής. Με την υπ' αρ. 291/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται το Τέλος Λαϊκών Αγορών ως εξής:

1. Λαϊκή αγορά Κομοτηνής 1.782 € : 1.782 τρέχοντα μέτρα = 1,00 € ανά τρέχον μέτρο.

2. Λαϊκή αγορά Ν. Σιδηροχωρίου 96,11 € : 200 τρέχοντα μέτρα = 0,48 € ανά τρέχον μέτρο.

3. Λαϊκή αγορά Αιγείρου 167,74 € : 344 τρέχοντα μέτρα = 0,49 € ανά τρέχον μέτρο.

Κ) Τα λοιπά έσοδα από ακίνητα αφορούν έσοδα από Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για μισθώματα Αλικών έτους 2016 και έσοδα από τις ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.

## 2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις

Σύνολο χρήσης 2020

€ 507.894,12

Το ανωτέρω ποσό αναλύεται ως εξής:

α/α	Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
A	72.00.05	Φόροι ηλεκτροδοτούμενων χώρων εισπραττόμενοι από ΔΕΗ	€	11.508,88
B	72.00.11	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (άρθρο 10 Ν 1080/80)	€	151.952,33
Γ	72.01.09	Λοιποί πρόσθετοι φόροι	€	43.089,25
Δ	72.11.01	Προσαυξήσεις λόγω εκπρόθεσμης καταβολής χρεών	€	24.714,73
Ε	72.12.02	Πρόστιμα εκ παραβάσεων φορολογικών διατάξεων	€	6.895,78
ΣΤ	72.12.12	Πρόστιμα του ΚΟΚ, του ΝΔ 805/71 και του ΑΝ 170/67 (άρθρο 31 Ν 2130/93)	€	255.318,82
Z	72.12.19	Λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές επιβαλλόμενα βάσει ειδικών διατάξεων	€	2.139,33
H	72.13.13	Παράβολα για την έκδοση αδειών επιχ/σεων υγειονομικού ενδιαφέροντος	€	12.275,00
		<b>Σύνολο</b>	€	<b>507.894,12</b>

A-B) Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων: Οι Δήμοι και οι Κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. (προαιρετική η επιβολή του φόρου) (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80). Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από 0,02 ευρώ έως 0,07 ευρώ κάθε έτος, κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. (άρθρο 25 παρ. 13Ν. 1828/89).

Ο Δήμος Κομοτηνής με την υπ' αρ' 335/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όρισε τον συντελεστή του φόρου σε € 0,07 ανά τετραγωνικό.

Στη κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη ποσού € 45.685,21.

Γ) Οι Λοιποί πρόσθετοι φόροι αφορούν έσοδα από ποινικά, που κατατέθηκαν στην Τράπεζα Πειραιώς (πχ διοικητικά πρόστιμα που καταβάλλονται στις εκάστοτε Δ.Ο.Υ και αποδίδονται στον Δήμο).

Δ) Στις προσαυξήσεις λόγω εκπρόθεσμης καταβολής χρεών (άρθρο 6 ΝΔ 356/74, άρθρο 16 Ν 2130/93) εγγράφονται οι προσαυξήσεις του άρθρου 6 του ΚΕΔΕ, προσαυξήσεις δηλαδή εκπρόθεσμης καταβολής ενός ταμειακά βεβαιωμένου και ληξιπρόθεσμου χρέους προς το Δημόσιο. Η βεβαίωση της προσαύξησης γίνεται οίκοθεν μετά την λήξη του βεβαιωμένου εσόδου και υπολογίζεται αυτόματα με ποσοστό 1% ανά μήνα καθυστέρησης έως τις

**AUDIT  
OPINION**

31/12/2014 και με ποσοστό 0,73% ανά μήνα καθυστέρησης από την 01/01/2015 και μετά για κάθε εκπρόθεσμη καταβολή.

Ε) Τα πρόστιμα εκ παραβάσεων φορολογικών διατάξεων (άρθρο 19 Ν.1080 /80) αφορούν σε ποσό € 2.565,63 πρόστιμα από τέλη ακαθαρίστων εσόδων μιας ιδιωτικής επιχείρησης, ενώ κατά τα λοιπά αφορούν κυρίως έσοδα από πρόστιμα ΤΑΠ.

ΣΤ) Πρόστιμα του ΚΟΚ ΝΔ 805/71 και του ΑΝ 170/67 (άρθρο 31 Ν. 2130/93):

Όλα τα πρόστιμα που επιβάλλονται για παραβάσεις του Κ.Ο.Κ αποδίδονται στους Δήμους ή τις κοινότητες, στη διοικητική περιφέρεια των οποίων τελέσθηκε η παράβαση:

«Τα πρόστιμα που επιβάλλονται για τις παραβάσεις των διατάξεων του Ν.2094/1992, του ν.δ. 805/1971 και του Α.Ν. 170/1967 (ΦΕΚ 189 Α') εισπράττονται από τις δημόσιες οικονομικές υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.) και αποδίδονται στο δήμο ή την κοινότητα στον οποίο διαπιστώθηκε η παράβαση ή εφόσον ο δήμος ή η κοινότητα διαθέτει δική του ταμειακή υπηρεσία μπορούν να καταβληθούν απευθείας σ' αυτήν. Όταν, όμως, τα πρόστιμα από τις παραπάνω παραβάσεις δεν πληρώνονται αμέσως αλλά πρέπει να γίνει βεβαίωση προκειμένου στη συνέχεια να επιδιωχθεί η είσπραξή τους κατά τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων, η βεβαίωση αυτή γίνεται από τη Δ.Ο.Υ. του τόπου κατοικίας του παραβάτη και η είσπραξή τους υπέρ του δήμου ή της κοινότητας όπου έγινε η παράβαση.»

Το σύνολο των κλήσεων είτε από την τροχαία είτε από την Δημοτική αστυνομία κοινοποιούνται στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου όπου γίνεται ο έλεγχος και η διασταύρωση της εξόφλησης της παράβασης. Οι κλήσεις που δεν έχουν πληρωθεί καταχωρούνται σε ειδικό μηχανογραφικό πρόγραμμα Κ.Ο.Κ. όπου παρακολουθείται η τύχη της κλήσης. Όλα τα έσοδα Κ.Ο.Κ. βεβαιώνονται οίκοθεν.

Στην κλειόμενη χρήση λογιστικοποιήθηκε ποσό € 37χιλ περίπου που αφορά περίοδο 2019.

