



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Γ. Βιζυηνού 1, Κομοτηνή

Πληροφορίες: Ζωή Πολίτου - Παναγιώτα Τσάκαλου

Τηλ.: 25313 52426-498-448

E-mail: z.politou@komotini.gr, p.tsakalou@komotini.gr

## **Μ Ε Λ Ε Τ Η**

**Αριθ. 51 / 2025**

**CPV: [03413000-8] - Καυσόξυλα**

**Δημόσια Σύμβαση : «ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΠΟΡΩΝ ΣΕ ΚΑΥΣΙΜΗ ΥΛΗ (ΞΥΛΕΙΑ)  
ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2026 & 2027»**

**Συνολική Εκτιμώμενη Αξία : 324.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α**  
(401.760,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και για τα 2 έτη  
**162.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α για κάθε έτος (ισόποσα για κάθε έτος).**

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
2. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Με τη παρούσα μελέτη προβλέπεται να πραγματοποιηθεί η προμήθεια ξυλείας για την «**Κάλυψη έκτακτων αναγκών απόρων σε καύσιμη ύλη (ξυλεία) για τα έτη 2026 και 2027**» που θα διατεθεί σε πρόσωπα που αδυνατούν λόγω πρόσκαιρων και έκτακτων αναγκών να καλύψουν κατά τη χειμερινή περίοδο τις απαιτούμενες για τη θέρμανσή τους δαπάνες και που θα περιληφθούν στους συντασσόμενους από την Οικονομική Επιτροπή πίνακες απόρων δημοτών, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 37 παρ. 2 εδ. β του Ν. 3801/2009 και στην Αιτιολογική Έκθεση του Ν. 3852/2010, δεδομένου ότι η δράση αυτή συμβάλλει στην κοινωνική πρόνοια και συνοχή και την εν γένει βελτίωση της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 2 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ορίζονται τα εξής: «Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, καθώς και για την αντιμετώπιση έκτακτης και σοβαρής ανάγκης επιτρέπεται να χορηγούνται στους οικονομικά αδύναμους κατοίκους και πολύτεκνους είδη διαβίωσης ή περιθάλψεως, κυρίως ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής, με απόφαση του δημοτικού και κοινοτικού συμβουλίου».

Επιπλέον, σύμφωνα με την 88/11.04.2006 απόφαση του VII Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου η αγορά καυσόξυλων και πετρελαίου θέρμανσης από το Δήμο, με σκοπό τη διάθεση του σε άπορες οικογένειες, προς αντιμετώπιση του ψύχους του χειμώνα είναι νόμιμη.

Τα υπό προμήθεια είδη θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και θα ελεγχθούν με βάση τις προβλεπόμενες προδιαγραφές. Τα ξύλα θα πρέπει να είναι στεγνά και κατάλληλα προς καύση.

Σύμφωνα με τη αριθ. Α2-1145/ΦΕΚ 3313/Β/12-12-2012 Αγορανομική Διάταξη (4/2012), η λιανική πώληση καυσόξυλων γίνεται κατ' όγκο και η χρησιμοποιούμενη μονάδα μπορεί να είναι είτε το χωρικό μέτρο στοιβαχτού (m<sup>3</sup> στοιβαχτού) ή το χωρικό κυβικό μέτρο χύδην (m<sup>3</sup> χύδην).

Επισημαίνεται ότι τα προαναφερόμενα προϊόντα θα προμηθεύονται **τμηματικά** από τον ανάδοχο, ή συνολικά και κατόπιν συνεννόησης μαζί του, μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα από τη στιγμή που θα ζητηθούν. Αν τα είδη αποδειχτούν από τον έλεγχο ακατάλληλα η υπηρεσία έχει δικαίωμα να τα απορρίψει ή να επιβάλλει περικοπή λόγω υποβαθμισμένης ποιότητας, μετά από πρακτικό του αρμόδιου οργάνου.

Αρμόδια υπηρεσία για την επίβλεψη της ορθής εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης θα είναι η Δ/ση Κοινωνικών Πολιτικών του Δήμου Κομοτηνής, η οποία και ευθύνεται για τη παράδοσή τους στους τελικούς δικαιούχους.

Η εν λόγω δράση στηρίζεται στο άρθρο 75 παρ. 1 εδ. ε του Δ.Κ.Κ. (παροχή κοινωνικής προστασίας & αλληλεγγύης προς τους οικονομικά αδύνατους δημότες), στο άρθρο 202 παρ 2 του Ν. 3463/2006 και στις VII Τμ. 88/2006, Ι Τμ. 173/2004 Πράξεις του Ελεγκτικού Συνεδρίου και υλοποιείται ως προς το οικονομικό σκέλος της κατά τα οριζόμενα στο Π.Δ. 80/2016, το Ν. 4412/2016, όπως ισχύει με το Ν. 4782/2021 και το Ν. 4555/2018.

## ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Δήμος, στο πλαίσιο της κοινωνικής πολιτικής, στηρίζει εδώ και χρόνια τα νοικοκυριά στην αντιμετώπιση του αυξημένου κόστους θέρμανσης λόγω της ενεργειακής κρίσης και μετά από την ανάδειξη ανάδοχου μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών (όπως και για την παρούσα δημόσια σύμβαση), προχωρά στη δωρεάν διανομή καυσόξυλων στους δημότες, ιδίως ωφελούμενων των κοινωνικών δομών του Δήμου και γενικότερα των ευάλωτων κοινωνικά νοικοκυριών.

Στις σημερινές δύσκολες οικονομικές συνθήκες, όπου το κόστος των καυσίμων, της ηλεκτρικής ενέργειας, του ενεργειακού κόστους γενικά, έχει εκτοξευθεί σε υψηλά επίπεδα, αποκτά όλο και μεγαλύτερη σημασία η προμήθεια καύσιμης ύλης (καυσόξυλων) για την στήριξη των δημοτών ευάλωτων ομάδων του Δήμου, εκ των οποίων το μεγαλύτερο ποσοστό είναι συνταξιούχοι του ΟΓΑ, ή άτομα της κοινότητας των Ρομά και γενικά δικαιούχοι με ελάχιστο εισόδημα, όπως μαρτυρούν τα στοιχεία που καταγράφονται στις αιτήσεις τους και παραμένουν στην αρμόδια Δ/ση του Δήμου, χωρίς να κοινοποιούνται βάσει των διατάξεων περί προσωπικών δεδομένων που ισχύει.

Η σκοπιμότητα της εν θέματι σύμβασης αποτελεί τεράστιας σημασίας για τον Δήμο Κομοτηνής και η προμήθεια ολοένα και μεγαλύτερων ποσοτήτων απ' ότι σε παλαιότερους διαγωνισμούς προς διάθεση καυσόξυλων σε δικαιούχους, εν μέσω συνεχιζόμενων αυξήσεων των τιμών των καυσόξυλων, ανόδου στην τιμή του ρεύματος και των ορυκτών καυσίμων, αποτελεί επιτακτική ανάγκη για την εκτέλεση της σύμβασης προς όφελος των δημοτών.

Βάσει των ανωτέρω, της οικονομικής κατάστασης και του ιδιαίτερου γεωγραφικού περιβάλλοντος του Δήμου Κομοτηνής, η αναθέτουσα αρχή και συγκεκριμένα η Διεύθυνση Κοινωνικών Πολιτικών διαπίστωσε ότι υπάρχει σοβαρή ανάγκη για παροχή βοήθειας σε οικονομικά αδύνατους συμπολίτες μας οι οποίοι βιώνουν ακραίες και έκτακτες καταστάσεις ένδειας και χρειάζονται άμεση υποστήριξη με είδη διαβίωσης όπως καύσιμη ύλη (καυσόξυλα) και με όσον το δυνατόν μεγαλύτερη διάθεση (κυβικά) αυτών.

Στο αριθ. πρωτ. 4591/18.03.2025 έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικών Πολιτικών προς την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, αναφέρονται οι λόγοι σκοπιμότητας και αναγκαιότητας της προκήρυξης σύμβασης, οι κοινωνικές ανάγκες και οι ανάγκες θέρμανσης των κοινωνικά ευάλωτων ομάδων, καθώς επίσης και ο τρόπος υπολογισμού της εκτιμώμενης αξίας.

Η Διεύθυνση Κοινωνικών Πολιτικών του Δήμου Κομοτηνής είναι αρμόδια για το σχεδιασμό και την εφαρμογή της κοινωνικής πολιτικής, των πολιτικών ισότητας των φύλων, καθώς και για την προστασία και προαγωγή της δημόσιας υγείας στην περιοχή του Δήμου, με τη λήψη των καταλλήλων μέτρων και τη ρύθμιση των σχετικών δραστηριοτήτων. Υλοποιεί το πρόγραμμα «Κέντρα Κοινότητας με Παράρτημα ΡΟΜΑ», το οποίο εστιάζει αφενός στην υποδοχή και στην ενημέρωση των πολιτών, ειδικότερα όσων ανήκουν σε ευάλωτες κοινωνικές ομάδες και αφετέρου στην υποστήριξή τους με σκοπό τη βελτίωση του βιοτικού τους επιπέδου.

Μια από τις αρμοδιότητες, υποχρεώσεις αλλά και γενικά μία από τις προτεραιότητές της, αλλά και **βασικός στόχος και πυλώνας της διοίκησης του Δήμου**, είναι και η ενίσχυση των ως άνω ευάλωτων κοινωνικά ομάδων με την δωρεάν παροχή καυσόξυλων τα οποία προμηθεύεται ο Δήμος μέσω ανοικτού διαγωνισμού με ίδιους πόρους.

