



Κομοτηνή 13-05-2026  
Αριθμ. πρωτ.: 10699

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ &**  
**ΡΥΘΜΙΣΗΣ**  
**ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**  
Ταχ. Διεύθυνση : Πλατεία Βιζυηνού 1  
Ταχ. Κώδικας : 69132 – Κομοτηνή  
Πληροφορίες : Παν. Μαλλίδης  
Τηλέφωνο : 2531352402  
E-mail: p.mallidis@komotini.gr

**Προς**  
1. Ιστοσελίδα του Δήμου  
2. Πίνακα Ανακοινώσεων  
3. Πληροφοριακό Σύστημα  
«openmarket»

## ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

**ΘΕΜΑ: « Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη χορήγηση προσωρινών θέσεων-αδειών στάσιμου υπαίθριου εμπορίου στα όρια του Δήμου Κομοτηνής ».**

Ο Δήμος Κομοτηνής, έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 5α) και 5β) του Ν. 4849/2021, σύμφωνα με τον οποίο οι Δήμοι δύνανται, κατ' εξαίρεση, να χορηγούν επιπρόσθετες προσωρινές θέσεις δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο κατά το χρονικό διάστημα από τον μήνα Μάιο έως και τον μήνα Σεπτέμβριο, σε:
  - ανέργους για την παρασκευή και διάθεση πρόχειρων γευμάτων, καθώς και
  - υφιστάμενους κατόχους άδειας και θέσης δραστηριοποίησης στο στάσιμο υπαίθριο εμπόριο ή δικαιώματος πλανόδιας δραστηριοποίησης στον οικείο Δήμο, αποκλειστικά για τη λειτουργία κινητής καντίνας ή φορητής εγκατάστασης έψησης.
2. Την υπ' αριθ. 377/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Κομοτηνής: «Καθορισμός θέσεων υπαίθριου εμπορίου με την οποία καθορίστηκαν θέσεις βραχυχρόνιου εμπορίου».
3. Την υπ' αριθ 276/2025 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Κομοτηνής: «Καθορισμός τελών για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων και τέλους εβδομαδιαίας λαϊκής αγοράς από 1-1-2026 και στο εξής (αριθ. 418/2025 ΑΔΕ)».
4. Το άρθρο 51 του ν. 4849/2021: «Θέσεις άσκησης στάσιμου εμπορίου».
5. Το άρθρο 52 του ν. 4849/2021: «Χορήγηση άδειας και παραχώρηση θέσης δραστηριοποίησης στο στάσιμο εμπόριο - Διαδικασία και κριτήρια».

### Ανακοινώνει

ότι πρόκειται να διατεθούν, για την καλοκαιρινή περίοδο, προσωρινές άδειες υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε φυσικά πρόσωπα, με αντίστοιχη παραχώρηση θέσεων δραστηριοποίησης και μέγιστη χρονική διάρκεια ισχύος έως την 30ή Σεπτεμβρίου 2026.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλουν αίτηση αποκλειστικά μέσω του πληροφοριακού Ο.Π.Σ.Α.Α. (<https://openmarket.mindev.gov.gr>) από την Τετάρτη 13

Μαΐου 2026 έως και την Παρασκευή 22 Μαΐου 2026, συνοδευόμενη από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Δικαιολογητικά:

1. Αίτηση-υπεύθυνη δήλωση (χορηγείται από την υπηρεσία), όπου δηλώνει ο ενδιαφερόμενος ότι δεν κατέχει άλλη διοικητική άδεια υπαίθριου εμπορίου.
2. Άδεια υπαίθριου εμπορίου-λειτουργίας κινητής καντίνας ή φορητής εγκατάστασης έψησης ή φωτοτυπία της κάρτας ανεργίας.
3. Φωτοτυπία Αστυνομικής Ταυτότητας.
4. Εκκαθαριστικό φορολογικής δήλωσης.
5. Πιστοποιητικό υγείας σε ισχύ.
6. Υπεύθυνη δήλωση ότι θα εξασφαλίζεται η ασφαλής παραγωγή και διάθεση των τροφίμων, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.
7. Δημοτική ενημερότητα.
8. Βεβαίωση μονίμου κατοικίας ή Άδεια διαμονής σε ισχύ, κατά περίπτωση.

Σημειώνεται ότι μετά την επιλογή του ο ενδιαφερόμενος, σύμφωνα με το άρθρο 12 του νόμου 4849/2021, πρέπει απαραίτητα να κατέχει:

Α. Βεβαίωση Έναρξης Δραστηριότητας από το TAXISnet με ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο.

Β. Βεβαίωση Ταμειακής Μηχανής από το TAXISnet ή βεβαίωση απαλλαγής από αρμόδια φορολογική αρχή.

Οι θέσεις, όπως καθορίστηκαν από τον Δήμο Κομοτηνής, είναι οι εξής:

Α) Για ανέργους ή υφιστάμενους κατόχους άδειας υπαίθριου εμπορίου για την λειτουργία φορητής εγκατάστασης έψησης.

1. Μία θέση έως 4 τετραγωνικά, στην συμβολή των οδών Ορφέως και Θησέως, για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι, ποπ κορν και “μαλλί της γριάς”.
2. Μία θέση έως 4 τετραγωνικά, πλαγίως της εισόδου του Θερινού Δημοτικού Θεάτρου, για πώληση προϊόντων όπως καλαμπόκι, ποπ κορν και “μαλλί της γριάς”.

Β) Για κατόχους άδειας υπαίθριου εμπορίου-λειτουργίας κινητής καντίνας.

3. Μια θέση έως 15 τετραγωνικά, για κινητή καντίνα επί της παραλιακής οδού στο χώρο στάθμευσης από την στροφή της επαρχιακής οδού Αρωγής-Φαναρίου μέχρι τον διάυλο της Ξηρολίμνης.

Στην περίπτωση που έχουμε περισσότερους ενδιαφερόμενους για τις παραχωρούμενες θέσεις θα διενεργηθεί κλήρωση.

Τα τέλη όπως καθορίστηκαν από τον Δήμο Κομοτηνής είναι:

- α) για την πόλη της Κομοτηνής, 20,00 € ανά τ.μ. μηνιαίως.
- β) για τις καντίνες γενικά, 12,00 € ανά τ.μ. μηνιαίως

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνηση.

