



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Φιλικής Εταιρείας & Φιλίππου, Κομοτηνή, ΤΚ 69132

Αρμόδιος Υπάλληλος: Γαντά Βασιλική

Τηλ. 25313 52426-498-448

Αριθ. Μελέτης: 53/31.03.2026

CPV: [79713000-5] - Υπηρεσίες φύλαξης.

Θ Ε Μ Α :

Παροχή Υπηρεσιών για την φύλαξη των κτιρίων και των χώρων του Ξενώνα
Φιλοξενίας Γυναικών για τα έτη 2026 έως και 2029

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ): 6002241

2. Κωδικός COFOG2 : 10.9 - Κοινωνική προστασία π.δ.κ.α.

3.Δικαιούχος: ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

4.Κωδικός Δικαιούχου: 40142046

5. Κωδικός Πράξης ΣΑ (Κωδικός Ενάριθμου) : 2023ΕΠ03170028

Πράξη «Συνέχιση της λειτουργίας δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας - Συνέχιση λειτουργίας Ξενώνα φιλοξενίας Κομοτηνής» με Κωδικό ΟΠΣ 6002241 στο

Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Κοινωνική Ενσωμάτωση και αντιμετώπιση της φτώχειας (ΕΚΤ+)»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το **Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο**.

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ :

255.556,04 € πλέον Φ.Π.Α. 24%

(316.889,49 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις υπηρεσίες που θα πρέπει να παρέχει ο ανάδοχος προκειμένου να λειτουργεί με ασφάλεια ο Ξενώνας Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας, στη θέση που ήδη έχει επιλεγεί να στεγάζεται η Δομή, από τον Κύριο του έργου.

Προβλέπεται η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου με φυσική παρουσία στο χώρο, για τις μέρες που αυτή είναι αναγκαία (όταν υπάρχουν φιλοξενούμενες γυναίκες) με ωριαία αποζημίωση.

Ο Δήμος Κομοτηνής είναι δικαιούχος της πράξης με τίτλο «Συνέχιση λειτουργίας δομών και υπηρεσιών της Δημόσιας Διοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας-Συνέχιση λειτουργίας Ξενώνα Φιλοξενίας Δήμου Κομοτηνής» του Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία και Θράκη 2021-2027» με ΚΩΔ. «MIS 6002241».

Την **παρούσα χρονική στιγμή** υφίσταται η αριθ. πρωτ. 11208/26.04.2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV014679121 2024-04-26) με διάρκεια υλοποίησης από την 1η Μαΐου 2024 και για δύο (2) έτη.

Σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 6208/17.12.2025 **απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.** (ΑΔΑ: Ρ9Χ07ΛΒ-ΒΨΛ) τροποποιήθηκε η Πράξη «Συνέχιση της λειτουργίας δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας-Συνέχιση. λειτουργίας Ξενώνα φιλοξενίας Κομοτηνής» με Κωδικό ΟΠΣ 6002241 στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027», **με διάρκεια λήξης της πράξης την 31^η Δεκεμβρίου 2029.**

Αντικείμενο των υπηρεσιών

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η ανάθεση της φύλαξης-ασφάλειας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Ξενώνα, όπως αυτό περιγράφεται ειδικότερα παρακάτω: ο ανάδοχος θα παρέχει υπηρεσίες φύλαξης-ασφάλειας του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας, που περιλαμβάνει όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου του ξενώνα, μόνο όταν θα υπάρχει περιστατικό φιλοξενίας γυναίκας-θύμα βίας, το οποίο θα εγκρίνεται από τη Διοίκηση του Ξενώνα.

Η φύλαξη του Ξενώνα θα πραγματοποιείται με δύο (2) βάρδιες (απογευματινή και βραδινή) από Δευτέρα έως Παρασκευή και με τρεις (3) βάρδιες (πρωινή, απογευματινή, βραδινή) τα Σαββατοκύριακα και τις Αργίες.

Ο προϋπολογισμός της παρούσας εργασίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **316.889,49€** με ΦΠΑ 24%, για τα οικονομικά έτη 2026 έως και 2029 και θα βαρύνει τον Αναλυτικό



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

Λογαριασμό Εξόδων (Α.Λ.Ε. : 255.2420912004) με ποσά όπως περιγράφονται και αναλύονται παρακάτω στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσης.

Αναγκαιότητα Σύμβασης - Σκοπιμότητα

Η παρούσα σύμβαση κρίνεται απολύτως αναγκαία για τη διασφάλιση της εύρυθμης και ασφαλούς λειτουργίας του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας του Δήμου Κομοτηνής, ο οποίος αποτελεί δομή πρώτης γραμμής για την προστασία ευάλωτων κοινωνικών ομάδων. Συγκεκριμένα:

- Ο Ξενώνας φιλοξενεί γυναίκες και τα παιδιά τους που έχουν υποστεί, ή απειλούνται από έμφυλη και ενδοοικογενειακή βία, παρέχοντας άμεση προστασία, ασφάλεια και υποστηρικτικές υπηρεσίες
- Η φύση των περιστατικών ενέχει αυξημένο κίνδυνο επαναπροσέγγισης, ή απειλής από τους θύτες, γεγονός που καθιστά επιτακτική την ύπαρξη οργανωμένης φύλαξης
- Η διασφάλιση της σωματικής ακεραιότητας των φιλοξενούμενων και του προσωπικού αποτελεί βασική προϋπόθεση για την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών και την επίτευξη των στόχων της συγχρηματοδοτούμενης πράξης
- Η πράξη εντάσσεται στο ΕΚΤ+ και στοχεύει στην κοινωνική προστασία και ένταξη, γεγονός που επιβάλλει την ύπαρξη ασφαλούς περιβάλλοντος λειτουργίας

Η επιλογή παροχής υπηρεσιών φύλαξης με φυσική παρουσία μόνο κατά τις περιόδους φιλοξενίας κρίνεται εύλογη και οικονομικά αποδοτική, καθώς:

- ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες λειτουργίας της δομής,
- διασφαλίζει την ορθολογική διαχείριση των πόρων της πράξης,
- αποφεύγει περιττές δαπάνες σε περιόδους μη λειτουργίας.

