



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

Δ/ση: Πλατεία Γ. Βιζυηνού 1, ΤΚ 69133, Κομοτηνή

Πληρ. : Γεώργιος Λαζαρίδης

Τηλ.: 2531037443

E-mail: kimitiriokomotinis@yahoo.com

Μ Ε Λ Ε Τ Η

Δημόσια Σύμβαση : «Εργασίες Ταφών – Εκταφών στο Δημοτικό Κοιμητήριο Κομοτηνής και παρεμφερών εργασιών στο Δημοτικό Κοιμητήριο Κομοτηνής – Κοιμητηρίων των Οικισμών του Δήμου Κομοτηνής για ένα (1) έτος, με δικαίωμα προαίρεσης για επιπλέον ένα έτος».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 176 / 03.09.2026

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ: 182.819,60 € χωρίς Φ.Π.Α. για ένα έτος (226.696,31 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (σε περίπτωση άσκησης δικαιώματος προαίρεσης) : 365.639,21 € πλέον Φ.Π.Α. (453.392,61 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

Α.Λ.Ε.: 045.2420301004

CPV: {98371110-8} - Υπηρεσίες Νεκροταφείων

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική Περιγραφή
2. Εκτιμώμενη Αξία
3. Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Τεχνικές Προδιαγραφές - Απαιτήσεις

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις εργασίες ταφών – εκταφών, τις διάφορες επικουρικές τους εργασίες, καθώς και τις συνθήκες καλής υγιεινής κατάστασης του περιβάλλοντος εσωτερικού και εξωτερικού χώρου των τάφων.

Οι παραπάνω εργασίες κρίνονται κατεπείγουσες και άκρως απαραίτητες για τη σωστή, αποτελεσματική και εύρυθμη λειτουργία - λειτουργικότητα των δημοτικών κοιμητηρίων, διότι το τμήμα Κοιμητηρίων είναι υποστελεχωμένο.

Λαμβάνοντας υπόψιν τον πληθυσμιακό όγκο τον οποίο καλύπτουν, κρίνεται απαραίτητη η ανάθεση της εργασίας των ταφών και εκταφών σε ανάδοχο, διότι δεν υπάρχει το απαραίτητο μόνιμο προσωπικό με αποτέλεσμα να μη μπορούν να γίνουν όλες οι προβλεπόμενες εργασίες.

Σκοπός της ανάθεσης είναι οι ταφές - εκταφές καθώς και η επικουρική κάλυψη των ανωτέρω εργασιών σε περιπτώσεις ταυτόχρονων γεγονότων τις καθημερινές και τις αργίες σε όλη τη διάρκεια της ημέρας.

Δεδομένου των ανωτέρω, η υπηρεσία εκτιμά πως θα πρέπει να γίνει ανάθεση για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Κομοτηνής για χρονικό διάστημα ενός έτους με δικαίωμα μονομερούς προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος. Η υφιστάμενη σύμβαση με αριθ. πρωτ. 27734/12.11.2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017919728) έχει διάρκεια υλοποίησης έως και την 1^η Δεκεμβρίου 2026.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την 2^α Δεκεμβρίου 2026, **ή από την και δημοσίευση αυτής στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων σε μεταγενέστερο χρόνο και για ένα έτος**, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το μονομερές δικαίωμα για άσκηση δικαιώματος προαίρεσης ενός επιπλέον έτους με τον ίδιο ανάδοχο της αρχικής σύμβασης και με τους ίδιους αρχικούς όρους.

Ο ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να αρνηθεί την επέκταση της σύμβασης και την άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης, διότι με την προσφορά του αποδέχεται όλους τους όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων αυτής.

Οι εργασίες ταφής - εκταφής θα χρηματοδοτηθούν από ιδίους πόρους του Δήμου Κομοτηνής.

ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ – ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών ταφών, εκταφών και συναφών εργασιών, όπως μετακομιδή οστών, καθαρισμοί τάφων και διαμορφώσεις χώρων ταφής, στο Δημοτικό Κοιμητήριο Κομοτηνής καθώς και στα κοιμητήρια των οικισμών του Δήμου Κομοτηνής. Οι συγκεκριμένες εργασίες αποτελούν βασική και ανελαστική λειτουργία του Δήμου, η οποία συνδέεται άμεσα με τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας, της κοινωνικής ευταξίας και του σεβασμού προς τους εκλιπόντες και τους οικείους τους.