Στη κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη ποσού € 17.500,00.

Ζ) Τα λοιπά πρόστιμα και χρηματικές ποινές επιβαλλόμενα βάσει ειδικών διατάξεων αφορούν στο μεγαλύτερο μέρος τους Πρόστιμα μουσικής.

Η) Τα ποσά των παραβόλων που καταβάλλονται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων για την έκδοση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων και επιχειρήσεων, οι όροι λειτουργίας των οποίων καθορίζονται από υγειονομικές διατάξεις, των θεάτρων, κινηματογράφων και παρεμφερών επιχειρήσεων που προβλέπονται από τους Α.Ν. 445/1937 (ΦΕΚ Α' 22) και 446/1937 (ΦΕΚ Α' 23), καθώς και των αδειών λειτουργίας μουσικής, καθορίζονται ως εξής:

1.1 Θέατρα και κινηματογράφοι:

Α. Σε πόλεις με πληθυσμό πάνω από 100.000 κατοίκους, 560 €.

Β. Σε πόλεις με πληθυσμό από 50.001 μέχρι 100.000 κατοίκους, 375 €.

Γ. Στις υπόλοιπες περιοχές, 185 €.



**AUDIT  
OPINION**

1.2 Κέντρα διασκέδασης με περισσότερες από 200 θέσεις:

- A. Σε πόλεις με πληθυσμό πάνω από 100.000 κατοίκους, 1100 €.  
B. Σε πόλεις με πληθυσμό από 50.001 μέχρι 100.000 κατοίκους, 750 €.  
Γ. Στις υπόλοιπες περιοχές, 375 €.

1.3 Κέντρα διασκέδασης με λιγότερες από 200 θέσεις:

- A. Σε πόλεις με πληθυσμό πάνω από 100.000 κατοίκους, 840 €.  
B. Σε πόλεις με πληθυσμό από 50.001 μέχρι 100.000 κατοίκους, 560 €.  
Γ. Στις υπόλοιπες περιοχές, 280€.

1.4 Υπεραγορές τροφίμων (SUPER MARKETS)

- A. Με εμβαδόν μέχρι 1.000 τ.μ., 180 €.  
B. Με εμβαδόν πάνω από 1.000 τ.μ. και μέχρι 5.000 τ.μ., 250€  
Γ. Με εμβαδόν πάνω από 5.000 τ.μ., 375 €.

1.5 Πτηνο-κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις:

- A. Μεγάλοι σταυλισμοί, 560€  
B. Μεσαίοι σταυλισμοί, 375€  
Γ. Μικροί σταυλισμοί, 180€

1.6 Λοιπά καταστήματα:

- A. Σε πόλεις με πληθυσμό πάνω από 5.000 κατοίκους, 185€  
B. Στις υπόλοιπες πόλεις, 75 €

1.7 Άδεια λειτουργίας μουσικής:

- A. Διάρκειας μέχρι και ένα (1) έτος, 75 €  
B. Διάρκειας από ένα (1) έως και τρία (3) έτη, 150 €  
Γ. Διάρκειας από τρία (3) έτη και άνω, 300 €

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών των ανωτέρω λογαριασμών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

### 3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό

Σύνολο χρήσης 2020

€ 11.120.769,20

Το ανωτέρω ποσό αναλύεται ως εξής:

α/α	Κ.Α.	Περιγραφή		Ποσό
A	74.00.03	Επιχορήγηση για Λειτουργ. Δαπάνες Σχολείων	€	691.152,46
B	74.00.08	Επιχορήγηση Υπ.Εσωτερικών ΣΑΤΑ	€	610.259,00
Γ	74.00.10	Επιχ/ση Υπ.Εσ ΣΑΤΑ για συντήρηση & επισκευή σχολείων	€	213.400,00
Δ	74.00.11	Επιχ/ση Υπ.Εσ απο το ειδ.προγ/μα Τοπικής ΑυτΕΠΤΑ	€	9.320.985,74
E	74.00.14	ΚΑΠ για κάλυψη αναγκών των σχολ α/θμιας & β/θμιας	€	203.000,00
ΣΤ	74.00.19	ΚΑΠ για λοιπούς σκοπούς (δεν περιλαμβάνει πιστώσεις ΠΔΕ)	€	81.972,00
		<b>Σύνολο</b>	€	<b>11.120.769,20</b>

Για τα ανωτέρω έσοδα σημειώνουμε τα εξής:

**AUDIT  
OPINION**

Β,Δ) Τα έσοδα από Κ.Α.Π για την κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25 Ν.1828/89) αφορούν έσοδα από τους κεντρικούς αυτοτελείς πόρους των δήμων και κοινοτήτων που προέρχονται από τις παρακάτω πηγές εσόδων :

α) φόρο εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων .

β) τέλη κυκλοφορίας αυτοκινήτων,

γ) φόρο Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ)

δ) φόρους που έχουν θεσπισθεί υπέρ της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Εθνικής οικονομίας και Οικονομικών, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση της Κ.Ε.Δ.Κ.Ε. καθορίζονται τα κριτήρια και η διαδικασία κατανομής των εσόδων που εγγράφονται στον προϋπολογισμό δημόσιων επενδύσεων και στον τακτικό προϋπολογισμό. Ποσοστό μέχρι 12% του 1/3 των ανωτέρω εσόδων, που εγγράφονται στον προϋπολογισμό δημόσιων επενδύσεων και προορίζονται για τη χρηματοδότηση επενδυτικών δραστηριοτήτων των Δήμων και Κοινοτήτων μπορεί να διατίθεται προς αντιμετώπιση λειτουργικών δαπανών που διαπιστώνονται κατά το τελευταίο τρίμηνο του οικονομικού έτους και δεν μπορούν να καλυφθούν από τα τακτικά ή έκτακτα έσοδα τους. Για το σκοπό αυτόν απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

Τα έσοδα των Κ.Α.Π κατατίθενται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε ειδικό λογαριασμό με τίτλο «Κεντρικοί αυτοτελείς πόροι των δήμων και Κοινοτήτων».