Η σύμβαση είναι απολύτως συμβατή με τους στόχους της πράξης και συμβάλλει άμεσα:

- στην προστασία των ωφελουμένων,
- στην ομαλή λειτουργία της δομής,
- στην επίτευξη των δεικτών εκροών και αποτελέσματος.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

Εκτίμηση Κινδύνων

Η λειτουργία του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας ενέχει αυξημένο επίπεδο κινδύνου λόγω της φύσης των φιλοξενούμενων περιστατικών. Ειδικότερα εντοπίζονται οι ακόλουθοι βασικοί κίνδυνοι:

- Κίνδυνος προσέγγισης ή εισβολής από θύτες ενδοοικογενειακής βίας.
- Κίνδυνος πρόκλησης επεισοδίων από τρίτα άτομα.
- Κίνδυνος αποκάλυψης της τοποθεσίας της δομής.
- Κίνδυνος διατάραξης της εύρυθμης λειτουργίας του Ξενώνα.
- Κίνδυνοι για τη σωματική ακεραιότητα φιλοξενούμενων και προσωπικού.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρω κινδύνων **κρίνεται απαραίτητη η ύπαρξη οργανωμένης φύλαξης με φυσική παρουσία**, η οποία λειτουργεί προληπτικά και αποτρεπτικά, καθώς και παρεμβατικά σε περίπτωση συμβάντος.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

	ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		ΣΑΒΒΑΤΟ - ΚΑΤ' ΕΘΙΜΟ ΑΡΓΙΕΣ		ΚΥΡΙΑΚΕΣ - ΕΠΙΣΗΜΕΣ ΑΡΓΙΕΣ
	ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΠΡΩΙ-ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΟΛΗ Η ΜΕΡΑ
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	40.637,80 €	50.797,26 €	17.575,70 €	10.984,84 €	50.979,30 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ, ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	24.208,79 €				
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	3.840,52 €				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	199.024,21 €				
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	44.362,50 €				
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	243.386,71 €				
ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ (5% ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ) (διοικ. κόστους παροχής υπηρεσιών, αναλώσιμων, εργολαβικού κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων)	12.169,34 €				
ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς Φ.Π.Α.)	255.556,04 €				
Φ.Π.Α. 24%	61.333,45 €				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	316.889,49 €				



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

Ο προϋπολογισμός αναλύεται για κάθε έτος ως εξής :

ΕΤΟΣ 2026	ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		ΣΑΒΒΑΤΟ - ΚΑΤ' ΕΘΙΜΟ ΑΡΓΙΕΣ		ΚΥΡΙΑΚΕΣ - ΕΠΙΣΗΜΕΣ ΑΡΓΙΕΣ
	ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΠΡΩΙ-ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΟΛΗ Η ΜΕΡΑ
ΩΡΕΣ	8	8	16	8	24
ΗΜΕΡΕΣ	84	84	17	17	21
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ	672	672	272	136	504
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	6,069		6,069		
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ		7,586		7,586	
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ					10,621
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	4.078,34 €	5.097,94 €	1.650,76 €	1.031,72 €	5.352,82 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ, ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ			2.927,09 €		
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			283,36 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ			20.422,03 €		
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ			4.552,07 €		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ			24.974,11 €		
ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ (5% ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ)(διοικ. κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβ. τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων)			1.248,71 €		
ΣΥΝΟΛΟ			26.222,81 €		
Φ.Π.Α. 24%			6.293,47 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			32.516,29 €		
ΜΙΣΘΟΣ (1 ΤΡΙΕΤΙΑ)	1.012,00 €				
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/25)	40,48 €				
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/6,67)	6,07 €				



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ (25%)	7,59 €				
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ (75%)	10,62 €				
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ	22,29%				

ΕΤΟΣ 2027	ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		ΣΑΒΒΑΤΟ - ΚΑΤ' ΕΘΙΜΟ ΑΡΓΙΕΣ		ΚΥΡΙΑΚΕΣ - ΕΠΙΣΗΜΕΣ ΑΡΓΙΕΣ
	ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΠΡΩΙ-ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΟΛΗ Η ΜΕΡΑ
ΩΡΕΣ	8	8	16	8	24
ΗΜΕΡΕΣ	252	252	54	54	59
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ	2016	2016	864	432	1416
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	6,069		6,069		
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ		7,586		7,586	
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ					10,621
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	12.235,04 €	15.293,80 €	5.243,58 €	3.277,24€	15.038,90 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ, ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ			7.093,90 €		
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			1.185,72 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ			59.368,18 €		
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ			13.233,17 €		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ			72.601,34 €		



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ (5% ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ)(διοικ. κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβ. τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων)	3.630,07 €
ΣΥΝΟΛΟ	76.231,41 €
Φ.Π.Α. 24%	18.295,54 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	94.526,95 €

ΜΙΣΘΟΣ (1 ΤΡΙΕΤΙΑ)	1.012,00 €
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/25)	40,48 €
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/6,67)	6,07 €
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ (25%)	7,59 €
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ (75%)	10,62 €
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ	22,29%

ΕΤΟΣ 2028	ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		ΣΑΒΒΑΤΟ - ΚΑΤ' ΕΘΙΜΟ ΑΡΓΙΕΣ		ΚΥΡΙΑΚΕΣ - ΕΠΙΣΗΜΕΣ ΑΡΓΙΕΣ
	ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΠΡΩΙ-ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΟΛΗ Η ΜΕΡΑ
ΩΡΕΣ	8	8	16	8	24
ΗΜΕΡΕΣ	250	250	55	55	61
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ	2000	2000	880	440	1464
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	6,069		6,069		
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ		7,586		7,586	
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ					10,621



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	12.137,94 €	15.172,42 €	5.340,68 €	3.337,94€	15.548,68 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ, ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	7.093,90 €				
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1.185,72 €				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	59.817,28 €				
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	13.333,27 €				
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	73.150,55 €				
ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ (5% ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ)(διοικ. κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβ. τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων)	3.657,53 €				
ΣΥΝΟΛΟ	76.808,07 €				
Φ.Π.Α. 24%	18.433,94 €				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	95.242,01 €				

