



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΕΚ
17-2-2026

Κ. Κουτράκος 117-02-0026

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ e-mail

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

J

Κομοτηνή, 16 Φεβρουαρίου 2026

αρ.πρωτ.:8

Ταχ. Διεύθυνση: 3^ο χλμ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
69132 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Πληροφορίες: Αγγελική Κουγιουμτζόγλου

Τηλέφωνο : 25310 84302

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ EMAIL

E-mail : 2h_eepet@m-t.gov.gr

Θέμα: Πρόσκληση - Εντολή της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης για την διενέργεια της 1^{ης}/2026 αυτοψίας στην Π.Ε. Κομοτηνής.

Σχετ.:

- 1) Οι διατάξεις του Ν.4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27, όπως ισχύει μέχρι και σήμερα.
- 2) Η με αρ.πρωτ.:8301/29.01.2026 Απόφαση συγκρότησης της 2^{ης} Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του Ν.4787/21 με χωρική αρμοδιότητα την Ανατολική Μακεδονία & Θράκη (ΥΟΔΔ' 134 τ.ΥΟΔΔ 11.02.2026).
- 3) Το με αρ.πρωτ.:2551/26.11.2025 (ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ Α.Π.:1/16.02.2026) διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής, με τα συνημμένα αυτού στοιχεία, που αφορά διώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα επί της οδού Συντάγματος Κρητών 35 εντός του ιστορικού τόπου της πόλης της Κομοτηνής, φερόμενων ιδιοκτητών Φωτιάδη Β. Αναστάσιου, Φωτιάδου Β. Μαρίας, Φωτιάδου Γ. Μαρίας, Φωτιάδου Γ. Ίλιας, Παστίλα Χρ. Αφροδίτης και Φωτιάδου Χρ. Χρυσούλας.
- 4) Το με αρ.πρωτ.:78/27.01.2026 (ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ Α.Π.:6/16.02.2026) 2^ο διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής, με τα συνημμένα αυτού στοιχεία, που αφορά διώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα επί της οδού Συντάγματος Κρητών 35 (σχετ.: 3) μετά από «Παραγγελία για διενέργεια αυτοψίας».
- 5) Το με αρ.πρωτ.:1016/65/1283-Θ'9.02.2026 (ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ Α.Π.:7/9.02.2026) του Αστυνομικού Τμήματος Κομοτηνής για «Παραγγελία για διενέργεια αυτοψίας» στο σχετικό ακίνητο του θέματος.

Καλείστε να συμμετέχετε στην **1η/2026 Αυτοψία** της Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων χωρικής αρμοδιότητας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που θα πραγματοποιηθεί την **Πέμπτη 19 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 9:30π.μ.**, προς εξέταση θέματος αρμοδιότητας της Επιτροπής που μας υποβλήθηκε με τα σχετικά (3) και (4).

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

ΘΕΜΑ 1^ο: Αυτοψία σε διώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα επί της οδού Συντάγματος Κρητών 35 εντός του ιστορικού τόπου της πόλης της Κομοτηνής, φερόμενων ιδιοκτητών Φωτιάδη Β. Αναστάσιου, Φωτιάδου Β. Μαρίας, Φωτιάδου Γ. Μαρίας, Φωτιάδου Γ. Ίλιας, Παστίλα Χρ. Αφροδίτης και Φωτιάδου Χρ. Χρυσούλας.

Για την αυτοψία εντός της Κομοτηνής δεν θα διατεθούν όχημα και οδηγός.

Η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης

ANGELIKI KOUGIOUMTZOGLOU
16/02/2026 12:03
Αγγελική Κουγιουμτζόγλου
Αρχιτέκτονας Μηχανικός β.Α'

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ταχ. Κωδ. 55023 - ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Αριθ. Πρωτοκόλλου 348
17-2-2026



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ:

1) Τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης:

- κα Όλγα Φάκα, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.
ofaka@culture.gr
- κα Δαμιανή Καραγεωργιάδου, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.
dkarageorgiadou@culture.gr
- κα Δήμητρα Χρόνη, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/σης Δόμησης του Δήμου Καβάλας
dchroni@kavala.gov.gr
- κα Άννα Ελματζόγλου, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δράμας
aelma@dimosdramas.gr
- κ. Θεόδωρο Τερζόγλου, Πολιτικό Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΤΕΕ
tmichaniki@gmail.com
- κ. Νικόλαο Ζερνίδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ
nzernidis@gmail.com

- κα Ζωή Μπαλτζοπούλου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.
zmpaltzopoulou@culture.gr
- κα Γεωργία Παπαχριστοδούλου, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.
gpapachristodoulou@culture.gr
- κα Καλλιόπη – Γεωργία Αξωνίδου, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ροδόπης
axonidoupr@pamth.gov.gr
- κ. Εμμανουήλ Μπλάντζα, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Δι.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΑΜΘ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης
blantzis@m-t.gov.gr
- κ. Δημήτριο Κουρτίδη, Πολιτικό Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΤΕΕ
dimkourtidis@gmail.com
- κ. Ανέστη Αδαλάκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ
aadalakis@yahoo.gr

2) **ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δημοκρατίας 1
69100 Κομοτηνή
yp.domisis@komotini.gr

Με την υπόδειξη η παρούσα να θυροκολληθεί στο κτίσμα, να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων
Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης
Μ. Καραολή & Σμύρνης 9
67131 Ξάνθη
ynmath@culture.gr

(για την έκδοση εντολών μετακίνησης)