

Ελλάδα – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Υπηρεσίες Καθαριότητας Όλων των Χώρων Ευθύνης της Διεύθυνσης Μέριμνας και Αλληλεγγύης του Δήμου Κομοτηνής για έντεκα (11) μήνες από την 1η Σεπτεμβρίου 2025, με δικαίωμα μονομερούς δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον έντεκα (11) μήνες.

OJ S 197/2024 09/10/2024

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Email: aep@aepp-procurement.gr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Υπηρεσίες Καθαριότητας Όλων των Χώρων Ευθύνης της Διεύθυνσης Μέριμνας και Αλληλεγγύης του Δήμου Κομοτηνής για έντεκα (11) μήνες από την 1η Σεπτεμβρίου 2025, με δικαίωμα μονομερούς δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον έντεκα (11) μήνες.

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών για τον καθαρισμό όλων των χώρων (εσωτερικών και εξωτερικών) των κτιρίων ευθύνης της Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας και Αλληλεγγύης του Δήμου Κομοτηνής (του καταργηθέντος Νομικού Προσώπου ΚΕΜΕΑ) από την 1η Σεπτεμβρίου 2025 και για έντεκα (11) μήνες, με δικαίωμα μονομερούς προαίρεσης για επιπλέον έντεκα (11) μήνες, εφόσον το ενεργοποιήσει η αναθέτουσα αρχή.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: bd3a8a31-9679-445a-9261-df1f28ca8a3a

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: ναι

Αιτιολόγηση για την επιτάχυνση της διαδικασίας: Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να συντμήσει κατά πέντε ημέρες την προθεσμία παραλαβής των προσφορών που ορίζεται στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 όταν αποδέχεται την υποβολή προσφορών με ηλεκτρονικά μέσα, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 και την παράγραφο 5 του άρθρου 22 και το άρθρο 37 [ΕΣΗΔΗΣ]. (άρθρο 27 παρ.4 του Ν.4412/2016).

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1

Πόλη: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Ταχυδρομικός κώδικας: 69133

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ροδόπη (EL513)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

2.1.3. Αξία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Αναξιοπιστία για την αποφυγή κινδύνων για την ασφάλεια της χώρας:

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:

Απάτη:

Αφερεγγυότητα:

Διακανονισμός με τους πιστωτές:

Διαφθορά:

Ένοχος για διαστρέβλωση, απόκρυψη πληροφοριών, αδυναμία προσκόμισης των απαιτούμενων εγγράφων και απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών για τη διαδικασία αυτή:

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:

Παραβίαση των υποχρεώσεων που έχουν τεθεί σύμφωνα με αμιγώς εθνικά κριτήρια αποκλεισμού:

Παραβίαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την πληρωμή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Παραβίαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την πληρωμή φόρων:

Παράπτωμα που αφορά την επαγγελματική του συμπεριφορά στον τομέα των αμυντικών προμηθειών:

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

Πτώχευση:

Σοβαρή επαγγελματική ανεπαρκή συμπεριφορά:

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

5. Παρτίδα**5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Υπηρεσίες Καθαριότητας Όλων των Χώρων Ευθύνης της Διεύθυνσης Μέριμνας και Αλληλεγγύης του Δήμου Κομοτηνής για έντεκα (11) μήνες από την 1η Σεπτεμβρίου 2025, με δικαίωμα μονομερούς δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον έντεκα (11) μήνες.

Περιγραφή: Υπηρεσίες Καθαριότητας Όλων των Χώρων Ευθύνης της Διεύθυνσης Μέριμνας και Αλληλεγγύης του Δήμου Κομοτηνής. Συνολική Εκτιμώμενη Αξία : 1.007.942,14 € χωρίς Φ.

Π.Α. 24% εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης (503.971,07 € για 11 μήνες), 1.249.848,26 € με Φ.Π.Α. με το δικαίωμα προαίρεσης (624.924,13 € για 11 μήνες). Το χρονικό διάστημα υλοποίησης της παρούσας παροχής υπηρεσιών είναι για έντεκα (11) μήνες από την 1η Σεπτεμβρίου 2025, ή την ημερομηνία δημοσίευσης του συμφωνητικού στο Κεντρικό

Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων σε μεταγενέστερο χρόνο και για έντεκα μήνες, ή εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους όρους του συμφωνητικού. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς ενεργοποίησης προαίρεσης για επιπλέον έντεκα (11) μήνες. Ο γενικός καθαρισμός περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες και υποχρεώσεις του αναδόχου:

