



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΛΙΚΩΝ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Γ. Βιζυηνού 1, Κομοτηνή
Ταχ. Κώδικας : 69133
Πληροφορίες : Ζωή Πολίτου – Παναγιώτα Τσάκαλου
Τηλέφωνο : g.gkourtsilidis@komotini.gr

«Αναρτητέο στο Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.»

Κομοτηνή, 20.06.2024
Αριθ. Πρωτ.: 16265

ΠΡΟΣ

Κάθε Υποψήφιο Οικονομικό Φορέα

ΘΕΜΑ: «ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ Νο2».

Λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

1. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Σύμφωνα με την αριθ. **67/2024 μελέτη** της Δ/σης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ανακύκλωσης του Δήμου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου της **Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας Δημοτικών Κτιρίων και Ιατρείων του Δήμου Κομοτηνής για ένα (1) έτος, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον ένα (1) έτος**, η συνολική εκτιμώμενη αξία προϋπολογίστηκε στο συνολικό ποσό των 384.353,56 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% για ένα έτος και εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης συνολικού προϋπολογισμού 768.707,12 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
3. Την υπ' αριθ. **131/27-05-2024** (ΑΔΑ: 62Χ6ΩΛΟ-ΑΙ4) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου που αφορά στην έγκριση της διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της παρούσας σύμβασης.
4. Την υπ' αριθ. **14284/03.06.2024** (ΑΔΑΜ: 24PROC014870827 2024-06-04) **διακήρυξη** ανοικτού ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού.
5. Την αριθ. πρωτ. 14282/03.06.2024 **περίληψη διακήρυξης** (ΑΔΑΜ : 24PROC014870803 2024-06-04, ΑΔΑ: Ψ2ΡΔΩΛΟ-6ΧΨ).
6. Την **προκήρυξη** όπως δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα TED της Ε.Ε. (eNOTICES 2) και δημοσιεύθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 24PROC014870760 2024-06-04.
7. Το άρθρο 2.1.3. της διακήρυξης σχετικά με την παροχή διευκρινίσεων.
8. Το από 20/06/2024 10:50 (αριθ. πρωτ. Δήμου 16222/20.06.2024) υποβληθέν ηλεκτρονικά μέσω του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. **αίτημα για παροχή διευκρινίσεων.**

Ερώτημα.

Αναφορικά με τις απαιτούμενες ώρες καθαρισμού στα κτίρια με α.α από 25 έως 54 (σελ. 70, 71) και κατόπιν επισκέψεως μας στους χώρους του Δήμου,

A/A	ΧΩΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ	ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΩΡΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
25	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΦΑΝΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
26	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
27	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΓ. ΚΡΑΝΟΒ. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
28	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΑΣ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
29	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΓΟΥΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
30	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
31	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
32	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
33	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΑΝΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
34	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛ. ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
35	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΙΓΕΙΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
36	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΣΣΟΥΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
37	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
38	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΣΜΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
39	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΓ. ΔΟΥΚΑΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
40	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
41	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
42	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΟΔΙΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
43	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΡΥΛΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
44	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΥΛΑΚΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
45	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΘΟΧΩΡΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04

46	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΑΤΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
47	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΥΛΛΑΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
48	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΙΑΜΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
49	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΧΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
50	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
51	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΔΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
52	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΥΧΕΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
53	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΗΦΑΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04
54	ΚΤΙΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	40,00	0,04

ΣΗΜΕΙΩΣΗ : 1) Για τον χώρο εργασίας με α/α 20 θα απαιτηθεί εργασία **και** το Σάββατο.

2) Για τους χώρους εργασίας με α/α 25-54 που αφορούν τα Δημοτικά Ιατρεία θα απαιτηθεί εργασία δύο (2) φορές το μήνα.

3) Η πρόσληψη του προσωπικού είναι αποκλειστικά ευθύνη του Αναδόχου.

Παραπάνω αποτυπώνονται οι ελάχιστες ημερήσιες ώρες απασχόλησης, όσον αφορά τις ώρες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για τα δημοτικά ιατρεία (0,04) προκύπτουν από αναγωγή σε ημερήσιο χρόνο των δύο μηνιαίων τακτικών ελαχίστων επισκέψεων στα ιατρεία του Δήμου (ήτοι 48 λεπτά / 20 ημέρες = 2,4 λεπτά ή 0,04 της ώρας). Ο διαχωρισμός των ορών πραγματοποιείται μόνο για λόγους χρηματοδότησης και όσον αφορά τον χώρο του πολυλειτουργικού με α.α 5, από τα 891,49 m² τα 72,25 τ.μ. αφορούν το κέντρο κοινότητας με παράρτημα Ρομά με 6 ώρες εργασίας.

Παρακαλώ όπως αποσαφηνίσετε εάν οι απαιτούμενες ημερήσιες ώρες καθαρισμού είναι 0,04 ή 0,4.

Όπως ρητά αναφέρεται στους όρους της διακήρυξης και της τεχνικής μελέτης οι απαιτούμενες ημερήσιες ώρες καθαρισμού είναι 0,04 για τα κτίρια με α.α 25 έως και 54 (δημοτικά ιατρεία).

*Το παρόν έγγραφο θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. και συγκεκριμένα στον συστημικό τόπο του διαγωνισμού με α/α **350366** και στην ιστοσελίδα του Δήμου.*

Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Προμηθειών, Υλικών, Εξοπλισμού & Υπηρεσιών
Ζωή Πολίτου
ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