Η ανάγκη σύναψης της παρούσας σύμβασης προκύπτει από το γεγονός ότι **οι απαιτήσεις για την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών είναι συνεχείς και καθημερινές**, ενώ ταυτόχρονα παρουσιάζουν διακυμάνσεις ως προς την ένταση και τη συχνότητά τους, καθιστώντας δύσκολη την πλήρη κάλυψή τους από το υφιστάμενο προσωπικό του Δήμου. Επιπλέον, ο Δήμος **δεν διαθέτει επαρκές εξειδικευμένο προσωπικό** με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία για την ορθή και ασφαλή εκτέλεση εργασιών όπως οι εκταφές και η διαχείριση οστών, οι οποίες διέπονται από αυστηρούς υγειονομικούς κανόνες και

απαιτούν ιδιαίτερη προσοχή και σεβασμό. Παράλληλα, **η γεωγραφική διασπορά των κοιμητηρίων** στους οικισμούς του Δήμου αυξάνει τις λειτουργικές ανάγκες και δυσχεραίνει την αποτελεσματική εξυπηρέτηση μέσω ίδιων μέσων.

Η ανάθεση των εργασιών σε εξωτερικό ανάδοχο κρίνεται σκόπιμη, καθώς **διασφαλίζει την αδιάλειπτη και εύρυθμη λειτουργία των κοιμητηρίων**, χωρίς καθυστερήσεις στην εξυπηρέτηση των πολιτών. Μέσω της αξιοποίησης εξειδικευμένου συνεργάτη **επιτυγχάνεται η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου**, με **τήρηση των προβλεπόμενων κανόνων υγιεινής και ασφάλειας**, καθώς και των ισχυουσών διατάξεων της νομοθεσίας. Επιπλέον, **διασφαλίζεται η αξιοπρεπής και με σεβασμό διαχείριση των διαδικασιών ταφής και εκταφής**, στοιχείο ιδιαίτερα σημαντικό για την κοινωνική αποδοχή και τη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου.

Τέλος, η επιλογή της σύναψης σύμβασης συμβάλλει στην **αποτελεσματικότερη διαχείριση των διαθέσιμων πόρων**, καθώς απαλλάσσει τον Δήμο από την ανάγκη πρόσληψης και εκπαίδευσης προσωπικού, καθώς και από την προμήθεια και συντήρηση εξειδικευμένου εξοπλισμού. Συνεπώς, η υλοποίηση της εν λόγω σύμβασης **κρίνεται απολύτως αναγκαία και σκόπιμη για την εύρυθμη λειτουργία των κοιμητηρίων του Δήμου Κομοτηνής**, την προστασία της δημόσιας υγείας και την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών προς τους πολίτες με τον απαιτούμενο σεβασμό και αξιοπρέπεια.

Κομοτηνή,
03.09.2026

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΓΚΙΟΥΛΕ
ΠΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (software)

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Β. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ

Η εκτιμώμενη αξία έχει διαμορφωθεί λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία για το εργατικό προσωπικό και τις ανάγκες του τμήματος δημοτικών κοιμητηρίων για την ορθή εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών ταφής – εκταφής και παρεμφερών εργασιών σε όλα τα δημοτικά κοιμητήρια του Δήμου Κομοτηνής.

Ημέρες απασχόλησης	Ημερήσιες ώρες απασχόλησης	Ωρομίσθιο (περιλαμβανομένων εργοδοτικών εισφορών)	Ημέρες απασχόλησης		Αριθμός μισθολογικών περιόδων για διάρκεια σύμβασης 12 μηνών (περιλαμβανομένων Δώρων, Επιδ. Αδείας και κόστους αντικατάστασης)	Δαπάνη
			Μηνιαίως	Ετησίως		
Δευτέρα - Παρασκευή	48	8,41 €	22,00		15	133.214,40 €
Σάββατο	40	8,41 €		50	1,086	18.266,52 €
Κυριακές - Εξαιρέσιμες	24	14,718 €		59	1,086	22.632,987 €
Σύνολο						174.113,907 €

Διοικητικό Κόστος, Αναλώσιμα Υλικά, Μεταφορές, Εύλογο Κέρδος (ενδεικτικό ποσό 5,00%)	Δαπάνη
	8.705,70 €
Μερικό σύνολο	182.819,60 €
Φ.Π.Α. 24%	43.876,70 €
Σύνολο ενός έτους	226.696,31 €
Δαπάνη Σε περίπτωση Άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης (χωρίς Φ.Π.Α.)	182.819,60 €
Δαπάνη με Φ.Π.Α. (δικαίωμα προαίρεσης)	226.696,31 €
Συνολική Δαπάνη Σύμβασης για ένα έτος και δικαίωμα προαίρεσης (χωρίς Φ.Π.Α.)	365.639,21 €
Συνολική Δαπάνη Σύμβασης για ένα έτος και δικαίωμα προαίρεσης (με Φ.Π.Α.)	453.392,61 €

Γ. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο συγγραφής - Τρόπος Διενέργειας Γενικοί Όροι Διαγωνισμού

A. Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η ανάθεση των εργασιών ταφής – εκταφής στο δημοτικό κοιμητήριο Κομοτηνής και παρεμφερών εργασιών στο δημοτικό κοιμητήριο Κομοτηνής, και των Κοιμητηρίων των Οικισμών του Δήμου Κομοτηνής, για 1 έτος, με δικαίωμα μονομερούς παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος.