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΩΝ: Κατά τον καθαρισμό των γραφείων θα γίνεται σωστός αερισμός, άνοιγμα των παραθύρων, με νωπό σκούπισμα και σφουγγάρισμα και στην συνέχεια με στεγνό πέρασμα με στεγνές και καθαρές πανέτες. Καθημερινά. Επίσης με την ειδική σκάλα εργασίας καθαρισμός των περσίδων τα ξύλινα ή μεταλλικά κουρτινόξυλα και τίναγμα των κουρτινών για την αφαίρεση της σκόνης μία φορά το μήνα. **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΕΔΩΝ:** Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων με κοινό απορρυπαντικό και μετά απολύμανση με χλωρίνη 1:10 (γραφείων, αιθουσών, διαδρόμων, τραπεζαρίες, σκάλες, είσοδοι). Καθημερινό σκούπισμα μοκετών. **ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΣΚΕΥΗ:** Καθημερινός καθαρισμός όλων των οριζόντιων ελεύθερων επιφανειών (γραφείων, καθισμάτων, ηλεκτρονικών υπολογιστών, τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείου), λεπτομερής καθαρισμός βιβλιοθηκών, βιβλίων, φακέλων. **ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ:** Άδειασμα, πλύσιμο των καλαθιών αχρήστων και αλλαγή πλαστικών σακουλών αυτών. Πλύσιμο και απολύμανση όλων των τοίχων, των ειδών υγιεινής και των πάγκων αυτών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά. Ξεσκόνισμα-γυάλισμα καθρεπτών. Πλύσιμο, σφουγγάρισμα και απολύμανση των δαπέδων Καθημερινά. Απολύμανση του εξοπλισμού των WC με υγρά απολυμαντικά. Σωστός καθαρισμός και απομάκρυνση των ρύπων με ειδικό σφουγγαράκι όπου υπάρχει και σύρμα για το τρίψιμο στις λεκάνες και στις ντουζιέρες όπου υπάρχει εστία μικροοργανισμών, όπως επίσης και στους νιπτήρες. Το σφουγγαράκι που χρησιμοποιείται για τον καθαρισμό της τουαλέτας και συγκεκριμένα, της λεκάνης δεν θα πρέπει να χρησιμοποιείται ρητά και κατηγορηματικά για οποιοδήποτε άλλο εξοπλισμό που υπάρχει μέσα στο WC. Ο καθαρισμός και η αφαίρεση αλάτων από τα μεταλλικά είδη υγιεινής θα πρέπει να γίνεται με ειδικά υγρά απορρυπαντικά που δεν διαβρώνουν αλλά και καθαρίζουν τις βρύσες. Βουρτσάκια καθαρισμού λεκάνης, θα καθαρίζονται και θα πλένονται με απόλυτη λεπτομέρεια και συχνότητα αφού θα εμβυθίζονται απαραίτητα σε χλώριο. Όποια από αυτά τα είδη φθείρονται και ιδιαίτερα βρωμίζουν θα αφαιρούνται αμέσως και θα πετιούνται. Καθημερινά. **ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΕΣ:** Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με κοινό απορρυπαντικό και μετά απολύμανση με χλωρίνη 1:10 δύο φορές την ημέρα μετά το πρωινό γεύμα των νηπίων και μετά το μεσημβρινό. Πλύσιμο και στέγνωμα των τραπεζιών δύο φορές την ημέρα, μετά το πρωινό γεύμα των νηπίων και μετά το μεσημβρινό. Υγρό ξεσκόνισμα των καθισμάτων των νηπίων. **ΚΟΥΖΙΝΕΣ:** Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων με κοινό απορρυπαντικό και μετά απολύμανση με χλωρίνη 1:10 Καθάρισμα, πλύσιμο και απολύμανση στα εξωτερικά ντουλάπια στα ψυγεία στις κουζίνες και στους πάγκους. Καθημερινά. **ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ:** Καθάρισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων των ανελκυστήρων. Καθάρισμα στα τοιχώματα, στους καθρέπτες, στις πόρτες αυτών και εξάλειψη των αποτυπωμάτων από αυτές. Καθημερινά. **ΠΟΡΤΕΣ:** Οι υαλοπίνακες των εισόδων θα καθαρίζονται και θα γυαλίζονται επιμελώς. Καθαρισμός πόμολων Καθημερινά. **ΚΑΛΑΘΑΚΙΑ:** ρίψης απορριμμάτων όπου βρίσκονται. Εκεί συγκεντρώνεται μεγάλος όγκος απορριμμάτων και κατά συνέπεια οι χώροι αυτοί θεωρούνται ιδιαίτερα επικίνδυνοι και ευαίσθητοι και πρέπει να γίνεται συστηματικός καθαρισμός. Συγκέντρωση των απορριμμάτων σε πλαστικούς σάκους και μεταφορά τους στους κάδους απορριμμάτων του Δήμου. Καθημερινά **ΤΖΑΜΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ:** των κτιρίων, ανεξαρτήτου τύπου, θα πλένονται και θα καθαρίζονται εξωτερικά με πλυτικό μηχάνημα δυο φορές το μήνα,. Σε ενδεχόμενο απρόβλεπτων καιρικών παραγόντων θα καθαρίζονται ξανά, το συντομότερο δυνατό χρονικό διάστημα. Θα χρησιμοποιείται κατάλληλο χαρτί καθαριότητας για τους υαλοπίνακες, έτσι ώστε να μην αφήνει χνούδι και να διευκολύνει στην σωστή και γρήγορη καθαριότητα, αλλά και στην κατάλληλη φωτεινότητα και διαύγεια **ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ – ΠΟΡΤΕΣ – ΠΑΡΑΘΥΡΑ:** Τα κουφώματα, οι πόρτες και τα παράθυρα, θα καθαρίζονται με ειδικό υγρό το οποίο δεν