ΜΙΣΘΟΣ (1 ΤΡΙΕΤΙΑ)	1.012,00 €
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/25)	40,48 €
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/6,67)	6,07 €
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ (25%)	7,59 €
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ (75%)	10,62 €
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ	22,29%



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΤΟΣ 2029	ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		ΣΑΒΒΑΤΟ - ΚΑΤ' ΕΘΙΜΟ ΑΡΓΙΕΣ		ΚΥΡΙΑΚΕΣ - ΕΠΙΣΗΜΕΣ ΑΡΓΙΕΣ
	ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΠΡΩΙ-ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΟΛΗ Η ΜΕΡΑ
ΩΡΕΣ	8	8	16	8	24
ΗΜΕΡΕΣ	251	251	55	55	59
ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ	2008	2008	880	440	1416
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	6,069		6,069		
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ		7,586		7,586	
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ					10,621
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	12.186,48€	15.233,10€	5.340,68€	3.337,94€	15.038,90€
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ, ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ			7.093,90 €		
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			1.185,72 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ			59.416,72 €		
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ			13.243,99 €		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ			72.660,70 €		
ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ (5% ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ)(διοικ. κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβ. τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων)			3.633,04 €		
ΣΥΝΟΛΟ			76.293,74 €		
Φ.Π.Α. 24%			18.310,50 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			94.604,23 €		

ΜΙΣΘΟΣ (1 ΤΡΙΕΤΙΑ)	1.012,00 €
--------------------	------------



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/25)	40,48 €
ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ (1/6,67)	6,07 €
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΝΥΧΤΕΡΙΝΩΝ (25%)	7,59 €
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΕΞΑΙΡΕΣΙΜΩΝ (75%)	10,62 €
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ	22,29%

ΜΗΝΑΣ	ΕΡΓΑΣΙΜΕΣ	ΑΡΓΙΕΣ	ΣΑΒΒΑΤΑ	ΚΥΡΙΑΚΕΣ	
Σεπ-26	21	0	4	5	30
Οκτ-26	22	1	4	4	31
Νοε-26	21	0	5	4	30
Δεκ-26	20	2	4	5	31
	84	3	17	18	122
Ιαν-27	19	2	5	5	31
Φεβ-27	20	0	4	4	28
Μαρ-27	21	1	5	4	31
Απρ-27	21	0	5	4	30
Μαϊ-27	20	2	4	5	31
Ιουν-27	21	0	5	4	30
Ιουλ-27	21	0	6	4	31
Αυγ-27	22	0	4	5	31
Σεπ-27	22	0	4	4	30
Οκτ-27	20	1	5	5	31
Νοε-27	22	0	4	4	30
Δεκ-27	23	1	3	4	31
	252	7	54	52	365
Ιαν-28	20	2	5	4	31
Φεβ-28	20	0	5	4	29
Μαρ-28	23	1	3	4	31
Απρ-28	22	0	4	4	30



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

Μαϊ-28	19	2	6	4	31
Ιουν-28	19	1	5	5	30
Ιουλ-28	22	0	5	4	31
Αυγ-28	21	1	5	4	31
Σεπ-28	21	0	4	5	30
Οκτ-28	22	1	4	4	31
Νοε-28	22	0	4	4	30
Δεκ-28	19	2	5	5	31
	250	10	55	51	366
Ιαν-29	22	2	3	4	31
Φεβ-29	19	0	5	4	28
Μαρ-29	22	0	5	4	31
Απρ-29	19	1	5	5	30
Μαϊ-29	21	1	5	4	31
Ιουν-29	21	0	5	4	30
Ιουλ-29	21	0	5	5	31
Αυγ-29	22	1	4	4	31
Σεπ-29	20	0	5	5	30
Οκτ-29	23	0	4	4	31
Νοε-29	22	0	4	4	30
Δεκ-29	19	2	5	5	31
	251	7	55	52	365

**Περιλαμβάνει ωρομίσθιο, δώρο Χριστουγέννων, Επίδομα αδειάς, κόστος αντικατάστασης και εργοδοτικές εισφορές.*

Ο προϋπολογισμός έχει εκτιμηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί εργατικής νομοθεσίας και την τελευταία με αριθ. 8934/2026 (ΦΕΚ 1759/Β' /27.03.2026) κοινή **Υπουργική Απόφαση, σχετικά με τον καθορισμό νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου** για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας που ισχύει κατά τον χρόνο σύνταξης της μελέτης.

Ο προϋπολογισμός έχει υπολογιστεί βάσει ρεαλιστικής εκτίμησης ωρών απασχόλησης, σύμφωνα με τις ανάγκες λειτουργίας της δομής και τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Αρμόδιος Υπάλληλος: Γαντά Βασιλική

Τηλ. 25313 52426-498-448

Αριθ. Μελέτης: 53/31.03.2026

CPV: [79713000-5] - Υπηρεσίες φύλαξης.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στην παροχή υπηρεσιών για την φύλαξη και ασφάλεια του Ξενώνα Φιλοξενίας Γυναικών Θυμάτων Βίας, που περιλαμβάνει όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του ξενώνα, έως ότου συμπληρωθούν οι ώρες που αναφέρονται παραπάνω στον προϋπολογισμό, οι οποίες θα εγκρίνονται από τη Διοίκηση του Ξενώνα, όπως αναλύεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό για τα έτη 2026 έως και 2029 (συγκεκριμένα από την 1^η Σεπτεμβρίου 2026, ή την δημοσίευση του συμφωνητικού στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. σε μεταγενέστερο χρόνο έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2029), διαθέτοντας το απαραίτητο προσωπικό ώστε να καλύπτεται η φύλαξη για δύο (2) βάρδιες τις καθημερινές και τρεις (3) βάρδιες τα Σαββατοκύριακα και τις Αργίες, με φυσική παρουσία στο χώρο, για τις μέρες που αυτή είναι αναγκαία (όταν υπάρχουν φιλοξενούμενες γυναίκες).

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις.