B. Ο διαγωνισμός για την εν λόγω παροχή υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με Ανοικτό Δημόσιο Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό άνω των ορίων και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (στο σύνολο των υπηρεσιών).

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος.

Γ. Στοιχεία αναθέτουσας αρχής

Η αναθέτουσα Υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό της ως άνω εργασίας είναι ο Δήμος Κομοτηνής Ο.Τ.Α. που έχει τα εξής στοιχεία:

ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS EL513 ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Δήμος Κομοτηνής.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Πλατεία Γεωργίου Βιζυηνού 1.

ΠΟΛΗ: Κομοτηνή, ΤΚ: 69133

Α.Φ.Μ.: 997687930/Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής

Άρθρο 2ο

Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της παρούσας σύμβασης θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις κάτωθι διατάξεις :

1. Τις διατάξεις του **ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 121/27.06.2026) "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης"** και ιδίως των διατάξεων που αφορούν τις αρμοδιότητες των Δήμων, τη σύναψη και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, την οικονομική διοίκηση και τη λειτουργία των δημοτικών οργάνων.

2. Τις διατάξεις του **ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του **ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»** και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15, όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του **π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»**.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 64 του **ν. 4172/2013 (Α' 167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις»**.

6. Τις διατάξεις του **ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»**.

7. Τις διατάξεις του **ν. 4624/2019** (Α' 137) «*Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις*».

8. Τις διατάξεις του **ν. 4727/2020** (Α' 184) «*Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις*».

9. Τις διατάξεις του **ν. 4912/2022** (ΦΕΚ Α' 59/17.03.2022) περί σύστασης και λειτουργίας της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), όπως ισχύει.

10. Το **υπ' αριθ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩ0) έγγραφο της ΕΑΔΗΣΥ** με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων».

11. Την **υπ' αριθ. 4968/2026 (ΦΕΚ 334/Β'/02.02.2026) Κοινή Υπουργική Απόφαση** των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης όσον αφορά τη «*Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)*».

12. Τις διατάξεις περί **υποχρεωτικής έκδοσης και διαβίβασης ηλεκτρονικών τιμολογίων** στις δημόσιες συμβάσεις, όπως ισχύουν.

13. Τις διατάξεις του αριθ. πρωτ. 8822/30.09.2025 (ΑΔΑ: 97Β2ΟΞΤΒ-ΝΓ9) εγγράφου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων περί **Υποχρέωσης ελέγχου ποινικής ευθύνης νομικών προσώπων για αδικήματα δωροδοκίας**.

14. Τις διατάξεις της αριθ. **78072/2025 (ΦΕΚ 5645/Β'/22.10.2025) Κοινής Υπουργικής Απόφασης** των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης όσον αφορά τις «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)*».

15. Τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αριθ. **61267/2026 (ΦΕΚ 4578/24.07.2026 τεύχος Β')**: «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας*».

16. Τις διατάξεις της αριθ. 8934/2026 (ΦΕΚ 1759/Β'/27.03.2026) Κοινής **Υπουργικής Απόφασης, σχετικά με τον καθορισμό νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου** για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας που ισχύει κατά τον χρόνο σύνταξης της μελέτης

17. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 3°

Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι: α. Προϋπολογισμός μελέτης. β. Η συγγραφή υποχρεώσεων. γ. Τεχνική περιγραφή - προδιαγραφές. δ. Τιμολόγιο Προσφοράς.

Άρθρο 4°

Χρόνος εκτέλεσης εργασίας

Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει από την 2^α Δεκεμβρίου 2026, ή από την δημοσίευση του συμφωνητικού στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. σε μεταγενέστερο χρόνο και για δώδεκα μήνες, ή/και με την λήξη του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου σε προγενέστερο χρόνο. Η αναθέτουσα αρχή έχει το δικαίωμα άσκησης μονομερούς δικαίωματος προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής. Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4,00% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50,00% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και τους όρους της παρούσας.

Άρθρο 5°

Προϋποθέσεις Συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών τα οποία θα πρέπει να είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Νορβηγία, Ισλανδία, Λιχτενστάιν), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων προμηθειών του έτους 1994 η οποία κυρώθηκε στην Ελλάδα με το Ν.2513/1997, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και από το προσάρτημα Ι της ανωτέρω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ευρωπαϊκή Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης Δημοσίων συμβάσεων. (άρθρο 25 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ).

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη διακήρυξη. Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ηλεκτρονική υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή

παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. – Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr).

Άρθρο 5.1

Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης και πιο συγκεκριμένα να έχουν ενεργή δραστηριότητα που να αφορά και την ταφή - εκταφή νεκρών και υπηρεσιών κοιμητηρίου, όπως αυτή ζητείται από τους όρους της διακήρυξης και της παρούσας μελέτη, με ημερομηνία έναρξης προ της δημοσίευσης της διακήρυξης.