δημιουργεί διαβρώσεις. Οι εργασίες αυτές θα γίνονται δυο φορές το μήνα. Εάν το χρονικό διάστημα αυτό υπάρξει οποιοδήποτε πρόβλημα πρέπει να επαναλάβει την καθαριότητά τους. Οι χειρολαβές σε εσωτερικές πόρτες, παράθυρα και WC θα καθαρίζονται απαραίτητα με υγρό απολυμαντικό και με ειδικό ξεχωριστό απορροφητικό πανί καθαριότητας, διαφορετικού χρώματος. Τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται για τον καθαρισμό των κουφωμάτων θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα και όχι δύσσομα, και να μην αφήνουν υπολείμματα πάνω σε αυτά. Διακόπτες φωτισμού, θα καθαρίζονται με ειδικό απορρυπαντικό υγρό. ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ : Καθαρισμός και σκούπισμα όλων των κοινόχρηστων χώρων του υπογείου. μία φορά το μήνα ΣΚΑΛΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ: Ο καθαρισμός στις εσωτερικές σκάλες θα γίνεται ως εξής: Συλλογή τυχόν απορριμμάτων, στεγνός καθαρισμός έτσι ώστε να μην σηκώνεται σκόνη (υγρή πανέτα), αφαίρεση υπολειμμάτων, υγρός καθαρισμός με υγρά απορρυπαντικά, στέγνωμα με στεγνές και καθαρές πανέτες. Όταν σφουγγαρίζονται οι σκάλες θα καθαρίζονται και τα κιγκλιδώματα. Καθημερινά ΤΟΙΧΟΙ: θα καθαρίζονται με υγρό απορροφητικό καθαριότητας και με ειδικό υγρό απορρυπαντικό. Επανάληψη των παραπάνω εργασιών θα γίνεται όποτε και όσες φορές χρειαστεί, εφόσον αυτοί θεωρούνται ακάθαρτοι. δυο φορές το μήνα.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς ενεργοποίησης προαίρεσης για επιπλέον έντεκα (11) μήνες της αρχικής σύμβασης.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ροδόπη (Rodopi) (EL513)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 11 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 007 942,14 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ)

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή: Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή: Το ελάχιστο επίπεδο επάρκειας που πρέπει να καλύπτει ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση προκειμένου αυτός να κριθεί κατάλληλος, συνίσταται σε μέσο ετήσιο ειδικό κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων από παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε κτίρια όπως η παρούσα σύμβαση, ήτοι παιδικών /

βρεφονηπιακών σταθμών (συναρτήσει της ημερομηνίας σύστασης του οικονομικού φορέα ή έναρξης των δραστηριοτήτων του) από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης του παρόντος διαγωνισμού, ήτοι κατά τις διαχειριστικές χρήσεις (2021, 2022, 2023), ίσο με το 50,00% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α., χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης (ήτοι ποσού τουλάχιστον 251.985,54 €). Επί ποινή αποκλεισμού οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν θα πρέπει να έχουν εμφανίσει ζημίες κατά τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να αποδείξουν ότι καλύπτουν τις απαιτήσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας και της σχετικής μελέτης. Να έχει εκτελέσει καλώς η επιχείρησή τους, κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών (3) ετών προ της δημοσίευσης της προκήρυξης του διαγωνισμού στην επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τρεις (3) τουλάχιστον ολοκληρωμένες συμβάσεις σε έργα/παροχή υπηρεσίας σε καθαριότητα Παιδικών - Βρεφονηπιακών Σταθμών. Λόγω της ιδιαιτερότητας της παρούσας παροχής υπηρεσιών (φύση αντικειμένου, ωφελούμενοι/παιδιά/βρέφη) και του γεγονότος πως για την υλοποίησή της απαιτούνται για τη νέα σύμβαση είκοσι έξι (άτομα), επί ποινή αποκλεισμού στις συμβάσεις που θα έχει εκτελέσει καλώς ο υποψήφιος πρέπει να απασχολούνταν τουλάχιστον δέκα πέντε (15) άτομα καθαριστές/καθαρίστριες για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός εξαμήνου. Το ποσό της κάθε σύμβασης να ανερχόταν συνολικά για όλο το χρονικό διάστημά της σε τουλάχιστον 50,00% του προϋπολογισμού της παρούσας χωρίς Φ.Π.Α. 24% και το δικαίωμα προαίρεσης, ήτοι ποσού τουλάχιστον 251.985,54 €).