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- του ν. **4412/2016** (Α' 147) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

- του ν. **5218/2025** με τίτλο: «*Αναμόρφωση του πλαισίου για την επαγγελματική κατάρτιση υπαλλήλων που χειρίζονται δημόσιες συμβάσεις, του πλαισίου για την προετοιμασία και την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και την έννομη προστασία στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, του πλαισίου εθνικών υποδομών ποιότητας και του πλαισίου ίδρυσης, επέκτασης και εκσυγχρονισμού των μεταποιητικών δραστηριοτήτων στην Περιφέρεια Αττικής και λοιπές διατάξεις*»,



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

- του **ν. 4782/2021** «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ 36/09-03-2021 τ.Α'), ο οποίος τροποποιεί το Ν. 4412/2016,
- του **ν. 4912/2022** (ΦΕΚ 59/17.03.2022 τεύχος Α'): «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» όσον αφορά τις νέες κρατήσεις υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ και τις σχετικές οδηγίες της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ για τον χρόνο ισχύος αυτών,
- του **ν. 4622/2019** (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37,
- του **ν. 4700/2020** (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το **ν. 4820/2021** (ΦΕΚ 130/23.07.2021 τεύχος Α'): «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις»,
- του **ν. 4013/2011** (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του **ν. 3548/2007** (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του **ν. 4601/2019** (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»,
- του **ν. 4972/2022** (ΦΕΚ 181/23.09.2022 τεύχος Α') : «Εταιρική διακυβέρνηση των Ανωνύμων Εταιρειών του Δημοσίου και των λοιπών θυγατρικών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας, διαχείριση συμμετοχών του Δημοσίου σε ανώνυμες εταιρείες και ρυθμίσεις για την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας, αξιολόγηση της έναντι του Δημοσίου φερεγγυότητας και πιστοληπτικής ικανότητας φυσικών και νομικών προσώπων και σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Πιστοληπτικής Αξιολόγησης, ίδρυση και λειτουργία Κεντρικού Μητρώου Πιστώσεων, Συμπληρωματικός Κρατικός Προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2022 και λοιπές διατάξεις οικονομικού και αναπτυξιακού χαρακτήρα.»,
- του **ν. 4364/2016** (ΦΕΚ 13/Α/5-2-2016) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα II), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των Οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009, (ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς Σελίδα 6 ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις»,

- του **π.δ. 39/2017** (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,

- της **υπ' αριθ. 102080/24-10-2022** (Β' 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016», όπως ισχύει,

- της αριθ. 4968 (ΦΕΚ 334/Β'/02.02.2026) **Κοινής Υπουργικής Απόφασης** των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης όσον αφορά τη «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (**ΚΗΜΔΗΣ**) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας»,

- της αριθ. 78072/22.10.2025 (ΦΕΚ 5645/Β'/2025) **Υπουργικής Απόφασης** «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (**ΕΣΗΔΗΣ**)»,

- του **ν. 3463/2006** (Φ.Ε.Κ. Α'/114/2006) «Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (άρθρο 209) όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν. 3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης»,

- της αριθμ. **Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020** (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44),

- της αριθμ. **63446/2021 Κ.Υ.Α.** (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,

- της αριθμ. **Κ.Υ.Α. οικ. 14900/21** (Β' 466) «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (ΑΔΑ: ΨΡΤΟ46ΜΤΛΡ-Χ92),

- του **ν. 3419/2005** (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»,

- του **ν. 4635/2019** (Α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.,

- του **ν. 4270/2014** (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

- του **π.δ. 80/2016** (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

- της παρ. Ζ του **ν. 4152/2013** (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

- του **v. 4314/2014** (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»,
- του **v. 4727/2020** (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του **v. 2859/2000** (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του **v.2690/1999** (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του **v. 2121/1993** (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
- του **v. 4624/2019** (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- του **v. 4825/2021** (Α' 157) «Αναμόρφωση διαδικασιών απελάσεων και επιστροφών πολιτών τρίτων χωρών, προσέλκυση επενδυτών και ψηφιακών νομάδων, ζητήματα αδειών διαμονής και διαδικασιών χορήγησης διεθνούς προστασίας, διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου και Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και άλλες επείγουσες διατάξεις»,
- του **v. 4965/2022** (ΦΕΚ 162/02.09.2022 τεύχος Α'): «Εξυγίανση των Ναυπηγείων Ελευσίνας και άλλες διατάξεις αναπτυξιακού χαρακτήρα», άρθρο 7 το οποίο τροποποιεί το άρθρο 53 του Ν. 4412/2016,
- του **v. 4919/2022** (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»,
- του **v. 5005/2022** (Α' 236) «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις»,
- του **Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576** του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία,



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

- του **Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780** της Επιτροπής της 23ης Σεπτεμβρίου 2019, για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημόσιων συμβάσεων και για την κατάργηση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 (ηλεκτρονικά έντυπα) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 272 (Η χρήση των τυποποιημένων εντύπων του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτική από 25 Οκτωβρίου 2023),
- του **Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679** του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119,
- του **Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7** της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016, για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 3/16,
- της **Π.Υ.Σ. 29/27.09.2022** (ΦΕΚ 908/30.09.2022 τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ.) «*Διορισμός Προέδρου και οκτώ (8) Συμβούλων της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)*»,
- της υπ' αριθ. 8934/2026 (ΦΕΚ 1759/Β'/27.03.2026) κοινής **Υπουργικής Απόφασης**, σχετικά με τον καθορισμό νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας,
- του **άρθρου 68 του Ν. 3863/2010** (ΦΕΚ115/Α/15-7-2010) Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/18-4-2013), **άρθρο 22** «*Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας*»,
- του **άρθρου 61 του Ν. 3979/2011** (ΦΕΚ 138/Α'/16.06.2011) για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων,
- του **υπ' αριθ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩ0)** εγγράφου της ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «*Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων*»,
- της νομοθεσίας περί **υποχρεωτικής τιμολόγησης** μέσω παρόχου στις δημόσιες συμβάσεις,
- του αριθ. πρωτ. 8822/30.09.2025 (ΑΔΑ: 97Β2ΟΞΤΒ-ΝΓ9) εγγράφου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων περί **Υποχρέωσης ελέγχου ποινικής ευθύνης νομικών προσώπων για αδικήματα δωροδοκίας**,
- του **ν. 4914/2022** για τη διαχείριση, τον έλεγχο και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027» (Α'61), όπως ισχύει,
- του **ν. 2518/1997** «*Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας*»,
- του **ν. 3707/2008** (ΦΕΚ 209/Α/8.10.1998) «*Ρύθμιση θεμάτων ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας και γραφείων ιδιωτικών ερευνών*»