Άρθρο 5.2

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης έναρξης και της αδιάλειπτης εκτέλεσης της παροχής υπηρεσιών, απαιτείται οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν **ελάχιστη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**, η οποία συνίσταται σε διαθέσιμη ρευστότητα (καταθέσεις, ίδια κεφάλαια) ύψους τουλάχιστον **ίσου με το 1/12 του συνολικού προϋπολογισμού της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. και χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης, κατά τους τρεις (3) τελευταίους μήνες** που προηγούνται του μήνα δημοσίευσης της προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ανωτέρω απαίτηση αποδεικνύεται με επίσημο έγγραφο πιστωτικού ιδρύματος, από το οποίο προκύπτει ότι ο υποψήφιος οικονομικός φορέας είναι δικαιούχος του σχετικού τραπεζικού λογαριασμού.

Διευκρινίζεται πως το ύψος της οικονομικής επάρκειας (για όσο διάστημα δραστηριοποιείται ο υποψήφιος) συνιστά προαπαιτούμενο στοιχείο συμμετοχής και δεν βαθμολογείται σε οιαδήποτε στάδιο της διαδικασίας αξιολόγησης.

Σε περίπτωση συμμετέχουσας στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης, ένωσης οικονομικών φορέων οι ως άνω απαιτήσεις μπορεί να καλύπτονται από ένα μέλος, ή αθροιστικά από κάποια μέλη της ένωσης(άρθρο 19 παρ.2 εδ. γ' ν.4412/2016).

Η ανωτέρω απαίτηση καθορίζεται σε ιδιαίτερα περιορισμένο ύψος, ίσο με το 1/12 της ετήσιας εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και αποσκοπεί αποκλειστικά στη διαπίστωση ενός ελάχιστου επιπέδου οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας του οικονομικού φορέα για την αδιάλειπτη έναρξη και εκτέλεση της σύμβασης.

Το συγκεκριμένο ύψος αντιστοιχεί μόλις σε έναν μήνα της ετήσιας εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κρίνεται εύλογο και αναλογικό προς το αντικείμενο, τη διάρκεια και τις ιδιαίτερες συνθήκες εκτέλεσής της, δεδομένου ότι οι υπηρεσίες παρέχονται σε συνεχή βάση, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, συμπεριλαμβανομένων αργιών και έκτακτων περιστατικών, και απαιτούν διαρκή επιχειρησιακή ετοιμότητα του αναδόχου.

Η απαίτηση δεν αποσκοπεί στη δημιουργία υπέρμετρου χρηματοοικονομικού φραγμού συμμετοχής ούτε στην εκ των προτέρων κάλυψη σημαντικού μέρους της συνολικής συμβατικής δαπάνης, αλλά στη διαπίστωση της δυνατότητας του οικονομικού φορέα να ανταποκριθεί στις άμεσες λειτουργικές υποχρεώσεις που συνδέονται με την έναρξη και την αδιάλειπτη παροχή των υπηρεσιών.

Για τον καθορισμό του ανωτέρω ελάχιστου επιπέδου ελήφθησαν ιδίως υπόψη οι αρχές της ίσης

μεταχείρισης, της αναλογικότητας και της ανάπτυξης αποτελεσματικού ανταγωνισμού, καθώς και το σκεπτικό της υπ' αριθ. 1254/2026 απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., με την οποία κρίθηκε μη αναλογική η προηγούμενη απαίτηση περί διαθεσίμων της υπ' αριθ. πρωτ. 10757/15.05.2026 διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για όμοια παροχή υπηρεσιών.

Άρθρο 5.3

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν τα κάτωθι:

α) Για τη διαμόρφωση, τον καθαρισμό και το βοτάνισμα του χώρου ταφής – εκταφής, καθώς και για την εκτέλεση των παρεμφερών εργασιών, απαιτείται ο ανάδοχος να διαθέτει τουλάχιστον δύο (2) βενζινοκίνητα χορτοκοπτικά μηχανήματα (μεσινέζες) πεζού χειριστή, ισχύος τουλάχιστον 2,5 hp.

β) Τον αναγκαίο για την εκτέλεση των εργασιών εξοπλισμό και εργαλεία και ιδίως φτυάρια, αξίνες, τσουγκράνες, καρότσι οικοδομής, φυσητήρα και αλυσοπρίονο.