Η τοπική αυτοδιοίκηση δρώντας επικουρικά, σε σχέση με την κεντρική διοίκηση, έχει τη δυνατότητα να επιτελέσει σημαντικότατο έργο παρέχοντας πολύτιμη αρωγή όχι μόνον στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, αλλά και στο σύνολο του πληθυσμού.

Επομένως αποτελεί αναγκαιότητα και απαραίτητη η προμήθεια των καυσόξυλων για την κάλυψη των αναγκών των απόρων, ευάλωτων ομάδων του Δήμου για τα έτη 2026 και 2027.

Επιπλέον, σύμφωνα με την αριθ. 88/11.04.2006 απόφαση του VII Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, η αγορά καυσόξυλων και πετρελαίου θέρμανσης από τον Δήμο, με σκοπό τη διάθεση του σε άπορες οικογένειες, προς αντιμετώπιση του ψύχους του χειμώνα είναι νόμιμη.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, η προμήθεια καύσιμης ύλης (καυσόξυλων) για τις άπορες οικογένειες του Δήμου Κομοτηνής, αποτελεί αναγκαία προμήθεια, ως πρόσθετο μέτρο ενίσχυσης για την κάλυψη των πάγιων και ουσιαστών αναγκών θέρμανσης του διαμένοντος πληθυσμού, κατοίκων κυρίως ηλικιωμένων και με χαμηλά εισοδήματα στο Νομό Ροδόπης εν όψει των αναγκών τους την χειμερινή περίοδο, η οποία όπως είναι γνωστό σε όλους στον συγκεκριμένο νομό κρατάει περισσότερο χρονικό διάστημα από άλλες περιοχές/νομούς.

Επειδή και άλλη δημόσια υπηρεσία, ήτοι το δασαρχείο παρέχει στους μόνιμους κατοίκους των ορεινών κοινοτήτων μόλις τέσσερα κυβικά καυσόξυλων με χαμηλό τίμημα, ποσότητα που αντιστοιχεί σε δύο τόνους καυσόξυλων που αρκεί μόλις για ένα μήνα θέρμανσης, με αποτέλεσμα να είναι αναγκαία η διάθεση καυσόξυλων και εκ μέρους του Δήμου Κομοτηνής σε δικαιούχους δημότες.

Επειδή οι δικαιούχοι της εν θέματι καύσιμης ύλης είναι κυρίως ηλικιωμένοι, κάτοικοι με χαμηλά εισοδήματα, πολύτεκνοι και ιδιαίτερες κοινωνικά ευάλωτες ομάδες.

Επειδή ως Δήμος Κομοτηνής με την συγκεκριμένη προμήθεια, πέραν της ενίσχυσης των οικονομικά αδυνάτων κατοίκων προς διευκόλυνση της διαβίωσής τους, στόχος αποτελεί οι κάτοικοι/δημότες να παραμείνουν στον τόπο τους και συγκεκριμένα στον Δήμο Κομοτηνής και να μην μεταναστεύσουν σε άλλες περιοχές διότι θα αδυνατούν να ανταποκριθούν στις αυξανόμενες ανάγκες διαβίωσής τους και θέρμανσης.

Αποτελεί επιτακτική ανάγκη η εκκίνηση της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου της δημόσιας σύμβασης για την Κάλυψη Εκτάκτων Αναγκών Απόρων σε Καύσιμη Ύλη (Ξυλεία) για τα Έτη 2026 και 2027 για τον Δήμο Κομοτηνής, μία προμήθεια που πραγματοποιείται από τον Δήμο Κομοτηνής εδώ και πάνω από δέκα (10) χρόνια, μία προμήθεια που αφορά ιδιαίτερες κοινωνικά ομάδες και αποτελεί αρμοδιότητα και βασικό πυλώνα κοινωνικής πολιτικής και προστασίας του Δήμου Κομοτηνής.

## **ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Το ξύλο, ως καύσιμο υλικό, αποτέλεσε από πολύ παλιά, βασικό μέσο θέρμανσης της κατοικίας του ανθρώπου. Από τις αρχές όμως της δεκαετίας του 1960 η κατανάλωση ξυλώδους βιομάζας, για ενεργειακούς σκοπούς, μειωνόταν συνεχώς. Σήμερα, λόγω της αύξησης της τιμής του πετρελαίου οι καταναλωτές στρέφονται και πάλι στη χρήση του ξύλου για την παραγωγή θερμότητας.

Έως τώρα η λιανική πώληση των καυσόξυλων γινόταν κατά βάρος, δηλαδή σε κιλά. Αυτός ο τρόπος πώλησης δεν θεωρείται ο πλέον αξιόπιστος και αντικειμενικός, δεδομένου του ότι το ξύλο δεν

βρίσκεται συνήθως σε ξηρή κατάσταση, αλλά περιέχει υγρασία που κυμαίνεται από 60% έως 15% ανάλογα με τη διάρκεια ξήρανσής του στον αέρα και τις συνθήκες αποθήκευσής του.

