



ΕΞΑΙΡ. ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ
ΕΠΙΔΟΤΕΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Κομοτηνή, 14 Αυγούστου 2026
Αριθ. πρωτ.: 19449

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Προς: όπως ο πίνακας αποδεκτών

Πληροφορίες: Ν. Χονδροματίδου
Ταχ. Διεύθυνση: Πλ. Βιζυηνού 1
Κομοτηνή, 69100
Τηλ.: 2531 022824

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ - ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

Παρακαλείσθε όπως προσέλθετε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 142 και 144 του Ν.5314/2026, στο Δημαρχιακό Κατάστημα (Αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικής Επιτροπής), την **Τετάρτη 19 Αυγούστου 2026** και ώρα **10.00΄ το πρωί** σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Για την περίπτωση κατά την οποία δεν θα ήταν δυνατή, δικαιολογημένα, η προσέλευσή σας, σας παρακαλούμε όπως γνωρίσετε αυτό έγκαιρα τόσο στα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής όσο και στην Ειδική Γραμματέα αυτής (τηλ. 2531022824) για να προσέλθουν αυτά (τα αναπληρωματικά μέλη) και λάβουν μέρος στη συνεδρίαση προς αποφυγή ματαίωσής της.

Η Μ Ε Ρ Η Σ Ι Α Δ Ι Α Τ Α Ξ Η

1. Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. Α4 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Κομοτηνής μετά από αυτοδίκαιη άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.
2. Ανάκληση και άρση μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για το οικόπεδο με ΚΑΕΚ 420171227025, το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης Κομοτηνής.
3. Συμβιβαστική επίλυση για τον καθορισμό τιμής μονάδας προσκυρούμενου δημοτικού χώρου στην ιδιοκτησία του Αχμέτ Μουσταφά, επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου στο Ο.Τ. 222, του σχεδίου πόλης Κομοτηνής.
4. Εξειδίκευση πίστωσης του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής για δαπάνες έτους 2026.
5. Εξειδίκευση πίστωσης του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής του ΑΔΕ 000.2420906004 - Δράσεις τουριστικής προβολής, δικτύωσης και ενημέρωσης, στο πλαίσιο υλοποίησης του τουριστικού προγράμματος δράσης του Δήμου Κομοτηνής.
6. Μερική τροποποίηση της υπ' αριθ. 249/2026 ΑΔΕ με θέμα: «Εξειδίκευση πίστωσης για επιχορήγησης διάφορων συλλόγων».
7. Εξειδίκευση πίστωσης για επιχορήγηση πολιτιστικών συλλόγων του Δήμου Κομοτηνής.
8. Εξειδίκευση πίστωσης για επιχορήγηση αθλητικών συλλόγων του Δήμου Κομοτηνής.
9. Διαγραφή ή μη χρηματικών ποσών που αφορούν δημοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, μισθώματα μπανγκαλόου, παράβαση ΚΟΚ.
10. Διαγραφή ή μη & επαναβεβαίωση ή μη χρηματικών ποσών που αφορούν τέλος ακίνητης περιουσίας, παραβάσεις ΚΟΚ τροχαίας, τροφεία ΚΔΑΠ – βρεφονηπιακών σταθμών.
11. Έγκριση μετακίνησης υπαλλήλων για υπηρεσιακούς λόγους.
12. Διαπίστωση αδυναμίας λυσιτελούς εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου Γενικής Κυβέρνησης του Δήμου Κομοτηνής.

13. Αποδοχή δωρεάς από την «Χ. ΡΟΚΑΣ ΑΒΕΕ» προς το Νηπιαγωγείο Κάλχα του Δήμου Κομοτηνής.

14. Αποδοχή δωρεάς εκπαιδευτικού υλικού και κινητού εξοπλισμού για τις ανάγκες των Παιδικών Βρεφονηπιακών Σταθμών της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής.

15. Καθορισμός θέσεων υπαίθριας διαφήμισης.

16. Ορισμός δικηγόρου για εντολή παράστασης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

17. Έγκριση ή μη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κομοτηνής και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε.» με τίτλο: «Παροχή διοικητικής υποστήριξης στο Τμήμα Πολιτισμού του Δήμου Κομοτηνής για την υλοποίηση δράσεων πολιτισμικής ανάπτυξης και τον σχεδιασμό και την υλοποίηση χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων πολιτισμού».

18. Έγκριση ή μη υλοποίησης του έργου με τίτλο: «Parking, Accessibility and Mobility Innovation for Inclusive Cities» από τον Δήμο Κομοτηνής, στο πλαίσιο των City-to-City Exchanges της Ευρωπαϊκής Αστικής Πρωτοβουλίας (EUI).

19. Έγκριση ή μη α) εργοταξιακής εισόδου – εξόδου και β) απότμησης - υποβιβασμού στάθμης κρασπέδου για το έργο «Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων 1^{ου} Γυμνασίου Δήμου Κομοτηνής».

20. Έγκριση ή μη του ΠΙΝΑΚΑ II «ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΥΠΟ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΟΤΑ» για την υποβολή πρότασης του Δήμου Κομοτηνής για χρηματοδότηση από το Υπο-Πρόγραμμα Υποδομών ΟΤΑ, του Ειδικού Προγράμματος Φυσικών Καταστροφών 2021-2025.

21. Αποδοχή ή μη του αιτήματος προσωρινής μείωσης του μισθώματος του δημοτικού κυλικείου εντός του Άλσους Αγίας Παρασκευής.