Επιπλέον, λόγω της ιδιαίτερης φύσης και των ειδικών απαιτήσεων του αντικειμένου της σύμβασης, ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει αποδεδειγμένη τεχνική επάρκεια και συναφή επαγγελματική εμπειρία και συγκεκριμένα να έχει ολοκληρώσει, **κατά τα τελευταία πέντε (5) έτη πριν από το έτος δημοσίευσης της προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, τουλάχιστον τρεις (3) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών ταφής – εκταφής σε δημοτικά κοιμητήρια ή συναφών υπηρεσιών, εκάστης συμβατικής αξίας ίσης ή μεγαλύτερης του τριάντα τοις εκατό (30%) της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α., μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης.**

Η ανωτέρω απαίτηση προηγούμενης εμπειρίας συνδέεται άμεσα και αντικειμενικά με το φυσικό αντικείμενο, την έκταση, τη διάρκεια και τις ιδιαίτερες συνθήκες εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης και αποσκοπεί αποκλειστικά στη διασφάλιση της προσήκουσας, ασφαλούς και αδιάλειπτης εκτέλεσης των προβλεπόμενων υπηρεσιών.

Οι εργασίες ταφής και εκταφής δεν συνιστούν απλές ή συνήθεις χωματοουργικές και σκαπτικές εργασίες. Αποτελούν υπηρεσίες ιδιαίτερης φύσης, οι οποίες συνδέονται, μεταξύ άλλων, με την τήρηση κανόνων δημόσιας υγείας και υγιεινής, τη διαχείριση ανθρώπινων λειψάνων, την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, την τήρηση των ιδιαίτερων διαδικασιών λειτουργίας των κοιμητηρίων, καθώς και με την υποχρέωση επίδειξης του προσήκοντος σεβασμού προς τους εκλιπόντες και τους οικείους τους. Παράλληλα, το αντικείμενο της σύμβασης απαιτεί από τον ανάδοχο οργανωτική και επιχειρησιακή επάρκεια και δυνατότητα συνεχούς ανταπόκρισης στις ανάγκες του Δημοτικού Κοιμητηρίου Κομοτηνής και των κοιμητηρίων των οικισμών του Δήμου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τους χρόνους που προβλέπονται στα συμβατικά τεύχη.

Για τον λόγο αυτό κρίνεται αναγκαίο ο οικονομικός φορέας να διαθέτει προηγούμενη, ουσιαστική και επαναλαμβανόμενη εμπειρία σε υπηρεσίες αντίστοιχου ή συναφούς αντικειμένου. Η απαίτηση ολοκλήρωσης **τριών (3) συμβάσεων** αποσκοπεί στη διαπίστωση ότι η σχετική εμπειρία του οικονομικού φορέα δεν είναι μεμονωμένη ή αποσπασματική, αλλά καταδεικνύει επαναλαμβανόμενη και οργανωμένη ικανότητα επιτυχούς εκτέλεσης υπηρεσιών της συγκεκριμένης φύσης.

Προς διασφάλιση, ωστόσο, της τήρησης της αρχής της αναλογικότητας και της ανάπτυξης ικανοποιητικού

επιπέδου ανταγωνισμού, η ελάχιστη απαιτούμενη συμβατική αξία κάθε σύμβασης αναφοράς περιορίζεται στο **τριάντα τοις εκατό (30%)** της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης, προ Φ.Π.Α. και χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης. Με τον τρόπο αυτό δεν απαιτείται από τους οικονομικούς φορείς να έχουν εκτελέσει στο παρελθόν συμβάσεις οικονομικού μεγέθους αντίστοιχου με το σύνολο της υπό ανάθεση σύμβασης, αλλά συμβάσεις επαρκούς έκτασης ώστε να τεκμηριώνεται αντικειμενικά η απαιτούμενη τεχνική και οργανωτική τους ικανότητα.

Τέλος, και προς περαιτέρω ενίσχυση του ανταγωνισμού, η χρονική περίοδος εντός της οποίας δύναται να έχει αποκτηθεί η ανωτέρω εμπειρία ορίζεται στα **πέντε (5) έτη** πριν από το έτος δημοσίευσης της προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η διεύρυνση αυτή επιτρέπει τη συμμετοχή οικονομικών φορέων που διαθέτουν αποδεδειγμένη συναφή εμπειρία η οποία αποκτήθηκε σε μεγαλύτερο χρονικό βάθος και αποτρέπει τον αδικαιολόγητο αποκλεισμό τους αποκλειστικά λόγω του χρόνου κατά τον οποίο εκτελέστηκαν οι σχετικές συμβάσεις.

Ο καθορισμός των ανωτέρω ελάχιστων επιπέδων τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας γίνεται λαμβανομένων υπόψη της φύσης και των ιδιαίτερων απαιτήσεων της σύμβασης, καθώς και των αρχών της ίσης μεταχείρισης, της αναλογικότητας και της ανάπτυξης αποτελεσματικού ανταγωνισμού, σε συμμόρφωση με το σκεπτικό της υπ' αριθ. **1254/2026 απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.**

Άρθρο 5.4

Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι προκειμένου να συμμετάσχουν στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να διαθέτουν προ της δημοσίευσης της διακήρυξης τα κάτωθι πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας, περιβαλλοντικής διαχείρισης κ.α. και συγκεκριμένα :

- α)** Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2015, ή ισοδύναμο,
- β)** Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης 14001:2015, ή ισοδύναμο,
- γ)** Πιστοποιητικό για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία ISO 45001:2018, ή ισοδύναμο, και
- δ)** Πρότυπο Διαχείρισης για την καταπολέμηση της Διαφθοράς ISO 37001:2016, ή ισοδύναμο, (με πεδίο εφαρμογής των απαιτούμενων δραστηριοτήτων της διακήρυξης και της παρούσας μελέτης, ήτοι στις εργασίες ταφών εκταφών και στην διαχείριση ανθρωπίνου δυναμικού).