**Με την Αγορανομική Διάταξη 4/2012 (ΦΕΚ 3313/Β/12.12.12)**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η λιανική πώληση καυσόξυλων θα γίνεται κατ' όγκο, έτσι ώστε ο καταναλωτής να πληρώνει για μία συγκεκριμένη ποσότητα καυσόξυλων, ανεξάρτητα από την περιεχόμενη υγρασία.

Η λιανική τους πώληση θα γίνεται πλέον με μονάδα μέτρησης, ανάλογα με τον τρόπο που παρουσιάζονται στον καταναλωτή, το **χωρικό κυβικό μέτρο στοιβαχτού** (χωρικό m<sup>3</sup>, ή χ.κ.μ., στοιβαχτού) για τα τακτικά στοιβαγμένα καυσόξυλα, ή το **χωρικό κυβικό μέτρο χύδην** (χωρικό m<sup>3</sup> ή χ.κ.μ., χύδην) για τα καυσόξυλα που δεν είναι στοιβαγμένα.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι προκειμένου να πραγματοποιήσουν την διανομή των καυσόξυλων με τον προβλεπόμενο και ενδεδειγμένο τρόπο θα πρέπει να έχουν υπόψιν τους και τον Οδηγό για τη διακίνηση των καυσόξυλων της Γενικής γραμματείας εμπορίου και προστασίας καταναλωτή (Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, 14/12/2012).

Ο Οδηγός αυτός περιέχει χρήσιμες πληροφορίες για τις νέες μονάδες μέτρησης, τους προτεινόμενους τρόπους για τη διάθεση, τη σημασία της υγρασίας στο καυσόξυλο, καθώς και συμβουλές για την αποθήκευση.

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον έχει περιεχόμενος πίνακας αντιστοίχισης βάρους-όγκου για διάφορα είδη ξύλου και για διάφορες τιμές περιεχόμενης υγρασίας. Με χρήση του Πίνακα αυτού, ο καταναλωτής μπορεί να έχει μία **κατά προσέγγιση** εκτίμηση του βάρους στο οποίο αντιστοιχούν τα χωρικά κυβικά μέτρα ξύλου που αγοράζει, είτε χύδην είτε στοιβαγμένα, για συγκεκριμένη τιμή υγρασίας.

### ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

A/T	ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ	M.M.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΑ 2 ΕΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€) Χωρίς Φ.Π.Α.	ΔΑΠΑΝΗ (€) Χωρίς Φ.Π.Α.
1	<b>ΚΑΥΣΙΜΗ ΥΛΗ (ΞΥΛΕΙΑ)</b> (Δρυς ή Οξιά - Ανάμικτα)	ΚΥΒΙΚΑ	2.400,00	135,00 €	<b>324.000,00 €</b>
** 300 άποροι X 4,00 κυβικά (m <sup>3</sup> ) κατά μέσο όρο ανά δικαιούχο (για κάθε έτος, ήτοι 1.200 κυβικά το έτος)				Φ.Π.Α. 24%	77.760,00 €
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>401.760,00 €</b>

**Η παραπάνω δαπάνη θα βαρύνει ισόποσα** τον προβλεπόμενο κωδικό εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής για τα έτη 2026 και 2027, ισόποσα για κάθε έτος.

Η εκτιμώμενη αξία συντάχθηκε με βάση τις τιμές ανά μονάδα που είχαν προσφερθεί σε παλαιότερους διαγωνισμούς, της τωρινής έρευνας στις τιμές της αγοράς από υποψήφιους αναδόχους της παρούσας προμήθειας, καθώς επίσης και τις αυξήσεις που επήλθαν στα είδη καυσίμων και ειδών ξυλείας μετά τις διεθνείς εξελίξεις στον πόλεμο της Ουκρανίας και εξαιτίας της μεγάλης ζήτησης που

υφίσταται μετά την εκτόξευση των τιμολογίων στο φυσικό αέριο, στο ρεύμα και στο πετρέλαιο θέρμανσης όπως αποτυπώνεται και από τα έγγραφα που εκδίδει το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων σχετικά με τον υπολογισμό του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή για την εφαρμογή της παρ. 9α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016.

Βάσει των ανωτέρω, των όμοιων συμβάσεων που έχει εκτελέσει ο Δήμος Κομοτηνής, του εγγράφου της Δ/σης Κοινωνικών Πολιτικών, των αναζητήσεων στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και στην διαύγεια παρόμοιων συμβάσεων προμήθειας καυσόξυλων και των αυξήσεων γενικώς του ενεργειακού κόστους και των καυσόξυλων διαμορφώθηκε η τιμή ανά κυβικό.