Α, Γ, Ε) Κ.Α.Π για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολείων α/βάθμιας και β/βάθμιας εκπαίδευσης (άρθρο 55 Ν.1946/1991) και Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων (άρθρο 13 Ν.2880/2001): Με τα άρθρο 55 Ν.1946/1991 και 13 Ν.2880/2001 τροποποιήθηκε η παρ. 6 του άρθρου 113 Ν. 1892/1990 ως εξής: "6. α) Στις πιστώσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που εγγράφονται στον προϋπολογισμό δημοσίων επενδύσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 1828/1989, εγγράφονται υποχρεωτικά και πιστώσεις για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών κτιρίων. Στον αντίστοιχο κωδικό προστίθενται και οι πιστώσεις για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών κτιρίων του προϋπολογισμού των δημοσίων επενδύσεων του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων."

«Από τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης διατίθεται το 9 % των 2/3 της επιχορήγησης της περίπτωσης α' της παραγράφου 3 του άρθρου 25 του ν. 1828/1989 προς αυτούς, για λειτουργικές δαπάνες των σχολείων και επισκευή ή συντήρηση σχολικών κτιρίων.» «Η κατανομή των ανωτέρω πιστώσεων απευθείας στους δήμους γίνεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, ύστερα από γνώμη της επιτροπής του επόμενου εδαφίου. Για την κατανομή των πιστώσεων αυτών συγκροτείται, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, πενταμελής επιτροπή, η οποία αποτελείται από: α) τον προϊστάμενο της οικείας Διεύθυνσης Διοικητικού/Οικονομικού της Υπηρεσίας Τοπικής Αυτοδιοίκησης του νομού με τον αναπληρωτή του, ως εκπρόσωπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ο οποίος και προεδρεύει, β) δύο εκπροσώπους της οικείας Περιφερειακής Ένωσης Δήμων, που ορίζονται με απόφαση της διοικούσας επιτροπής της με τους αναπληρωτές τους και γ) τους προϊσταμένους Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης της οικείας περιφερειακής ενότητας με τους αναπληρωτές τους.» Ο φόρος

**AUDIT  
OPINION**

των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ν.1080/1980), όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται, με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.

Οι πιστώσεις προς κάλυψη λειτουργικών αναγκών αφορούν κατά προτεραιότητα δαπάνες μισθοδοσίας προσωπικού των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών και των χώρων άθλησης, που μεταφέρθηκαν στους ΟΤΑ βάσει των άρθρων 12 και 14 του Ν. 2880/2001.

ΣΤ) ΚΑΠ για λοιπούς σκοπούς (δεν περιλαμβάνονται πιστώσεις ΠΔΕ): Αφορούν έσοδα από το Υπουργείο Εσωτερικών για καταβολή μισθωμάτων σχολικών μονάδων έτους 2020.

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

**4. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης**

**Σύνολο χρήσης 2020** **€ 3.755.208,76**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Κ.Α.	Περιγραφή		Ποσό
74.01.09	Λοιπές επιχορηγήσεις	€	1.697.669,47
74.01.14	Έσοδα από επιχορήγηση Υπουργείο Εσωτερικών	€	1.523.983,76
74.01.24	Έσοδα από επιχορήγηση της Ε.Ε ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ MED PACT	€	186.123,91
74.01.75	Επιχορήγηση για το πρόγραμμα "Βοήθεια στο Σπίτι"	€	328.542,74
75.01.31	Μισθώματα κινητών πραγμάτων	€	15,00
75.20.00	Διάφορα άλλα έσοδα	€	4.817,97
75.20.18	Λοιπά έσοδα που δεν εντάσσονται στις ανωτέρω τάξεις	€	14.055,91
	<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>3.755.208,76</b>

Το ποσό € 1.697.669,47 αφορά έσοδα από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων για το έργο αποκεντρωμένες προμήθειες τροφίμων και έσοδο από το Υπουργείο Οικονομικών για έργο ΤΕΒΑ 2.

Το ποσό € 1.523.983,76 αφορά στο μεγαλύτερο μέρος επιχορηγήσεις για τη καταπολέμηση του covid-19.

Σημειώνουμε ότι τον Οκτώβριο του έτους 2019 οι δομές του Προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» μεταφέρθηκαν στον Δήμο Κομοτηνής από το ΝΠΔΔ ΚΕΜΕΑ.

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

**5. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα**

**Σύνολο χρήσης 2020** **€ 45.346,92**

**AUDIT  
OPINION**

Το ανωτέρω ποσό αφορά τόκους από καταθέσεις των τραπεζικών λογαριασμών που τηρεί ο Δήμος.

## ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της περιόδου, τα οποία συνολικά ανήλθαν σε € 26.362.126,90, παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

ΚΑ	Λογαριασμός	Σύνολο Χρήσης 2020	Έξοδα Παραγωγής	Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	Έξοδα Δημοσιών Σχέσεων	Χρημ/κα	Προβλέψεις υποτιμ. συμμετοχών
60	Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	7.612.886,82	6.090.309,46	1.522.577,36	0,00	0,00	0,00
61	Αμοιβές& Έξοδα Τρίτων	885.743,47	708.594,78	177.148,69	0,00	0,00	0,00
62	Παροχές Τρίτων	5.441.568,40	4.353.254,72	1.088.313,68	0,00	0,00	0,00
63	Φόροι-Τέλη	97.552,74	78.042,19	19.510,55	0,00	0,00	0,00
64	Διάφορα Έξοδα	4.296.764,93	3.415.433,06	853.858,27	27.473,60	0,00	0,00
65	Τόκοι & Συναφή Έξοδα	51.235,51	0,00	0,00	0,00	51.235,51	0,00
66	Αποσβέσεις Παγίων	3.830.973,97	3.064.779,18	766.194,79	0,00	0,00	0,00
67	Παροχές Χορηγίες Επιχορηγήσεις - Επιδότησεις	3.680.723,26	2.944.578,61	736.144,65	0,00	0,00	0,00
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	464.677,80	239.362,62	59.840,66	0,00	0,00	165.474,52
	<b>Σύνολο</b>	<b>26.362.126,90</b>	<b>20.894.354,62</b>	<b>5.223.588,65</b>	<b>27.473,6</b>	<b>51.235,51</b>	<b>165.474,52</b>

Στη συνέχεια σχολιάζουμε κατά λογαριασμό τα έξοδα αυτά:

### 60. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Σύνολο χρήσης 2020

€ 7.612.886,82

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
60.00.00	Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων	€	4.326.758,28
60.00.01	Πρόσθετες παροχές τακτικών υπαλλήλων	€	873,25
60.01.12	Αποζημίωση υπερωριακής εργασ-εξαιρ ημερ-νυκτ ώρες-λοιπές αμοιβές	€	47.415,42
60.02.21	Τακτικές αποδοχές ΙΔΑΧ	€	701.853,58
60.02.22	Αποζημ.υπερωρ.απασχολ.& λοιπές αμοιβές	€	1.183,44
60.03.31.00	Αποδοχές Νομικού συμβούλου	€	66.016,00
60.03.31.01	Αποδοχές ειδικών συμβούλων	€	146.085,50
60.03.31.02	Αποζημίωση συνταξιοδοτούμενων νομικών συμβούλων	€	46.414,00
60.04.41	Τακτικές αποδοχές ΙΔΟΧ	€	601.869,92
60.05.51	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση δημοσίου δικαίου	€	871.062,18
60.05.52	Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	€	157.655,39
60.05.53	Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	€	58.072,01
60.05.54	Εργοδοτικές εισφορές εκτάκτου προσωπικού	€	245.429,04
60.05.56	Ετήσια εισφορές υπέρ ΤΑΔΚΥ(άρ.3Ν.1726/44,30Ν.2262/52)	€	192.632,20
60.06.63	Λοιπές παροχές σε είδος	€	148.126,61
60.07.73	Δαπάνες επιμόρφωσης προσωπικού & συμμετοχές σε συνέδρια & σεμινάρια	€	1.440,00
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>7.612.886,82</b>

- Όπως διαπιστώσαμε οι ανωτέρω αμοιβές προκύπτουν από τις μισθοδοτικές καταστάσεις.
- Το προσωπικό του Δήμου που απασχολήθηκε στη χρήση 2020 αποτελείται από 334 άτομα ως κατωτέρω:

Μέσος όρος προσωπικού	άτομα	<u><b>334</b></u>
Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:		
- Μόνιμο προσωπικό	άτομα	233
- Με σύμβαση Ι.Δ. αορίστου χρόνου	άτομα	40
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (ειδικοί σύμβουλοι - συνεργάτες)	άτομα	6
- Δικηγόροι με έμμισθη εντολή	άτομα	2
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (Βοήθεια στο Σπίτι)	άτομα	16
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα - Ξενώνας)	άτομα	4
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (ΣΟΧ 8μηνα Μηχανικοί - Ηλεκτρολόγοι)	άτομα	8
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (ΣΟΧ 4μηνα υπηρεσίας πρασίνου)	άτομα	10
- Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου (μαθητεία ΟΑΕΔ)	άτομα	15
<b>Σύνολο</b>	άτομα	<b>334</b>

Οι λοιπές παροχές σε είδος αφορούν στο μεγαλύτερο μέρος τους διανομή γάλατος στους εργαζομένους του Δήμου, καθώς επίσης και προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας (άρβυλα, φόρμες εργασίας, μάσκες κλπ).

#### 61. Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων

Σύνολο χρήσης 2020

**€ 885.743,47**

Ανάλυση :

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
61.00.11	Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων	€	2.175,19
61.00.17	Αμοιβές λοιπών ελευθέρων επαγγελματιών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες	€	15.175,02
61.01.21	Έξοδα παραστάσεως Δημάρχου, Αντιδημάρχων & Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου	€	172.778,40
61.01.23	Έξοδα κίνησης Προέδρων Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων	€	99.600,00
61.02.26	Εργοδοτικές εισφορές επί των εξόδων παράστασης και λοιπές παροχές Αιρετών	€	33.592,14
61.09.42	Παροχή υπηρεσίας συγκοινωνιακού έργου( Δημ. Αστικ. Συγκοιν.)	€	187.341,32
61.98.51	Δικαιώματα ΔΕΗ είσπραξης Τελών καθαριότητας - φωτισμού	€	126.123,68
61.98.62	Λοιπά έξοδα τρίτων	€	<u>248.957,72</u>
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>885.743,47</b>

Οι αμοιβές και τα έξοδα Νομικών και Συμβολαιογράφων αφορούν αμοιβή δικηγόρων για παράσταση σε δικαστήρια για υποθέσεις του Δήμου.

Οι Αμοιβές λοιπών ελευθέρων επαγγελματιών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες αφορούν υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας σε ποσό € 5.949,42 και παροχή υπηρεσιών ιατρού εργασίας στο υπόλοιπο ποσό.

**Έξοδα παραστάσεως Δημάρχου & Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου:**

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υποπαράγραφο Γ1 της παραγράφου Γ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 και στην υπ' αρ. 2/85127/0022/22-11-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών, η αντιμισθία του Δημάρχου ανέρχεται στο ποσό των 3.420,00 ευρώ μηνιαίως, του Αντιδημάρχου στο ποσό των 1.710,00 ευρώ και του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου στο ποσό των 720,00 ευρώ μηνιαίως (μικτά).

Επίσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στις παραγράφους 1 και 2 της ΚΥΑ 54698/05.10.2018 - ΦΕΚ 4704/22.10.2018 τεύχος Β', εφ' εξής η αντιμισθία του Δημάρχου Κομοτηνής ανέρχεται σε € 3.420,00, του Αντιδημάρχου σε € 1.710 και του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου σε € 718,20. Ο Δήμος έχει 6 Αντιδημάρχους, εκ των οποίων ο ένας (αμισθί) είναι δημόσιος υπάλληλος και λαμβάνει τη μισθοδοσία του από τον Δήμο, ενώ οι υπόλοιποι πέντε λαμβάνουν αντιμισθία Αντιδημάρχου.

Κ.Α	Περιγραφή	€	Ποσό
61.01.21.00	Έξοδα παραστάσεως Δημάρχου και Αντιδημάρχων	€	164.160,00
61.01.21.01	Έξοδα παραστάσεως προέδρου Δημ. Συμβουλίου	€	8.618,40
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>172.778,40</b>

Το ποσό των € 99.600,00 αφορά έξοδα κινήσεως και αποζημίωση (Άρθρο 175 ΔΚΚ) των 5 Προέδρων Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων: Κατ' εξουσιοδότηση των παρ.3 του άρθρου 79 του Ν.3852/2010 και παρ.2 του άρθρου 81 του Ν.3852/2010 εκδόθηκε η υπ' αριθ. 74447/29.12.2010 (ΦΕΚ 2044/30.12.2010 τεύχος Β') απόφαση ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. για τον καθορισμό των εξόδων κίνησης η οποία ισχύει από 1/1/2011.