Άρθρο 6°

Εγγύηση Συμμετοχής - Καλής Εκτέλεσης

Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό κατά το άρθρο 72 παρ.1 εδαφ. Α) του Ν. 4412/2016. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής υποβάλλεται από τον προσφέροντα ηλεκτρονικά με μορφή αρχείου .pdf και προσκομίζεται από αυτόν στην Αρμόδια Υπηρεσία Διεξαγωγής του διαγωνισμού σε έντυπη μορφή (η πρωτότυπη) έως και την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών.

Η εγγύηση συμμετοχής που θα υποβάλλει στο διαγωνισμό ο κάθε ενδιαφερόμενος είναι **2,00 % επί της εκτιμώμενης αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α., χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης.**

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4,00%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α., χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Αν στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις, ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά την αντιμετώπιση κατά τα προβλεπόμενα των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Εφόσον ασκηθεί το μονομερές δικαίωμα προαίρεσης, ο ανάδοχος πριν την ημερομηνία υπογραφής του νέου συμφωνητικού για το χρονικό διάστημα υλοποίησης της σύμβασης οφείλει να υποβάλει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 4,00 % επί της αξίας της προαίρεσης.

Οι ως εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α'13)¹, που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού². Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

¹ Πρβλ. άρθρο 120 ν.4512/2018 (ΦΕΚ Α' 5/17.1.2017), καθώς και άρθρο 15 παρ.1 ν.4541/2018 (ΦΕΚ Α' 93/31.5.2018),

² Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Πρβλ. το με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975).

Άρθρο 7°

Τρόπος πληρωμής

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι. Συνολική δαπάνη των ως άνω πλήρως περιγραφόμενων στην τεχνική περιγραφή εργασιών πλήρως περαιωμένων, συμπεριλαμβανομένων όλων των ανωτέρω εξόδων.

Η καταβολή θα γίνει, με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών που προβλέπονται από τις διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή του αναδόχου, μετά την αφαίρεση των νομίμων κρατήσεων. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις, φόρους, τέλη κατά το χρόνο του διαγωνισμού, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην διακήρυξη.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον εξής τρόπο : Το **100%** της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών *[ο εν λόγω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και στην περίπτωση τμηματικών παραδόσεων]*.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης και οι οποίες έχουν ως εξής :

α) Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, **κράτηση ύψους 0,1%**, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

β) **Κράτηση ύψους 0,02%** υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. *Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.*

γ) **Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8,00%** επί του καθαρού ποσού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/13 (ΦΕΚ 167 Α/23-7-2013): «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

δ) *Καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία κατά την πληρωμή του αναδόχου.*

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 6167/18.06.2024 (ΑΔΑ: ΨΔΞ1ΟΞΤΒ-ΙΔΣ) έγγραφο της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. αναφέρεται πως η έναρξη ισχύος της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς για τις συμβάσεις που εμπίπτουν στην περίπτωση (γ) της παρ. 2 του άρθρου 1 της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β' 2385/12-4-2023), αρχεται για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, πλην των αναφερόμενων στις περιπτώσεις (α) και (β), οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024.

Για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων απαιτούνται τα κάτωθι στοιχεία : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ		
1	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΟ ΜΑΑΗΤ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	1007.E80101.0001
2	ΤΥΠΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Λοιποί Προϋπολογισμοί
3	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ ΑΔΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ	Αναγράφεται ο ΑΔΑ της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης του έτους υλοποίησης της σύμβασης
4	CPV	[98371110-8] - Υπηρεσίες Νεκροταφείων
5	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΝΑΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ 26SYMV.....

Άρθρο 8°

Σύμβαση

Η σύμβαση καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και υπογράφεται από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της διακήρυξης, των τευχών που την συνοδεύουν και την προσφορά του μειοδότη που έγινε αποδεκτή από το Δήμο, καθώς και τις τυχούσες τροποποιήσεις όρων που και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη έγιναν αποδεκτές. Η σύμβαση δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους με τα παραπάνω στοιχεία.

Η σύμβαση υπογράφεται για λογαριασμό του Δήμου από τον Δήμαρχο Κομοτηνής. Το αντικείμενο της σύμβασης θα παραμείνει αναλλοίωτο κατά την εκτέλεσή της. Η σύμβαση τροποποιείται μόνο όταν αυτό προβλέπεται από συμβατικό όρο ή όταν συμφωνήσουν και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής.