Σύμφωνα και με το σχετικό έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Κομοτηνής, όσον αφορά της εκτιμώμενη αξία και τις απαιτούμενες ποσότητες για την προμήθεια καύσιμης ύλης (καυσόξυλων) για τα έτη 2026 και 2027, η εκτίμηση είναι πως θα απαιτηθούν 1.200 κυβικά καύσιμης ύλης με τιμή 135,00 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%. Συνολική ποσότητα και τιμή ανά μονάδα μέτρησης οι οποίες δεν διαφέρουν από την όμοια προμήθεια με ΑΔΑΜ: 24PROC013220037 2023-08-07 για τον Δήμο Κομοτηνής τα έτη 2024 και 2025, προμήθεια η οποία εγκρίθηκε με την αριθ. 130/16.01.2024 πράξη της αρμόδιας υπηρεσίας του Έβδομου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Τα προηγούμενα έτη, σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσίας, τα κυβικά για κάθε δικαιούχο κυμαίνονταν από 3 έως 4, αναλόγως τα άτομα της οικογένειας και την οικονομική τους κατάσταση. Οι άποροι σύμφωνα με την όμοια σύμβαση τα προηγούμενα έτη, καθώς επίσης και με τα στοιχεία που τηρούνται στην αρμόδια Δ/ση του Δήμου, εκτιμάται πως θα είναι των τριακοσίων (300) απόρων, όπως έχει εκτιμηθεί και με το αριθ. πρωτ. 4590/27.02.2025 έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικών Πολιτικών προς την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου όσον αφορά σύμβαση παροχής υπηρεσίας μεσημεριανού γεύματος σίτισης απόρων για το έτος 2026.

Από τα κυβικά που δικαιούνται οι ωφελούμενοι, ήτοι κατά μέσο όρο 4,00 κυβικά και επί τον εκτιμώμενο αριθμό απόρων 300 ατόμων, προκύπτει πως απαιτούνται 1.200 κυβικά για κάθε έτος της παρούσας σύμβασης.

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup> : Αντικείμενο προμήθειας**

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η προμήθεια ξυλείας για την κάλυψη εκτάκτων αναγκών απόρων σε καύσιμη ύλη (ξυλεία) για τα έτη 2026 και 2027 του Δήμου Κομοτηνής, λόγω πρόσκαιρων και έκτακτων αναγκών για να καλύψουν την χειμερινή περίοδο κάθε έτους τις απαιτούμενες ανάγκες για τη θέρμανσή τους.

### **Άρθρο 2<sup>ο</sup> : Ισχύουσες διατάξεις**

Η ανάθεση της παρούσας σύμβασης μέσω διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

- του **v. 4912/2022** (ΦΕΚ 59/17.03.2022 τεύχος Α'): «*Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης*» όσον αφορά τις νέες κρατήσεις υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ και τις σχετικές οδηγίες της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ για τον χρόνο ισχύος αυτών,
- του **v. 4622/2019** (Α' 133) «*Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης*» και ιδίως του άρθρου 37,
- του **v. 4700/2020** (Α' 127) «*Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις*» και ιδίως των άρθρων 324-337, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το **v. 4820/2021** (ΦΕΚ 130/23.07.2021 τεύχος Α'): «*Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις*»,
- του **v. 4013/2011** (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...*»,
- του **v. 3548/2007** (Α' 68) «*Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις*»,
- του **v. 4601/2019** (Α' 44) «*Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις*»,
- του **v. 4972/2022** (ΦΕΚ 181/23.09.2022 τεύχος Α') : «*Εταιρική διακυβέρνηση των Ανωνύμων Εταιρειών του Δημοσίου και των λοιπών θυγατρικών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας, διαχείριση συμμετοχών του Δημοσίου σε ανώνυμες εταιρείες και ρυθμίσεις για την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας, αξιολόγηση της έναντι του Δημοσίου φερεγγυότητας και πιστοληπτικής ικανότητας φυσικών και νομικών προσώπων και σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Πιστοληπτικής Αξιολόγησης, ίδρυση και λειτουργία Κεντρικού Μητρώου Πιστώσεων, Συμπληρωματικός Κρατικός Προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2022 και λοιπές διατάξεις οικονομικού και αναπτυξιακού χαρακτήρα.*»,
- του **v. 4364/2016** (ΦΕΚ 13/Α/5-2-2016) «*Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα II), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των Οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009, (ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς Σελίδα 6 ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις*»,

- του **π.δ. 39/2017** (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
- της **Κοινής Υπουργικής Απόφασης** «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (**ΚΗΜΔΗΣ**) – ΦΕΚ Β 3075/2021,
- της με αρ. **υπ' αριθ. 64233/08.06.2021** (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
- της αριθμ. **Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020** (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44),
- του **ν. 3419/2005** (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»,
- του **ν. 4635/2019** (Α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.,
- του **ν. 4270/2014** (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- του **π.δ. 80/2016** (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- του **ν. 4314/2014** (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»,
- του **ν.2690/1999** (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του **Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679** του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,
- του **ν. 4624/2019** (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- των διατάξεων του **ν. 3463/2006** (Φ.Ε.Κ. Α'/114/2006) «Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (άρθρο 209) όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν. 3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής



και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης»,

- της Π.Υ.Σ. 29/27.09.2022 (ΦΕΚ 908/30.09.2022 τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ.) «Διορισμός Προέδρου και οκτώ (8) Συμβούλων της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)», κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 4 του άρθρου 348 του Ν. 4412/16, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 4912/2022,
- του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') - Πρόγραμμα Κλεισθένης,
- του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/19.01.2023 τεύχος Α'): Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### **Άρθρο 3<sup>ο</sup> : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Εκτιμώμενη αξία μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή – τεχνικές προδιαγραφές

### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> : Χρόνος εκτέλεσης προμήθειας – Εκτέλεση Σύμβαση**

Η διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ορίζεται από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2026, ή την υπογραφή της σε μεταγενέστερο χρόνο και δημοσίευσής της σε Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και λήγει την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2027, ή/και με την ολοκλήρωση παράδοση των υλικών/ειδών εντός του συμβατικού χρόνου.

Η προθεσμία περαίωσης της προμήθειας θα πραγματοποιείται **τμηματικά ή συνολικά** ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες της αρμόδιας Δ/νσης του Δήμου Κοινωνικών Πολιτικών.

Η σύμβαση αυτή μπορεί να παραταθεί χρονικά εφ' όσον: α) είναι αποδεκτό και από τα δυο συμβαλλόμενα μέλη, β) δεν υπάρχει υπέρβαση των ποσοτήτων και του ποσού της σύμβασης και γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης δεν υπερβαίνει το χρονικό όριο της αρχικής σύμβασης, και τηρούνται οι προϋποθέσεις του Ν. 4412/2016.

Κατά την εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

### Άρθρο 5° : Διενέργεια Διαγωνισμού

Η διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού θα γίνει με **Ηλεκτρονικό Ανοικτό Διαγωνισμό**, άνω των ορίων, με **κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής**, με βάση τους όρους που θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.

Η κατακύρωση θα πραγματοποιηθεί στον υποψήφιο ανάδοχο που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή στο σύνολο της προμήθειας.

### Άρθρο 6°: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

### Άρθρο 7° : Αναθεώρηση τιμών

Η περίπτωση της αναπροσαρμογής τιμής των υλικών καθορίζεται υπό τους όρους της σχετικής διακήρυξης, του άρθρου 132 του Ν 4412/2016 και της κείμενης νομοθεσίας περί ρητρών αναπροσαρμογής. (Ν. 4965/22, ΦΕΚ 162/02.09.2022 τεύχος Α'): "Εξυγίανση των Ναυπηγείων Ελευσίνας και άλλες διατάξεις αναπτυξιακού χαρακτήρα", άρθρο 7 το οποίο τροποποιεί το άρθρο 53 του Ν. 4412/2016.

Κατ' εφαρμογή των παρ. 9 και 9α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, η πρώτη εκ των οποίων τροποποιήθηκε και η δεύτερη προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 4965/2022, και της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4965/2022, προβλέπεται η εξής **ρήτρα** (μαθηματικός τύπος) **αναπροσαρμογής των συμβατικών τιμών** κάθε συμβατικού είδους:  $T = T \text{ προσφοράς } X (1 + \Delta TK)$ , όπου  $\Delta TK$  ο δείκτης τιμών καταναλωτή της συγκεκριμένης κατηγορίας στην οποία υπάγεται το αντίστοιχο υπό προμήθεια είδος. Η ανωτέρω ρήτρα (μαθηματικός τύπος) αναπροσαρμογής εφαρμόζεται μόνο αν ο  $\Delta TK$  της συγκεκριμένης κατηγορίας, στην οποία υπάγεται το αντίστοιχο είδος, είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%) για τον χρόνο της οικείας παράδοσης των αντίστοιχων αγαθών (ειδών) και εφόσον η αναθέτουσα Αρχή διαθέτει τις απαραίτητες για την εφαρμογή πιστώσεις.

Η εφαρμογή της ανωτέρω ρήτρας (μαθηματικού τύπου) αναπροσαρμογής τιμών τελεί υπό την επιφύλαξη της τήρησης των προϋποθέσεων και των περιορισμών εφαρμογής της περ. γ' της παρ. 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016. Ειδικότερα, δεν επιτρέπεται η δια της εφαρμογής της ανωτέρω ρήτρας (μαθηματικού τύπου) αναπροσαρμογής τιμών υπέρβαση της συνολικής συμβατικής τιμής πέραν του 50% αυτής.

Στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών δεν διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις μπορεί να εφαρμόζει αναλόγως τη ρήτρα αναπροσαρμογής, με αναπροσαρμογή (αύξηση) των τιμών μονάδας και με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων της προμήθειας σύμφωνα με τον ακόλουθο τύπο:  $P = P \text{ σύμβασης} * (T \text{ προσφοράς} / T)$ , όπου P: η παραλαμβανόμενη ποσότητα, P σύμβασης: η ποσότητα που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

### **Άρθρο 8<sup>ο</sup> - Συμφωνία με τεχνικές προδιαγραφές**

Προτεινόμενες/Εναλλακτικές λύσεις που παρουσιάζουν αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές, διατάξεις αγορανομικού κώδικα σε βασικούς μηχανισμούς ή λειτουργικά χαρακτηριστικά απορρίπτονται. Επίσης απορρίπτονται προσφορές με ασαφή ή ελλιπή τεχνική προσφορά.

### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> – Ποινικές Ρήτρες**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου (Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής):

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν φορτώσει, δεν παραδώσει ή δεν αντικαταστήσει τα συμβατικά αγαθά ή δεν επισκευάσει ή δεν συντηρήσει αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του ν. 4412/2016 και στους όρους της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση γ, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον οικονομικό φορέα, που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις: α) ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση, β) Καταλογισμός του διαφέροντος, που προκύπτει εις βάρος της αναθέτουσας αρχής, εφόσον αυτή προμηθευτεί τα αγαθά, που δεν προσκομίστηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα, αναθέτοντας το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης στον επόμενο κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που είχε λάβει μέρος στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης. Αν ο οικονομικός φορέας του προηγούμενου εδαφίου δεν αποδεχθεί την ανάθεση της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή

μπορεί να προμηθευτεί τα αγαθά, που δεν προσκομίστηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα, από τρίτο οικονομικό φορέα είτε με διενέργεια νέας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης είτε με προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 32 του ν. 4412/2016. Το διαφέρον υπολογίζεται με τον ακόλουθο τύπο:

$\Delta = (TKT - TKE) \times \Pi$  Όπου:  $\Delta$  = Διαφέρον που θα προκύψει εις βάρος της αναθέτουσας αρχής, εφόσον αυτή προμηθευτεί τα αγαθά που δεν προσκομίστηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα. Το διαφέρον λαμβάνει θετικές τιμές, αλλιώς θεωρείται ίσο με μηδέν.

TKT = Τιμή κατακύρωσης της προμήθειας των αγαθών, που δεν προσκομίστηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα στον νέο ανάδοχο.

TKE = Τιμή κατακύρωσης της προμήθειας των αγαθών, που δεν προσκομίστηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τη σύμβαση από την οποία κηρύχθηκε έκπτωτος ο οικονομικός φορέας.

$\Pi$  = Συντελεστής προσαύξησης προσδιορισμού της έμμεσης ζημίας που προκαλείται στην αναθέτουσα αρχή από την έκπτωση του αναδόχου ο οποίος λαμβάνει την τιμή 1,01.

Ο καταλογισμός του διαφέροντος επιβάλλεται στον έκπτωτο οικονομικό φορέα με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, που εκδίδεται σε αποκλειστική προθεσμία δεκαοκτώ (18) μηνών μετά την έκδοση και την κοινοποίηση της απόφασης κήρυξης εκπτώτου, και εφόσον κατακυρωθεί η προμήθεια των αγαθών που δεν προσκομίστηκαν προσηκόντως από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα σε τρίτο οικονομικό φορέα. Για την είσπραξη του διαφέροντος από τον έκπτωτο οικονομικό φορέα μπορεί να εφαρμόζεται η διαδικασία του Κώδικα Είσπραξης Δημόσιων Εσόδων. Το διαφέρον εισπράττεται υπέρ της αναθέτουσας αρχής.

γ) Επιπλέον, μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του ως άνω νόμου, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις. *[η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού δύναται να επιβληθεί μετά την έκδοση του προβλεπόμενου π.δ.]*

Αν το υλικό φορτωθεί - παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν.4412/16, επιβάλλεται πρόστιμο πέντε τοις εκατό (5%) επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα. Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.

Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση- παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

Η είσπραξη του προστίμου και των τόκων επί της προκαταβολής γίνεται με παρακράτηση από το ποσό πληρωμής του αναδόχου ή, σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αντίστοιχα, εφόσον ο ανάδοχος δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> – Τρόπος Πληρωμής**

Η πληρωμή της αξίας της σύμβασης θα γίνει με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υλικών και τοποθέτησης τους. (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016).