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

- της αριθ. 6000/14-9-2023 (ΑΔΑ: 6ΦΕ87ΛΒ-Μ50) **απόφασης ένταξης** της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027»,
- της αριθ. 236_19.09.2023 **απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου με ΑΔΑ: ΩΖΖΩΩΛΟ-ΙΑΗ περί αποδοχής των όρων ένταξης της πράξης: «Συνέχιση λειτουργίας δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας-Συνέχιση λειτουργίας Ξενώνα φιλοξενίας Δήμου Κομοτηνής» στο Πρόγραμμα Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης 2021-2027,
- του με αρ. πρωτ. 196029ΕΞ2025/11-11-2025 **εγγράφου της ΕΥΣΕΚΤ** περί «Συνέχισης συγχρηματοδότησης των κοινωνικών δομών»,
- του από 02-12-2025 13:24 **υποβληθέντος** μέσω ΟΠΣ **Τεχνικού Δελτίου** της Πράξης με ID 99254 και τα συνημμένα αυτού,
- της με αρ. πρωτ. 6141/15-12-2025 θετικής **εισήγησης της Ε.Υ.Δ. Π.Α.Μ.Θ.**,
- της αριθ. πρωτ. 6208/17.12.2025 **απόφασης του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ.** (ΑΔΑ: Ρ9Χ07ΛΒ-ΒΨΛ) τροποποιήθηκε η Πράξη «Συνέχιση της λειτουργίας δομών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των γυναικών και για την καταπολέμηση της βίας-Συνέχιση λειτουργίας Ξενώνα φιλοξενίας Κομοτηνής» με Κωδικό ΟΠΣ 6002241 στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027», **με διάρκεια λήξης της πράξης την 31^η Δεκεμβρίου 2029.**
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας σύμβασης θα είναι, κατά σειρά ισχύος, τα κατωτέρω:

1. Η Σύμβαση Ανάθεσης.
2. Το Τιμολόγιο της Μελέτης.
3. Ο Προϋπολογισμός της Μελέτης.
4. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων της Μελέτης.
5. Η Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης.

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Ως μέγιστος συμβατικός χρόνος για την παράδοση του συνόλου των εργασιών της παρούσας σύμβασης, ορίζεται, από την 1^η Σεπτεμβρίου 2026, ή την ημερομηνία ανάρτησης του



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

συμφωνητικού στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. σε μεταγενέστερο χρόνο **έως** και την 31^η Δεκεμβρίου 2029.

Ο συμβατικός χρόνος θεωρείται ο χρόνος της πραγματικής φύλαξης του χώρου, σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά, όπως αυτός θα βεβαιωθεί από τις υπηρεσίες του Ξενώνα και του Κέντρου Κοινότητας. Δηλαδή, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, όταν ο Ξενώνας δεν έχει φιλοξενούμενες γυναίκες, τότε δεν θα απασχολείται το προσωπικό του αναδόχου και δεν θα καταβάλλεται αμοιβή.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειας της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Η παράταση μπορεί να ζητηθεί και από την αναθέτουσα αρχή στην περίπτωση που ο ξενώνας δεν έχει φιλοξενούμενες γυναίκες.

Ο συμβατικός χρόνος δύναται να παραταθεί και σε περίπτωση παράτασης του προγράμματος και εφόσον υφίσταται συμβατικό υπόλοιπο της υπογραφείσας σύμβασης.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016. Ο μέγιστος συμβατικός χρόνος για την παράδοση του συνόλου των εργασιών της σύμβασης ορίζεται το σύνολο των πραγματοποιημένων ωρών φύλαξης, όπως αναλύεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό και μέχρι εξαντλήσεως τους. Ο συμβατικός χρόνος θεωρείται ο πραγματικός χρόνος της φύλαξης του χώρου, σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις Αναδόχου – Προσωπικού Ασφαλείας - Προδιαγραφές

1. Να φυλάσσει το χώρο σε 24ωρη βάση για όποιες μέρες και ώρες ζητηθεί. Συγκεκριμένα, σε περίπτωση εισαγωγής περιστατικού, η ανάδοχος εταιρεία πρέπει να ανταποκριθεί μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ωρών, από τη στιγμή που θα ενημερωθεί από την υπεύθυνη έργου του Ξενώνα, και να αποστείλει προσωπικό για τη φύλαξη του Ξενώνα. Η μη τήρηση του χρόνου απόκρισης συνιστά πλημμελή εκτέλεση της σύμβασης.

2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει κέντρο επιχειρήσεων και συστημάτων 24ωρης στελέχωσης και λειτουργίας, για τυχόν άμεση επέμβαση, σε αποστολή σήματος κινδύνου ή σοβαρού ζητήματος ή συμβάντος.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

3. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέτει ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΒΑΡΔΙΩΝ, με όλα τα στοιχεία των εργαζομένων σε κάθε βάρδια (ονοματεπώνυμο, αρ. δελτίου ταυτότητας).

4. Θα τηρείται βιβλίο συμβάντων, όπου θα καταγράφονται: η έναρξη ανάληψης και λήξης της υπηρεσίας κάθε φύλακα, τα τυχόν συμβάντα, καθώς και διαπιστώσεις φύλαξης ή περιπολίας σε κάθε θέση φύλαξης.

5. Το προσωπικό του αναδόχου που θα διατίθεται, θα πρέπει να έχει, εκτός από την κατά νόμο άδεια εργασίας, ήθος, ευπρεπή εμφάνιση (με έγκριση της υπηρεσίας) και σωστό τρόπο συμπεριφοράς.

6. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιείται από τον ανάδοχο θα πρέπει να βρίσκεται σε καλή φυσική κατάσταση και να έχει την κατάλληλη γνώση για την φύλαξη.