Ο ανάδοχος της εργασίας, μετά την κατά νόμο έγκριση ανάθεσης αυτής, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, για να υπογράψει τη σύμβαση εκτέλεσης της εργασίας η οποία θα του κοινοποιηθεί από το αρμόδιο τμήμα. Η σύμβαση δύναται να παραταθεί εφόσον το προβλέπει η διακήρυξη και βάσει της κείμενη νομοθεσίας και των διατάξεων του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 9°

Επίλυση διαφορών - Εφαρμοστέο Δίκαιο

Για την εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών εφαρμόζονται: α) οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, β) οι όροι της παρούσας τεχνικής μελέτης και της διακήρυξης του διαγωνισμού και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας (άρθρο 129 Ν. 4412/2016).

Ο ανάδοχος και η αναθέτουσα αρχή θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για εξωδικαστική επίλυση των διαφορών τους για κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Κάθε διαφωνία ή διαφορά θα λύνεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Κομοτηνής σύμφωνα με το ελληνικό ουσιαστικό και δικονομικό δίκαιο.

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων άρθρων όπως περί κήρυξης φορέα εκπώτου και κυρώσεων, χρόνου εκτέλεσης εργασιών, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία 30 ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το Δ.Σ. ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω

απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Οι εργασίες ταφής-εκταφής θα εκτελούνται στο Κοιμητήριο της πόλης και οι παρεμφερείς εργασίες θα εκτελούνται στο Κοιμητήριο της πόλης όπως και στα Κοιμητήρια των οικισμών του Δήμου Κομοτηνής, για μεν τις ταφές *αμέσως με την παραλαβή της άδειας ταφής*, για δε τις εκταφές μετά από σχετική εντολή της καθ ύλη αρμόδιας υπηρεσίας και εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών. Η ενημέρωση για τις ταφές ή εκταφές θα γίνεται από την Υπηρεσία, αφού γίνει έλεγχος των απαιτούμενων προϋποθέσεων από τον Κανονισμό Λειτουργίας Κοιμητηρίων του Δήμου Κομοτηνής και έχουν εξοφληθεί οι οφειλές των υπόχρεων των θανόντων.

Η Υπηρεσία θα ενημερώνει έγκαιρα τον ανάδοχο για τις ταφές, και τις παρεμφερείς εργασίες, ώστε να υπάρχει ικανός χρόνος για την προετοιμασία του τάφου.

Η παραλαβή των ανατιθέμενων εργασιών θα γίνει από την οικεία επιτροπή. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθούν αποκλίσεις από την προσφορά του αναδόχου, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει την αποκατάστασή τους.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, *όπως επίσης και η υπηρεσία θα προσαρμοσθεί στην αξία της Σύμβασης σε περίπτωση που αλλάξουν τα κατώτερα νομοθετημένα όρια αποδοχών.*

Άρθρο 10^ο

Ρήτρα Αναπροσαρμογής

Στις διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών, μπορεί να ορίζεται με σαφήνεια στα έγγραφα της σύμβασης όρος περί αναπροσαρμογής της τιμής, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, οι προϋποθέσεις και ο τρόπος αναπροσαρμογής αυτής. *(άρθρο 53 παρ.10 Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 7 του Ν.4965/22)*

Ειδικά για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων ορίζεται ότι η τιμή αναπροσαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, σύμφωνα με τον τύπο: $T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$ Όπου α : το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, $T_{\text{προσφοράς}}$: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και T : η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται **μόνο** αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της. (άρθρο 53 παρ.10α Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε από την παρ.1 του άρθρου 7 του Ν.4965/2022).

Με την εγκύκλιο Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 95213/05.10.2022: «Εγκύκλιος εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 περί εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών» δίνονται οδηγίες και παρουσιάζονται παραδείγματα εφαρμογής των ανωτέρω νομοθετικών διατάξεων.

Επιπλέον τούτου, κατ' εξαίρεση, **οι τιμές θα αναπροσαρμόζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης μόνο**

κατά το ποσό της αυξομείωσης των ελάχιστων νόμιμων αποδοχών των εργαζομένων και των ασφαλιστικών εισφορών που τυχόν θα προκύψει από νέα συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία αυτοί υπάγονται, η οποία (ΣΣΕ) θα ισχύσει μετά την υποβολή της προσφοράς, όπως οι αποδοχές αυτές υπολογίζονται για τον αριθμό των εργαζομένων που απαιτούνται από τη διακήρυξη.