Στην ανωτέρω απόφαση ορίζεται ότι τα έξοδα κίνησης που δικαιούται να εισπράττει μηνιαίως ο πρόεδρος συμβουλίου δημοτικής κοινότητας, ο πρόεδρος συμβουλίου τοπικής κοινότητας και ο εκπρόσωπος τοπικής κοινότητας, βάσει της χιλιομετρικής απόστασης κάθε μιας από τις δημοτικές ή τοπικές κοινότητες από την έδρα του οικείου Δήμου, ώστε να μπορούν να ανταποκρίνονται στις νέες αρμοδιότητες που τους αποδίδονται με τις διατάξεις του ν. 3852/2010, καθορίζονται ως ακολούθως:

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (ΜΕΤΡΑ)		ΕΞΟΔΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΝΙΑΙΩΣ (ΕΥΡΩ)	
ΑΠΟ	ΕΩΣ		
0	10.000	€	300,00
10.001	20.000	€	350,00
20.001 και άνω		€	400,00

Στην ίδια απόφαση ορίζεται ότι τα έξοδα κίνησης καταβάλλονται κάθε μήνα στους δικαιούχους, για την εκτέλεση των καθηκόντων τους και δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 2685/1999, περί κάλυψης δαπανών μετακινουμένων υπαλλήλων εντός και εκτός Επικράτειας, όπως κάθε φορά ισχύει.

**AUDIT  
OPINION**

Για τα δικαιώματα από ΔΕΗ για είσπραξη Τελών καθαριότητας και φωτισμού ο Δήμος διενήργησε πρόβλεψη ποσού € 24.889,77 για λογαριασμούς που εκδίδονται την επόμενη χρήση.

Τέλος, τα λοιπά έξοδα τρίτων ποσού € 248.957,72 αφορούν στο μεγαλύτερο μέρος τους ναυαγοσωστική κάλυψη παραλιών, αποκεντρωμένες προμήθειες τροφίμων και βασικής υλικής συνδρομής, διοικητικές δαπάνες και υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης και διανομής προϊόντων στο πλαίσιο διανομής του ΤΕΒΑ.

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

**62. Παροχές τρίτων****Σύνολο χρήσης 2020****€ 5.441.568,40**

Ανάλυση :

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
62.00.00	Ηλεκτρικό Ρεύμα	€	1.269.706,66
62.03.21	Ταχυδρομικά	€	5.832,29
62.03.22	Τηλεφ-Τηλεγρ-Τηλετυπικά Εσωτερ	€	64.003,50
62.03.23	Κινητή τηλεφωνία	€	11.600,37
62.03.24	Λοιπά έξοδα τηλεπικοινωνιών	€	4.491,90
62.04.32	Ενοίκια κτιρίων-Τεχνικών έργων	€	30.300,00
62.04.33	Ενοίκια μηχαν-τεχν. Εγκαταστάσεων	€	23.822,88
62.04.35	Ενοίκια επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	€	7.341,26
62.04.36	Λοιπά ενοίκια	€	24.291,60
62.05.52	Ασφάλιστρα μηχανημάτων-τεχνικών εγκ/σεων	€	1.993,00
62.05.53	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	€	12.755,50
62.07.61	Συντήρηση-επισκευή κτιρίων, ακινήτων του Δήμου	€	7.769,34
62.07.62	Συντήρ-επισκ.λοιπών μονίμων εγκ/σεων(πλην κτιρίων)	€	1.015.503,96
62.07.63	Συντήρηση-επισκευή μεταφορικών μέσων Τεχνικής Υπηρεσίας	€	92.491,43
62.07.64	Συντήρηση-επισκευή λοιπών μηχανημάτων	€	110.830,65
62.07.65	Συντήρηση-επισκ. επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	€	75.197,65
62.07.66	Συντήρηση εφαρμογών λογισμικού	€	75.571,99
62.17.31	Σ-Ε κτιρίων εγκαταστ. κοινής χρήσεως	€	1.053.185,29
62.17.33	Οδοί-οδοστρώματα κοινής χρήσεως	€	588.307,72
62.17.36	Σ-Ε Λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων κοινής χρήσης	€	10.932,97
62.17.61	Ανάδειξη-Σ-Ε εν γένει μνημείων	€	72.237,39
62.17.90	Σ-Ε λοιπές μόνιμες εγκατάστασης κοινής χρήσεως	€	238.966,81
62.98.11	Δαπάνες καθαρισμού γραφείων	€	28.876,55
62.98.71	Ύδρευση δημοτικών κτιρίων	€	6.005,20
62.98.72	Άρδευση	€	32.193,39
62.98.73	Φωτισμός και κίνηση για δικές τους υπηρεσίες	€	31.598,00
62.98.74	Δαπάνες καθαρισμού γραφείων	€	256.907,99
62.98.76	Δαπάνες εκκένωσης βόθρων	€	5.748,64
62.98.77	Λοιπές δαπάνες ύδρευσης, άρδευσης, φωτισμού, καθαριότητας	€	283.104,47
	<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>5.441.568,40</b>

- Για τις ανωτέρω δαπάνες σημειώνουμε :



**AUDIT  
OPINION**

Το Ηλεκτρικό ρεύμα φωτισμού χώρων κοινής χρήσεως και παραγωγικής διαδικασίας αφορά το αντίτιμο κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, το οποίο παρακρατεί η ΔΕΗ και οι λοιποί πάροχοι από τα Δημοτικά τέλη των Δημοτών που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών για λογαριασμό του Δήμου.

Τα Ενοίκια κτιρίων-Τεχνικών έργων αφορούν :

Περιγραφή	€	Υπόλοιπο
Ενοίκια 1ου νηπιαγωγείου	€	4.860,00
Μισθώματα κτιρίων Πρόνοιας	€	21.000,00
Μισθώματα κτιρίων για στέγαση αστέγων	€	4.140,00
Ενοίκια αγροτεμαχίου εντός κατασκηνώσεων	€	300,00
<b>Σύνολο</b>	€	<b>30.300,00</b>

Οι δαπάνες για συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων) αφορούν στο μεγαλύτερο μέρος τους αποκατάσταση διατομής χανδακων Δήμου και αποκατάσταση βλαβών, ανακατασκευή αγωνιστικών χώρων γηπέδων, αποξήλωση και επανατοποθέτηση ελαστικών δαπέδων παιδικών χαρών, διαμόρφωση ακτών Δήμου, διαχείριση πρασίνων αποβλήτων, ενεργειακή αναβάθμιση κοινοχρήστων χώρων οικισμών Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΙΓΕΙΡΟΥ, ενεργειακή αναβάθμιση πάρκου Αγίας Παρασκευής, εργασίες ταφών-εκταφών, πιστοποίηση οργάνων παιδικών χαρών για την ασφαλή λειτουργία τους, συντηρήσεις αγροτικής οδοποιίας και συντήρηση χώρων πρασίνου.