7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τους ισχύοντες νόμους, διατάγματα, υπουργικές αποφάσεις ή αστυνομικές διατάξεις, περί υγείας και ασφάλειας εργαζομένων για όλο το απασχολούμενο προσωπικό στο ανατιθέμενο έργο και να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου.

8. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και να εφαρμόζει την εθνική συλλογική σύμβαση εργασίας σε ότι αφορά τις αμοιβές, τακτικές και έκτακτες, του εν λόγω προσωπικού, την κοινωνική του ασφάλιση και τις άλλες ανάλογης φύσης παροχές, και ουδέποτε, δύναται να αρνηθεί την καταβολή των εν λόγω παροχών στο απασχολούμενο προσωπικό με την πρόφαση ότι ο Δήμος δεν του κατέβαλε την κανονισμένη αποζημίωση.

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να διαθέτει προσωπικό με στολή και διακριτικά.
- Να διαθέτει μέσα επικοινωνίας (ασύρματο / κινητό).
- Να εκτελεί περιπολίες σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους.
- Να τηρεί βιβλίο συμβάντων.
- Να συνεργάζεται με αστυνομικές αρχές όταν απαιτείται.
- Να εφαρμόζει σχέδιο αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών.

Το προσωπικό του αναδόχου που θα φυλάσσει τους χώρους του Ξενώνα οφείλει:

- 1.** Να ελέγχει τα εισερχόμενα και εξερχόμενα άτομα.
- 2.** Να καταγράφει στο βιβλίο επισκεπτών τα στοιχεία του επισκέπτη, την ημερομηνία και



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

ώρα επίσκεψης, καθώς και τον λόγο επίσκεψης αυτών.

3. Να ελέγχει τις χειραποσκευές με τα υπάρχοντα τεχνικά μέσα.
4. Να ελέγχει, κατά την ανάληψη, την καλή λειτουργία των πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακών μέσων και συστημάτων ασφαλείας. Σε περίπτωση διαπίστωσης οποιασδήποτε βλάβης, ενεργεί σχετική καταγραφή στο βιβλίο συμβάντων.
5. Να ελέγχει αν λειτουργούν οι κάμερες και οι τηλεοράσεις κλειστού κυκλώματος ασφαλείας και να παρακολουθεί τη λειτουργία τους για την πρόληψη σχετικών κινδύνων.
6. Να ελέγχει τους κοινόχρηστους χώρους.
7. Κατά τη λήξη του ωραρίου εργασίας, να ελέγχει τους χώρους για τυχόν παραμονή ατόμων που δεν επιτρέπεται.
8. Να εντοπίζει και να παρακολουθεί καταστάσεις που δεν είναι συνήθεις και να επεμβαίνει την κατάλληλη στιγμή για να τις αντιμετωπίσει.
9. Να ελέγχει εσωτερικά αλλά και εξωτερικά - περιμετρικά με περιπολίες το χώρο του Ξενώνα.
10. Να σέβεται το χώρο, το επιστημονικό και μη προσωπικό του Ξενώνα, κυρίως τις ωφελούμενες γυναίκες και τα παιδιά τους που θα φιλοξενοούνται σε αυτόν.
11. Να συνεργάζονται με το προσωπικό του Ξενώνα για την καλύτερη λειτουργία της δομή, υπέρ των φιλοξενούμενων.
12. Να μην κοινοποιήσει με οποιοδήποτε τρόπο και μέσο τη διεύθυνση του Ξενώνα, καθώς και να τηρεί τις υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας και εχεμύθειας για οποιαδήποτε πληροφορία σχετίζεται με τις φιλοξενούμενες στον Ξενώνα.

Το προσωπικό φύλαξης πρέπει κατ' ελάχιστον:

- Να διαθέτει κατάλληλη άδεια εργασίας σε ισχύ.
- Να έχει αποδεδειγμένη εμπειρία σε φύλαξη εγκαταστάσεων.
- Να μην έχει ποινικές καταδίκες.
- Να έχει βασική εκπαίδευση διαχείρισης κρίσεων.
- Να έχει γνώση βασικών αρχών προστασίας ευάλωτων ομάδων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει διαδικασίες αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών (εισβολή, απειλή, βία, πυρκαγιά), σε συνεργασία με τη Διοίκηση του Ξενώνα και τις αρμόδιες αρχές.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα – Ενεργοποίηση Σύμβασης

Ο Δήμος Κομοτηνής, η Ομάδα Διοίκησης και Παρακολούθησης Έργου του Ξενώνα Δομής Γυναικών και το προσωπικό με σύμβαση ορισμένου χρόνου που απασχολούνται στην δομή, ευθύνονται για την καλή και ορθή εκτέλεση των εργασιών. Η ενεργοποίηση της φύλαξης πραγματοποιείται ως εξής:

- Η ανάγκη φύλαξης διαπιστώνεται από την Υπεύθυνη της πράξης για την δομή του Ξενώνα, ή τον αρμόδιο υπάλληλο του Ξενώνα.
- Εκδίδεται σχετική εντολή προς τον ανάδοχο.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκριθεί εντός δύο (2) ωρών.
- Η διάρκεια φύλαξης καθορίζεται από τη Διοίκηση της δομής.
- Η λήξη της φύλαξης πιστοποιείται από την αρμόδια υπηρεσία.

Άρθρο 7ο : Αναπροσαρμογή Συμβατικού Ποσού

Οι τιμές του τιμολογίου είναι σταθερές και αμετάβλητες σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και για κανένα λόγο δεν υπόκεινται σε αναθεώρησή τους πλην ρητών περιπτώσεων που θέτει η νομοθεσία.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4965/2022 το οποίο τροποποίησε το άρθρο 53 του ν. 4412/2016, προβλέπεται ότι ειδικότερα **για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης** κτιρίων ορίζεται ότι η τιμή αναπροσαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, σύμφωνα με τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο: **$T = T \text{ προσφοράς} \times (1+\alpha)$**

Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, T προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις εφαρμογής της που θέτει η νομοθεσία.