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας, περιβαλλοντικής διαχείρισης, διαχείρισης της υγείας και ασφάλειας στην εργασία, κ.α., και συγκεκριμένα τα κάτωθι : α) Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2015, ή ισοδύναμο. β) Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2015, ή ισοδύναμο. γ) Πιστοποιητικό για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία ISO 45001:2018, ή ισοδύναμο.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή: Τραπεζική βεβαίωση για το μέσο εξαμηνιαίο υπόλοιπο τραπεζικού καταθετικού λογαριασμού τουλάχιστον ίσο με το 1/11 του προϋπολογισμού χωρίς τον ΦΠΑ, χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης, ήτοι 45.815,55 €, η οποία θα αφορά το τελευταίο τρίμηνο πριν από τον μήνα δημοσίευσης της προκήρυξης στην εφημερίδα της Ε.Ε., ποσό το οποίο απαιτείται να κατέχει ο υποψήφιος για να μην δημιουργηθεί πρόβλημα με την μισθοδοσία των υπαλλήλων που θα εργαστούν στην παρούσα σύμβαση, ποσό το οποίο αντιστοιχεί στον ένα (1) μήνα της σύμβασης, χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης, προκειμένου ο υποψήφιος να διαθέτει την κατάλληλη ικανότητα για την πληρωμή των εργαζομένων μέχρι να αποκομίσει το όφελος της πληρωμής από την σχετική υπογραφείσα σύμβαση και την εκτέλεση των εργασιών, πληρωμή η οποία πραγματοποιείται ενώ ο ίδιος έχει εξοφλήσει υποχρεωτικά τους εργαζομένους. Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι θα πρέπει να διαθέτουν Πιστοληπτική ικανότητα τουλάχιστον ίση με το 1/11 του προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α. και το δικαίωμα προαίρεσης, ήτοι ποσού τουλάχιστον 45.815,55 €. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να καταθέσουν βεβαίωση αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησής με ημερομηνία έκδοσης εντός των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών προ

της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Επίσης οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να διαθέτουν Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Γενικής Αστικής Ευθύνης, με έκταση κάλυψης Γενικής Αστικής και Επαγγελματικής ευθύνης, εν ισχύ, με ποσό τουλάχιστον ίσο με το 100,00% του προϋπολογισμού της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. 24% και το δικαίωμα προαίρεσης, ήτοι ποσού 503.971,07 €.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Χαμηλότερη τιμή στο σύνολο της παροχής υπηρεσιών.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:
ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού δέκα χιλιάδων εβδομήντα εννιά ευρώ και σαράντα δύο λεπτών (10.079,42 €), [2,00% επί της εκτιμώμενης αξίας χωρίς Φ.Π.Α. χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το ποσό της εκτιμώμενης αξίας που αντιστοιχεί στο δικαίωμα προαίρεσης].

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/11/2024 13:00:00 (UTC+2)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 14/11/2024 09:00:00 (UTC+2)

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Ναι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ENIAIA ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: Δώρου 7-9

Πόλη: ΟΜΟΝΟΙΑ ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 10432

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Email: aep@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +302132141227

Φαξ: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Προφίλ αγοραστή: www.komotini.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Αριθμός καταχώρισης: 1007.E80101.0001

Τμήμα: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΛΙΚΩΝ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1

Πόλη: ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Ταχυδρομικός κώδικας: 69133

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ροδόπη (Rodopi) (EL513)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΖΩΗ ΠΟΛΙΤΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΤΣΑΚΑΛΟΥ

Email: g.gkourtsilidis@komotini.gr

Τηλέφωνο: +302531352426-498-448

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.komotini.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

11. Πληροφορίες προκήρυξης

11.1. Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 7db3b8d5-af33-4cf5-b473-235f6333a3a8 - 01

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης:

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/10/2024 08:35:02 (UTC)

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

11.2. Πληροφορίες δημοσίευσης

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 608804-2024

Αριθμός τεύχους EE S: 197/2024

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/10/2024