Οι δαπάνες για συντήρηση και επισκευή κτιρίων εγκαταστάσεων κοινής χρήσεως αφορούν συντηρήσεις διδακτηρίων και σχολικών κτιρίων, συντηρήσεις κτιρίων ευθύνης και συντηρήσεις χώρων πλατειών του Δήμου.

Οι δαπάνες για συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων αφορούν συντηρήσεις παιδικών χαρών του Δήμου.

Οι δαπάνες καθαρισμού γραφείων αφορούν εργασίες καθαριότητας δημοτικών κτιρίων και ιατρείων.

Οι λοιπές δαπάνες ύδρευσης, άρδευσης, φωτισμού, καθαριότητας αφορούν στο μεγαλύτερο μέρος τους αμοιβές φύλαξης ξενώνα, άρση επικινδυνότητας εγκαταλειμμένων και μη κτιρίων του Δήμου, έλεγχο και διαμόρφωση χωματερών για αντιπυρική περίοδο, διαχείριση απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων κλπ.

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

**63. Φόροι - τέλη**

**Σύνολο χρήσης 2020**

**€ 97.552,74**

Ανάλυση:

Περιγραφή	€	Ποσό
ΕΝΦΙΑ 2020	€	56.825,01
Φόρος Εισοδήματος φορολογικού έτους 2019	€	16.128,77
Τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης μεταφορικών μέσων	€	24.598,96
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>97.552,74</b>

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

#### 64. Διάφορα έξοδα

Σύνολο χρήσης 2020

€ 4.296.764,93

Ανάλυση :

α/α	Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
A	64.00	Έξοδα μεταφορών	€	271.595,02
B	64.01	Οδοιπορικά έξοδα, αποζ. μετακ. - έξοδα ταξιδιών	€	2.188,28
Γ	64.02	Έξοδα εκθέσεων προβολής-διαφήμισης	€	27.473,60
Δ	64.05	Συνδρομές	€	24.660,37
Ε	64.07	Έντυπα-γραφική ύλη	€	35.940,14
ΣΤ	64.08	Υλικά άμεσης ανάλωσης	€	1.981.885,42
Z	64.09	Έξοδα Δημοσιεύσεων	€	11.311,01
H	64.15	Έξοδα καλλιτεχνικών, αθλητικών, κοινωνικών δραστηριοτήτων	€	76.588,67
Θ	64.20	Δαπάνες κατασκηνώσεων-εξοχών συσσιτίων	€	6.571,69
I	64.30	Υποχρεωτικές εισφορές ΟΤΑ	€	1.233.149,46
ΙΑ	64.51	Προαιρετικές δαπάνες ΟΤΑ	€	240.528,57
ΙΒ	64.98	Διάφορα έξοδα	€	384.872,70
		<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>4.296.764,93</b>

A) Τα έξοδα μεταφορών αφορούν τις δαπάνες για την κίνηση των οχημάτων και μεταφορικών μέσων του Δήμου (καύσιμα, λιπαντικά κλπ).

Γ) Τα έξοδα για δημόσιες Σχέσεις (έξοδα εκθέσεων προβολής και διαφήμισης) ποσού € 27.473,60 αφορούν κυρίως δαπάνη ενημέρωσης των πολιτών για τα μέτρα, τις δομές και τις δράσεις πρόληψης για τη νόσο COVID-19 ποσού € 5.818,00, συμμετοχή σε συνέδρια ποσού € 2.625,00 και παραγωγή & προβολή τηλεοπτικού spot για δράσεις ανακύκλωσης ποσού € 4.278,00.

Δ) Τα έξοδα για Συνδρομές αφορούν συνδρομές σε περιοδικά, εφημερίδες και ηλεκτρονικά μέσα, καθώς και σε βάσεις δεδομένων και πληροφοριών (ΔΗΜΟΣΝΕΤ, ΝΟΜΟΤΕΛΕΙΑ) για την ενημέρωση των υπηρεσιών του Δήμου.

Ε) Τα έξοδα για έντυπα και γραφική ύλη αφορούν δαπάνες για την λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου (προμήθεια εντύπων και βιβλίων, προμήθεια γραφικής ύλης, βιβλίων για τον εμπλουτισμό της βιβλιοθήκης, λοιπές προμήθειες ειδών γραφείου όπως σφραγίδες, ημερολόγια κλπ).

ΣΤ) Τα έξοδα για Υλικά άμεσης αναλώσεως αφορούν:

Κ.Α.	Περιγραφή		Ποσό
64.08.00	Καύσιμα για θέρμανση & φωτισμό	€	39.988,64
64.08.01	Υλικά καθαριότητας-ευπρεπισμού	€	45.316,29
64.08.02	Υλικά φαρμακείου	€	235.482,07
64.08.09	Προμήθεια διαφορ. αναλώσιμων υλικών	€	1.661.098,42
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>1.981.885,42</b>

Ζ) Τα έξοδα δημοσιεύσεων αφορούν:

Περιγραφή	€	Ποσό
Έξοδα Δημοσιεύσεων Οικονομικών Καταστάσεων	€	552,27
Έξοδα Δημοσιεύσεων Προκηρύξεων	€	6.648,52
Έξοδα Λοιπών Δημοσιεύσεων	€	4.110,22
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>11.311,01</b>

Η) Το ποσό των € 76.588,67 για Έξοδα καλλιτεχνικών, αθλητικών, κοινωνικών δραστηριοτήτων αφορά στο μεγαλύτερο μέρος προμήθεια καυσόξυλων για τους άπορους.