Η παρούσα διαδικασία ανάδειξης αναδόχου θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας διακήρυξης και τα επισυναπτόμενα παρακάτω Παραρτήματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ως άνω αναπροσαρμογή αφορά και την παρούσα δημόσια σύμβαση όσον αφορά το κόστος της δαπάνης της μισθοδοσίας και σε περίπτωση αύξησης του κατώτατου μισθού



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Άρθρο 8ο : Τρόπος πληρωμής

Συμβατικός χρόνος θεωρείται ο χρόνος της πραγματικής φύλαξης του χώρου, σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά, όπως αυτός θα βεβαιωθεί από τις υπηρεσίες του Ξενώνα. Δηλαδή, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, όταν ο Ξενώνας δεν έχει φιλοξενούμενες γυναίκες, τότε δεν θα απασχολείται το προσωπικό του αναδόχου και **δεν θα καταβάλλεται αμοιβή**.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά, με βάση τα πραγματικά περιστατικά και τις κείμενες διατάξεις, μετά την εκάστοτε οριστική παραλαβή της αρμόδιας επιτροπής, όπως περιγράφεται στο άρθρο 5 της παρούσας.

Μετά την οριστική παραλαβή της επιτροπής, η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον ανάδοχο των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, ως εξής:

- 1) Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο του αναδόχου μέσω παρόχου (B2G).
- 2) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας για είσπραξη.
- 3) Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό τυχόν θα ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή (άρθρο 200 παρ.6).

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, **κράτηση ύψους 0,1%**, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.¹

β) **Κράτηση ύψους 0,02%** υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6

¹ Άρθρο 7 Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 59/Α' /17-03-2022) - «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης», αντικαθίσταται το άρθρο 350 του ν. 4412/2016 σχετικά με την οικονομική αυτοτέλεια της Αρχής, συνεπεία των μεταβολών στη σύνθεση και την ονομασία της. Συγκεκριμένα, αναπροσαρμόζεται το ύψος καθώς και το πεδίο εφαρμογής της προβλεπόμενης κράτησης επί των συναπτόμενων συμβάσεων υπέρ της ενιαίας Αρχής.



του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.²

γ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8,00% επί του καθαρού ποσού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/13 (ΦΕΚ 167 Α/23-7-2013): «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

δ) Καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία κατά την πληρωμή του αναδόχου.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 6167/18.06.2024 (ΑΔΑ: ΨΔΞ1ΟΞΤΒ-ΙΔΣ) έγγραφο της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. αναφέρεται πως η έναρξη ισχύος της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς για τις συμβάσεις που εμπίπτουν στην περίπτωση (γ) της παρ. 2 του άρθρου 1 της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β' 2385/12-4-2023), άρχεται για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, πλην των αναφερόμενων στις περιπτώσεις (α) και (β), οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024.

Για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων απαιτούνται τα κάτωθι στοιχεία: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/4-4-2023(Β' 2385) η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του αρθρ. 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ44 Α/9-3-2019) και ν.4972/2022 (ΦΕΚ 181 Α/23-9-2022) όπως τροποποιήθηκε.		
1	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΟ ΜΑΗΤ	1007.Ε80101.0001
2	ΤΥΠΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	εΠΔΕ
3	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ	Κωδικός Ενάριθμος Πράξης
4	CPV	[79713000-5] - Υπηρεσίες φύλαξης.
5	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ 26ΣΥΜΒ0.....

Άρθρο 9ο : Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου - Κυρώσεις

Α. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγω ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, και εάν, υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των

² Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή, του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών, στις οποίες, οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει, χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης

β) και επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Β. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 218 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43, παρ.25 περ. α' και β' του Ν.4605/2019. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

i. για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα

ii. για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς Φ.Π.Α. επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα

iii. οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες, παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

iv. τυχόν άλλες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων, εφόσον προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη. Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Σε περίπτωση επανειλημμένων παραβάσεων από το προσωπικό, δύναται να ζητηθεί η αντικατάσταση του προσωπικού φύλαξης.

Άρθρο 10^ο: Εμπιστευτικές Πληροφορίες – Υποχρέωση εχεμύθειας

Ο Ανάδοχος αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι όλοι οι όροι της παρούσας, όλα τα έγγραφα, παραστατικά και όλες οι επικοινωνίες μεταξύ των μερών και του προσωπικού τους αναφορικά με το παρόν, όλα τα αντικείμενα εργασιών καθώς, και οι υπηρεσίες που θα παρασχεθούν, και κάθε πληροφορία που θα τεθεί υπόψη του στα πλαίσια της εκτέλεσης του έργου και της εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων (συνολικά «εμπιστευτικές πληροφορίες») είναι **αυστηρώς εμπιστευτικά**. Γι' αυτό, ο Ανάδοχος δεσμεύεται να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια σε σχέση με το αντικείμενο της Σύμβασης, καθώς και να τηρεί τους κανόνες εμπιστευτικότητας. Σε περίπτωση παραβίασης της υποχρέωσης εχεμύθειας ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει αζημίως τη Σύμβαση. Περαιτέρω αποζημίωση του Εργοδότη εξ αυτής της αιτίας δεν αποκλείεται.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί τα έγγραφα και οποιαδήποτε άλλα στοιχεία και υλικό οποιαδήποτε μορφής περιέρχονται σε γνώση του ή τίθενται υπόψη του από τον Εργοδότη, σε σχέση με το αντικείμενο της Σύμβασης κατά την εκτέλεση αυτής, αποκλειστικά και μόνο στα πλαίσια της παροχής των υπηρεσιών του, σύμφωνα με την παρούσα, απαγορευμένης απολύτως οποιαδήποτε άλλης χρήσης αυτών. Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι του Εργοδότη για οποιαδήποτε παράβαση αυτής της απαγόρευσης.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιεί προς οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο ή να δημοσιοποιεί με κανένα τρόπο τις εμπιστευτικές πληροφορίες και λοιπά στοιχεία που θα γνωστοποιηθούν σε αυτόν για την υλοποίηση του έργου. Υποχρεούται δε, να καταβάλλει κάθε δυνατή επιμέλεια και να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διασφάλιση της εμπιστευτικότητας των πληροφοριών αυτών, τις οποίες θα χρησιμοποιεί αποκλειστικά για τον σκοπό για τον οποίο δόθηκαν και δεν θα τις μεταδίδει σε τρίτους, παρά μόνο, εφόσον αυτό, είναι απαραίτητο για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του, σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και πάντοτε μετά την γραπτή συναίνεση του Εργοδότη. Υπόσχεται δε, και εγγυάται, ότι την υποχρέωση αυτή θα τηρήσουν και οι συνεργάτες που θα χρησιμοποιηθούν απ' αυτόν.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται πλήρως με τον General Data Protection Regulation {Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (GDPR)} καθώς και με τις διατάξεις του ν. 4624/2019, όπως ισχύει και να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Ειδικότερα:



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

- Απαγορεύεται η καταγραφή, αποθήκευση ή κοινοποίηση στοιχείων φιλοξενούμενων.
- Απαγορεύεται η χρήση κινητών για φωτογράφιση ή βιντεοσκόπηση.
- Υποχρεωτική υπογραφή δήλωσης εμπιστευτικότητας από το προσωπικό.
- Υποχρέωση άμεσης αναφοράς περιστατικών παραβίασης.

Άρθρο 11°: Επιτροπή Παρακολούθησης

Με απόφαση του Δήμου, θα οριστεί τριμελής Επιτροπή, το έργο της οποίας, θα είναι η παρακολούθηση της υλοποίησης των υπηρεσιών φύλαξης, καθώς και η πιστή τήρηση των όρων της σύμβασης και όλων των συμβατικών στοιχείων. Η βεβαίωση της εν λόγω Επιτροπής για την καλή εκτέλεση των εργασιών αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την πληρωμή του Αναδόχου.

Αναλυτικά, ο τρόπος εκτέλεσης, παρακολούθησης και παραλαβής του έργου θα περιγράφεται στη σύμβαση μεταξύ Αναδόχου και Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 12°: Δραστηριότητα Αναδόχου

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ασκεί δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της εργασίας και να διαθέτει την απαιτούμενη από το Ν.2518/97 ειδική άδεια, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3707/2008 και ισχύει.

Ο ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, πρέπει να έχει την απαιτούμενη από το Ν. 2518/97 ειδική άδεια, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την οποία καταθέτει με την υπογραφή της σύμβασης στον Δήμο και σε περίπτωση που αυτή λήγει κατά τη διάρκεια της σύμβασης, υποχρεούται να προβεί έγκαιρα στις απαιτούμενες ενέργειες για ανανέωσή της ή έκδοση νέας, σύμφωνα με το νόμο και να την καταθέσει στον Δήμο, ούτως ώστε, να υπάρχει η νόμιμη κάλυψη της προσφοράς των υπηρεσιών του, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Προκειμένου να εκπληρωθούν απολύτως οι σχετικές υποχρεώσεις και οι στόχοι της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την επαγγελματική επάρκεια, την εμπειρία, την οργάνωση και το στελεχιακό δυναμικό, που διασφαλίζουν τη δυνατότητα αποτελεσματικής υλοποίησης των ως άνω αναφερόμενων εργασιών. Να γνωρίζει το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο και τους χρονικούς περιορισμούς που τίθενται απ' αυτό.

Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι θα διαθέσει όλα τα απαραίτητα μέσα που απαιτούνται για την παροχή των υπηρεσιών που θα προσφέρει.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

Άρθρο 13°: Επίλυση διαφορών

Η παρούσα, ρητά συμφωνείται ότι διέπεται από το Ελληνικό και Κοινοτικό Δίκαιο. Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς/διένεξη πάνω στους όρους της παρούσας και στην εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα από την εμφάνιση της, τα μέρη υπόκεινται αποκλειστικώς για την επίλυσή της στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων που εδρεύουν στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής ή άλλων, κατά επακόλουθη αυτής της αρμοδιότητας δικονομική αναγκαιότητα αρμόδιων Ελληνικών, κατ' αρχάς, Δικαστηρίων.

<p>Κομοτηνή 31.03.2026 Συντάχθηκε Βασιλική Γαντά (Υπάλληλος Δομής Ξενώνα Γυναικών)</p> <p>ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού</p>	<p>Κομοτηνή 31.03.2026 Ελέγχθηκε Μαρία Γκιουλέ (Υπεύθυνη Πράξης)</p> <p>ΠΕ Πληροφορικής</p>	<p>Κομοτηνή 31.03.2026 Θεωρήθηκε Αθανάσιος Τσόχατζης (Προϊστάμενος Διεύθυνσης Κοινωνικών Πολιτικών)</p> <p>ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού</p>
--	---	---



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Αρμόδιος Υπάλληλος: Γαντά Βασιλική

Τηλ. 25313 52426-498-448

Αριθ. Μελέτης: 53/31.03.2026

CPV: [79713000-5] - Υπηρεσίες φύλαξης.

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(πέραν του εντύπου που πρέπει υποχρεωτικά να υποβληθεί βάσει άρθρου 68 ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013 και όπως ισχύει

Της επιχείρησης

ΑΦΜ

Αρ. ΓΕΜΗ

Δ/νση Επιχείρησης

Τηλ

E-mail

	ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		ΣΑΒΒΑΤΟ - ΚΑΤ' ΕΘΙΜΟ ΑΡΓΙΕΣ		ΚΥΡΙΑΚΕΣ - ΕΠΙΣΗΜΕΣ ΑΡΓΙΕΣ
	ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΠΡΩΙ-ΑΠΟΓΕΥΜΑ	ΒΡΑΔΥ	ΟΛΗ Η ΜΕΡΑ
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ € € € € €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ, ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ €				
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ €				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΔΟΧΩΝ €				
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ €				
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ €				



ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωση

ΛΟΙΠΑ ΚΟΣΤΗ (5% ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ) (διοικ. κόστους παροχής υπηρεσιών , αναλώσιμων, εργολαβικού κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων) €
ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς Φ.Π.Α.) €
Φ.Π.Α. 24% €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ €

Ο προσφέρων

(Ψηφιακή Υπογραφή)