22. Έγκριση πρακτικού της φανερής και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των οικίσκων υπ' αριθ. 3 και 6 της Β' Κατηγορίας της Τουριστικής Ακτής Φαναρίου του Δήμου Κομοτηνής.

23. Συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 1254/2026 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) επί της προδικαστικής προσφυγής με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (Γ.Α.Κ.) 996/03.06.2026 κατά των όρων της υπ' αριθ. πρωτ. 10757/15.05.2026 διακήρυξης, ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης της δημόσιας σύμβασης με τίτλο: «Εργασίες Ταφών – Εκταφών στο Δημοτικό Κοιμητήριο Κομοτηνής και παρεμφερών εργασιών στο Δημοτικό Κοιμητήριο Κομοτηνής – Κοιμητηρίων των Οικισμών του Δήμου Κομοτηνής για ένα (1) έτος, με δικαίωμα προαίρεσης για επιπλέον ένα (1) έτος» και παροχή κατευθύνσεων για την επαναπροκήρυξη της σύμβασης με τροποποιημένους όρους.

24. Έγκριση του Πρακτικού Νο 3 της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασίας Σύναψης Δημόσιας Σύμβασης Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την εκτέλεση υπηρεσίας «Παροχή Υπηρεσιών Σίτισης των Μαθητών του Μουσικού και του Καλλιτεχνικού Σχολείου Κομοτηνής για το σχολικό έτος 2026-2027, Πλήρους Μεσημεριανού Γεύματος για την σίτιση των απόρων από το κέντρο σίτισης του Δήμου για το έτος 2027 και Ενός πλήρους γεύματος για τις ανάγκες της δομής «Ξενώνας Φιλοξενίας Κομοτηνής» για το έτος 2027» - ανάδειξη οριστικών αναδόχων.

25. Έγκριση ή μη του Πρακτικού Νο 3 της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαγωνισμού της προμήθειας με τίτλο: «Προμήθεια εντύπων και υλικών μηχανογράφησης & πολλαπλών εκτυπώσεων και Λοιπές προμήθειες ειδών γραφείου για δύο (2) έτη» και κατακύρωση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, συνολικής εκτιμώμενης αξίας 63.060,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.).

26. Έγκριση ή μη των τεχνικών προδιαγραφών και των τευχών της μελέτης, κατάρτιση και έγκριση των όρων της διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. για την επιλογή αναδόχου της δημόσιας σύμβασης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Κολυμβητηρίου Κομοτηνής» και συγκρότηση της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του διαγωνισμού.

27. Έγκριση ή μη των τευχών δημοπράτησης, των όρων διακήρυξης και ορισμού επιτροπής διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ ΚΑΙ Π.ΤΣΑΛΛΑΡΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» (Κωδικός ΟΠΣ 6050621 στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ» στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης 2021-2027).

28. Έγκριση ή μη των τευχών δημοπράτησης, των όρων διακήρυξης και ορισμού επιτροπής διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΜΠΛΕΤΣΑ-ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΟΥ-ΖΥΜΒΡΑΚΑΚΗ-ΜΑΡΚΙΔΟΥ-ΤΜΗΜΑ ΡΙΤΣΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» (Κωδικός ΟΠΣ

6050621 στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ», στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης 2021-2027.

29. Έγκριση ή μη των τευχών δημοπράτησης, των όρων διακήρυξης και ορισμού επιτροπής διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΘΗΣΕΩΣ-Λ.ΗΡΩΩΝ-Χ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» (Κωδικός ΟΠΣ 6050621 στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ» στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης 2021-2027).

30. Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου «Βελτίωση βατότητας και οδικής ασφάλειας οδών Δήμου Κομοτηνής.

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΩΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΟΥ**

Ακριβές Αντίγραφο

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1.Πολιτιάδης Δημήτριος, 2.Ισμαήλ Λεβέντ, 3.Λιβεριάδου Αναστασία, 4.Λαζαρίδης Γεώργιος, 5.Τσακίριδης Ευστράτιος, 6.Βασιλειάδης Ιωάννης, 7.Ελευθεριάδου Παρασκευή, 8.Λαφτσής Ευάγγελος, **τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής,**

1. Γραφείο Δικηγόρων,
2. Μαρία Σοφιανού, Γενική Γραμματέα του Δήμου Κομοτηνής,
3. Νικολέττα Χονδροματίδου, Υπάλληλο του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων,
4. Μαρία Γκιουλέ, Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών,
5. Δέσποινα Πάσσου, Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών,
6. Αρχοντούλα Τσάτσικου, Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας και Αλληλεγγύης,
7. Κλεοπάτρα Θεολόγου, Προϊσταμένη της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης,
8. Σουλτάνα Χαλατζόγλου, Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Χωροταξίας,
9. κ.κ. Σ. Πυργίδης και Σ. Παπαδόπουλος, για το 1^ο θέμα,
10. κ.κ. Χ. Κατσικάκη και Β. Κατσικάκη, για το 2^ο θέμα,
11. κ. Α. Μουσταφά, για το 3^ο θέμα.

ΚΟΙΝ.: Στους

1.Κυριαζή Ιωάννη, 2.Λεχούδη Κίμωνα, 3.Τσολάκ Χουσεΐν Σεχέρ, 4.Μουρτίδη Ιωάννη, 5.Τζενετίδη Παρθένιο, 6.Θεοχαρίδη Γεώργιο, 7.Κωνσταντινίδη Μαρίνο, 8.Μάινα Κωνσταντίνο, 9.Λεβέντη Ιωάννη, **αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.**