**Η καταβολή θα γίνει τμηματικά**, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών που προβλέπονται από τις διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή του αναδόχου, μετά την αφαίρεση των νόμιμων κρατήσεων. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις, φόρους, τέλη κατά το χρόνο του διαγωνισμού, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση για την παράδοση των ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες μετά την ημερομηνία παραλαβής από αυτήν του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για πληρωμή εγγράφου, τότε η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ζ5 της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές), καθίσταται υπεrhήμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο. Η υποβολή του τιμολογίου δεν μπορεί να γίνει πριν από την έκδοση του πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής.

### **Άρθρο 11<sup>ο</sup> – Εφαρμοστέο Δίκαιο**

Κάθε διαφωνία ή διαφορά θα λύνεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια σύμφωνα με το ελληνικό ουσιαστικό και δικονομικό δίκαιο. Για την εκτέλεση της προμήθειας εφαρμόζονται α) οι διατάξεις του Ν.4412/2016, β) οι όροι της σύμβασης και γ) συμπληρωματικά ο αστικός κώδικας (άρθρο 129 Ν.4412/2016).

Ο ανάδοχος και η αναθέτουσα αρχή θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για εξωδικαστική επίλυση των διαφορών τους για κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Κάθε διαφωνία ή διαφορά θα λύνεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κομοτηνής σύμφωνα με το ελληνικό ουσιαστικό και δικονομικό δίκαιο.

### **Άρθρο 12<sup>ο</sup> - Ανακοίνωση αποτελέσματος - Σύναψη σύμβασης**

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης του πρακτικού κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, σε συνέχεια της αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών τους.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά, ιδίως δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο των πρακτικών κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν, της κατάταξης των προσφορών και των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,

β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,

γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020 «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις», ΦΕΚ 127/Α'/29.6.2020), όπως ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 51 του Ν. 5016/23 (ΦΕΚ 21/04.02.2023 τεύχος Α'): "Διεθνής Εμπορική Διαιτησία - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία του Ελεγκτικού Συνεδρίου και λοιπές επείγουσες διατάξεις."

και

δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από

την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

### **Άρθρο 13<sup>ο</sup> - Εγγυήσεις**

Απαιτείται **εγγύηση συμμετοχής** στο διαγωνισμό σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, η οποία θα ισούται με 1,00 % επί της εκτιμώμενης αξίας. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει για τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν από τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων, οι οποίες διενεργούνται μέσω του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4,00%)** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Αν στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις, ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά την αντιμετώπιση κατά τα προβλεπόμενα των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου. Το περιεχόμενο της εγγύησης διαμορφώνεται κατά τον τρόπο που ορίζει το άρθρο 72 του Ν.4412/2016.

### **Άρθρο 14<sup>ο</sup> – Χρόνος και τρόπος παράδοσης**

Η παραλαβή και ο χρόνος παράδοσης των ειδών ρυθμίζονται σύμφωνα με τα άρθρα 206, 207, 208 και 209 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Ο προμηθευτής υποχρεούται να παραδίδει το υλικό μέσα στα χρονικά όρια και με τον τρόπο που ορίζει η σύμβαση. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

Α) τηρούνται οι όροι της διάταξης του άρθρου 132 του Ν.4412/2016

Β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας Αρχής μετά από γνωμοδότηση αρμοδίου συλλογικού οργάνου είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας Αρχής και εφόσον συμφωνεί ο προμηθευτής είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή, το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν τη λήξη του συμβατικού χρόνου

Γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, ο χρόνος παράτασης δεν συνυπολογίζεται στο συμβατικό χρόνο παράδοσης.

Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών, δεν επιβάλλονται κυρώσεις. Σε κάθε άλλη περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 του Ν.4412/2016.

Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος. Μετά από κάθε προσκόμιση υλικού ο προμηθευτής υποχρεούται να υποβάλει στην υπηρεσία αποδεικτικό, θεωρημένο από τον υπεύθυνο της αποθήκης, στο οποίο αναφέρεται η ημερομηνία προσκόμισης, το υλικό, η ποσότητα και ο αριθμός της σύμβασης σε εκτέλεση της οποίας προσκομίστηκε.

**Ο Δήμος δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο των ποσοτήτων που αναγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας.** Εφόσον όμως κριθεί σκόπιμη η προμήθεια του συνόλου των ποσοτήτων, ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκριθεί στην απαίτηση του Δήμου.

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται να ικανοποιήσει το αίτημα του Δήμου, με την ίδια ακριβώς τιμή με αυτή της προσφοράς του.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κομοτηνή 18.03.2025 Η Υπάλληλος του Τμήματος Προμηθειών, Υλικών, Εξοπλισμού, Υπηρεσιών	Η Προϊσταμένη του Τμήματος	Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών
Παναγιώτα Τσάκαλου ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού	Ζωή Πολίτου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού	Μαρία Γκιουλέ ΠΕ Πληροφορικής (software)