Ι) Οι Υποχρεωτικές εισφορές ΟΤΑ αφορούν:

Κ.Α.	Περιγραφή		Ποσό
64.30.06.00	Απόδοση ποσοστού 15% από ΤΑΠ στο Τ.Π.&Δ (Παρ.19 άρθρου 24 Ν.2130/93 -εγγραφή μεταβατικών)	€	8.006,83
64.30.18.00	Επιχ.της ΔΕΠΑΚ για υλοποίηση Προγράμματος Βοήθεια στο σπίτι	€	1.080,00
64.30.21.00	Εισφορά βάσει του Ν.4555/2018, ΔΙ.Α.Α.ΜΑ.Θ. Α.Ε	€	1.170.091,27
64.30.26.00	Απόδοση ποσοστού 15% από ΤΑΠ στο Τ.Π.&Δ (Παρ.19 άρθρου 24 Ν.2130/93)	€	53.971,36
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>1.233.149,46</b>

ΙΑ) Οι προαιρετικές δαπάνες ΟΤΑ αφορούν:

Κ.Α.	Περιγραφή		Ποσό
64.51.36.22	Προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου και Αναπτυξιακής Ροδόπης Α.Ε. για την σύσταση και λειτουργία κέντρου πληροφόρησης του Δικτύου Πληροφόρησης EUROPE DIRECT	€	18.500,00
64.51.36.23	Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δ.Π.Θ - Δήμου Κομοτηνής & Δ.Κ.ΕΠ.Π.Α.Κ.	€	92.340,00
64.51.37.01	Συμμετοχή του Δήμου στο πρόγραμμα γαλάζιες σημαίες	€	1.290,00
64.51.37.04	Ετήσια εισφορά μελών των μελών της μη κερδοσκοπικής εταιρείας "ΔΙΚΤΥΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ-ΔΥΟΠΠ"	€	3.500,00
64.51.37.05	Ετήσια εισφορά του Δήμου στο Κέντρο Πρόληψης και Ενημέρωσης	€	9.000,00

**AUDIT  
OPINION**

	κατά των Ναρκωτικών		
64.51.37.06	Επιχορήγηση προς τον Δήμο Χάσκοβου στα πλαίσια του προγράμματος με ακρώνυμο "CHIC"	€	115.898,57
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>240.528,57</b>

ΙΒ) Οι δαπάνες για διάφορα έξοδα αφορούν:

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
64.98.92.00	Δικαστ. έξοδα εκτέλ. δικαστ. αποφάσ-συμβιβ. πράξεων	€	91.053,51
64.98.94.00	Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών	€	1.481,80
64.98.95.00	Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως	€	13.092,26
64.98.95.01	Απομαγνητοφώνηση πρακτικών Δημοτ. Συμβουλίου	€	5.300,00
64.98.95.04	Δαπάνες φωτοαντιγρ.-δακτυλογράφ. εγγράφων-σχεδίων	€	4.561,01
64.98.95.06	Λειτουργία κυνοτροφείου σε συνεργασία με τη ζωοφιλ	€	193.858,44
64.98.95.46	Δαπάνες σίτισης μαθητών Μουσικών και Καλλιτεχνικών Γυμνασίων σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ.10 του Ν.3870/2010	€	37.070,78
64.98.95.99	Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως	€	38.454,90
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>384.872,70</b>

Από δειγματοληπτικό έλεγχο των συναλλαγών των ανωτέρω λογαριασμών δεν προέκυψε καμία παρατήρηση.

### 65. Χρεωστικοί τόκοι & Συναφή Έξοδα

Σύνολο χρήσεως 2020

€ 51.235,51

Ανάλυση:

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
65.01.00	Τόκοι & έξοδα δανείων εσωτερικού	€	10.103,41
65.11.00	Τόκοι απο λοιπές υποχρεώσεις	€	18.643,88
65.12.00	Αμοιβές έξοδα προμήθειες Τραπεζών	€	22.488,22
	<b>Σύνολο</b>	€	<b>51.235,51</b>

### 66. Αποσβέσεις παγίων

Σύνολο χρήσης 2020

€ 3.830.973,97

Το ανωτέρω ποσό αφορά αποσβέσεις χρήσεως 2020, οι οποίες υπολογίστηκαν με βάση τον ν. 4172/2013, ως κατωτέρω:

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
66.01.00	Αποσβ. κτιρια εγκατασ. κτιριων	€	1.308.771,85
66.01.02	Αποσβ. λοιπά τεχ. εργα	€	206.677,94
66.01.03	Αποσβ. διαμορφώσεις γηπεδων	€	14.311,48
66.02.00	Αποσβ.μηχανήματα	€	13.719,33
66.02.01	Αποσβ.τεχνικές εγκατασ/εων	€	91.404,72

**AUDIT  
OPINION**

66.02.02	Αποσβ.φορητ. μηχ. χειρός	€	5.809,85
66.02.06	Αποσβ. λοιπός μηχανολ. εξοπλ.	€	26.378,59
66.03.00	Αποσβ. αυτ/των λεωφορείων	€	3.064,32
66.03.02	Αποσβ.σε φορτηγά-ρυμουλκες-ειδ.χ.	€	77.875,11
66.03.09	Αποσβ.σε λοιπά μέσα μεταφοράς	€	3.173,96
66.04.00	Αποσβ. Επιπλων	€	24.516,25
66.04.01	Αποσβ.σκευων	€	15.620,10
66.04.03	Αποσβ. ηλεκ. υπολ. κ ηλεκ. συγκ	€	32.958,43
66.04.08	Αποσβ. εξοπ. τηλεπικοινωνιων	€	315,8
66.04.09	Αποσβ. λοιπού εξοπλισμού	€	322.632,35
66.05.17	Αποσβ. Εξοδ. αναδιοργανώσεως	€	105.662,38
66.05.19	Αποσβ. Λοιπ. εξοδων πολυετ. αποσβ.	€	236.367,68
66.17.00	Αποσβ. Κτιριακ. εγκατ. κοινης χρησης.	€	541,76
66.17.11	Αποσβ. Πλατ.-Πάρκων-Παιδοτ. κοιν.χρ	€	308.156,20
66.17.31	Αποσβ. Οδων-Οδοστρωμ.κοινης χρησης.	€	155.408,73
66.17.51	Αποσβ. Πεζοδρ. κοινής χρησης	€	300.688,76
66.17.61	Αποσβ. Μνημείων	€	7.724,60
66.17.71	Αποσβ. Ηλεκτρ. εγκατασ. κοιν. χρησης	€	257.361,32
66.17.90	Αποσβ. Λοιπ. μονιμων εγκατ. κοιν. χρ	€	311.832,46
	<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>3.830.973,97</b>

**67. Παροχές -Χορηγίες - Επιχορηγήσεις - Επιδοτήσεις**
**Σύνολο χρήσης 2020**
**€ 3.680.723,26**

Το ανωτέρω ποσό αφορά:

Κ.Α.	Περιγραφή	€	Ποσό
67.15.01.00	Επιχορήγηση σε οργανισμούς κοινωνικής πρόνοιας ΚΑΠΗ (Επιχορήγηση στο ΝΠΔΔ ΚΕΜΕΑ)	€	1.800.000,00
67.33.19.00	Λοιπές χορηγίες κοινωνικής πρόνοιας	€	5.600,00
67.40.05.00	Επιχορήγηση σε ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ Κομοτηνής	€	199.993,51
67.40.05.01	Επιχορήγηση σε ΔΚΕΠΠΑΚ Κομοτηνής	€	635.000,00
67.40.20.02	επιχ.σε Αθλ.&Πολιτ.Οργ.& Σωματ.(αρθ.192&26N1416/84	€	8.000,00
67.51.01.00	Εισφορές σε Σχολικά Ταμεία	€	120.000,00
67.51.11.00	Απόδοση σε σχολικές επιτροπές Α'βάθμιας εκπαίδευσης	€	481.791,00
67.51.11.01	Απόδοση σε σχολικές επιτροπές Β'βάθμιας εκπαίδευσης	€	430.338,75
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>3.680.723,26</b>

**68. Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως**
**Σύνολο χρήσης 2020**
**€ 464.677,80**

Το ανωτέρω ποσό αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού αορίστου χρόνου ποσού € 27.321,05, πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών (ΔΗΠΕΘΕ, Κ.ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ ΑΕ, Αναπτυξιακή Ροδόπης ΑΕ) συνολικού ποσού € 165.474,52 και πρόβλεψη επισφάλειας απαιτήσεων ποσού € 271.882,23.

**ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ****1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα**

**Σύνολο χρήσης 2020** **€ 4.089.323,95**

Το ανωτέρω ποσό αφορά το σύνολο των αναλογουσών στη χρήση αποσβέσεων επιχορηγούμενων παγίων έτους 2020 ποσού € 3.817.441,72 και τακτοποίηση απαιτήσεων και ΦΠΑ στο υπόλοιπο ποσό.

**3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων**

**Σύνολο χρήσης 2020** **€ 1.317.752,98**

Το ανωτέρω ποσό αφορά:

Περιγραφή	€	Ποσό
Τέλη καθ/τας & ηλεκτροφωτισμού	€	865.409,44
Τέλη υδρεύσεως	€	24.467,07
Έσοδα από δημοτικό φόρο	€	36.134,30
Λοιπά τακτικά έσοδα παρελθόντων ετών	€	14.458,33
Έσοδα από ΤΑΠ	€	110.842,38
Τακτικά έσοδα από εισφορά λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικών σχεδίων	€	6.666,81
Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευμ.	€	66.230,80
Έκτακτα έσοδα παρελθ ετων	€	49.903,50
Λοιπά έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών και τακτοποίηση υποχρεώσεων	€	129.893,27
Λοιπές επιστροφές αχρεωσ. καταβληθέντων	€	<u>13.747,08</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>1.317.752,98</b>

**4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων**

**Σύνολο χρήσης 2020** **€ 116.316,83**

Αφορά αναστροφή πρόβλεψης από:

Περιγραφή	€	Ποσό
Προβλέψεις για αποζ. προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	€	3.846,40
Προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών και χρεογράφων (ΔΚΕΠΠΑΚ, ΔΙΑΜΑΘ ΑΕ)	€	<u>112.470,43</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>116.316,83</b>

**1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα**

**Σύνολο χρήσης 2020** **€ 4.511,43**

Το ανωτέρω ποσό αφορά πρόστιμο ΙΚΑ ποσού € 4.461,43 και Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής ποσού € 50,00.

## 2. Έκτακτες ζημίες

Σύνολο χρήσης 2020 € 127.696,74

Οι Έκτακτες Ζημίες αφορούν Διαγραφές και Επαναβεβαίωση χρηματικών ποσών για παραβάσεις ΚΟΚ, εξαγορές οικογενειακού τάφου και μισθώματα αγροτικών ακινήτων.

## 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Σύνολο χρήσης 2020 € 314.152,50

Το ανωτέρω ποσό αφορά:

Περιγραφή	€	Ποσό
Επιστροφές αχρεωστήτως εισπρ. λοιπών εσόδων	€	13.687,95
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού παρελθ. ετών	€	156.690,95
Έκτακτα έξοδα μισθοδοσίας παρελθόντων ετών	€	340,00
Τακτοποίηση ΔΕΥΑΚ	€	143.433,60
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>314.152,50</b>

## ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Κατά τον έλεγχό μας δεν λάβαμε απαντητική επιστολή από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου σχετικά με τυχόν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις με διάδικο τον Δήμο Κομοτηνής και σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ακινήτων του Δήμου και την ύπαρξη βαρών επί αυτών.

Αξίζει να αναφερθεί ότι βάσει του πρακτικού συμβιβαστικής επίλυσης διαφοράς στις 14-7-2020 και της απόφασης Α146/2021 με αριθμ. πρωτ. 23837/01-10-2021 του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής, γίνεται δεκτό ο Δήμος Κομοτηνής να καταβάλλει στην ΔΕΥΑΚ το ποσό των € 492.060,73 για εργασίες συντήρησης που πραγματοποίησε η ΔΕΥΑΚ βάσει σύμβασης στις 13-9-2011.

**AUDIT  
OPINION**

Ολοκληρώνοντας την παρούσα, θεωρούμε υποχρέωσή μας να ευχαριστήσουμε το προσωπικό του Δήμου για τη βοήθειά του κατά τη διεξαγωγή του ελέγχου μας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε συμπληρωματική πληροφορία ή διευκρίνιση επί των όσων αναφέρουμε στην παρούσα έκθεση.

Με εκτίμηση  
Μοσχάτο, 8 Οκτωβρίου 2021  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΡΟΣΟΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 31371 ΑΜ ΕΛΤΕ : 1264  
ΑΥΔΙΤ ΟΡΙΝΙΟΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε.  
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 79, ΤΚ: 18345, ΜΟΣΧΑΤΟ  
Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 043 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 175

**Συνημμένα:**

Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Πίνακας Διάθεσης περιόδου 01.01.2020 - 31.12.2020 με Έκθεση Ελέγχου ΑΟΕΛ.