Δ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι εργασίες που προτείνεται να εκτελούνται από το προσωπικό της ανάδοχου εταιρίας θα είναι αναλυτικά οι εξής:

A. ΤΑΦΕΣ

Οι ταφές των τεθνεώτων ατόμων πραγματοποιούνται:

- Σε νέο άνοιγμα τάφου διαστάσεων 2,20X1,20X1,50μ ο ανάδοχος με χρήση (είτε ιδιόκτητου, είτε μισθωμένου) σκαπτικού μηχανήματος έργου τύπου JCB για το άνοιγμα και τη διαμόρφωση του σκάμματος, όπως απαιτείται και εκσκαφέα μεσαίου μεγέθους πλάτους ενδεικτικά 2450 mm για χώρους στενούς ανάμεσα σε παλαιούς τάφους.
- Σε παλιό ταφικό χώρο (μετά από εκταφή) σε διαστάσεις 2,20X1,20X1,50μ μετά το οριστικό καθάρισμα και την τελική μορφοποίηση.
- Η εργασία ταφής περιλαμβάνει επίσης το κατέβασμα με σχοινιά του φέρετρου μέσα στον τάφο, το σκέπασμα με χώμα και την τοποθέτηση στο χώρο του τάφου των στεφανιών της νεκρώσιμης ακολουθίας.

Καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών θα τηρούνται όλοι οι κανόνες της νομοθεσίας περί δημόσιας υγιεινής και περί νεκροταφείων και ενταφιασμού νεκρών του Α.Ν. 445/1968 νομοθεσίας.

Δεν απαιτείται η υποβολή ΕΕΕΣ και η στήριξη στην ικανότητα τρίτων, αλλά με την προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί ιδιωτικό συμφωνητικό, σε περίπτωση εκμίσθωσης και η άδεια των Μ.Ε. Δεν απαιτείται στήριξη στην ικανότητα τρίτου, διότι τα ανωτέρω αποτελούν απαίτηση τεχνικής προδιαγραφής και όχι κριτήριο τεχνικής ικανότητας.

Σε περίπτωση που τα ανωτέρω μηχανήματα έργου δεν είναι ιδιόκτητα αλλά μισθωμένα, ο οικονομικός φορέας υποβάλλει με την προσφορά του το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, από το οποίο προκύπτει η νόμιμη διάθεση και χρήση των απαιτούμενων μηχανημάτων για την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες άδειες των μηχανημάτων έργου.

Η απλή μίσθωση του ανωτέρω εξοπλισμού δεν συνιστά, αφ' εαυτής, στήριξη στις ικανότητες τρίτου οικονομικού φορέα, εφόσον ο εκμισθωτής παρέχει αποκλειστικά το δικαίωμα κατοχής και χρήσης των μηχανημάτων και δεν διαθέτει στον προσφέροντα τεχνική ή επαγγελματική ικανότητα, εμπειρία, προσωπικό ή άλλη ικανότητα που απαιτείται ως κριτήριο ποιοτικής επιλογής για την εκτέλεση της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο εκμισθωτής δεν αποτελεί τρίτο φορέα στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο προσφέρων και, ως εκ τούτου, δεν απαιτείται η υποβολή χωριστού ΕΕΕΣ από τον εκμισθωτή αποκλειστικά και μόνο λόγω της μίσθωσης του εξοπλισμού.

Η ανωτέρω πρόβλεψη δικαιολογείται από το γεγονός ότι η απαίτηση διάθεσης των συγκεκριμένων μηχανημάτων αφορά την εξασφάλιση των αναγκαίων μέσων για την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών και δύναται να εκπληρώνεται τόσο με ιδιόκτητο όσο και με νομίμως μισθωμένο εξοπλισμό. Η

μίσθωση πράγματος αποτελεί νόμιμο τρόπο εξασφάλισης της κατοχής και χρήσης του απαιτούμενου εξοπλισμού και δεν ταυτίζεται με τη στήριξη στις τεχνικές ή επαγγελματικές ικανότητες άλλου οικονομικού φορέα, όταν ο εκμισθωτής περιορίζεται στην παραχώρηση της χρήσης του μηχανήματος. Συναφώς έχει γίνει δεκτό και με την υπ' αριθ. 1664/2021 απόφαση της ΑΕΠΠ ότι μέσα που ο προσφέρων μισθώνει από τρίτους μπορούν, υπό τις συγκεκριμένες προϋποθέσεις, να θεωρούνται μέσα που έχει στη διάθεσή του για την εκτέλεση της σύμβασης, χωρίς ο εκμισθωτής να καθίσταται εξ αυτού του λόγου φορέας που δανείζει εμπειρία, προσόν ή ικανότητα.

Β. ΕΚΤΑΦΕΣ

Η εκταφή τεθνεώντων ατόμων θα γίνεται χειρωνακτικά και περιλαμβάνει τις εξής εργασίες: Προσεκτική αφαίρεση των μαρμάρων από το μνήμα. Αφαίρεση του χώματος μέχρι του φέρετρου. Διαπίστωση (με το άνοιγμα του καπακιού του φέρετρου) της ολοκληρωμένης ή όχι αποστέωσης του ενταφιασμένου ατόμου.

Στην συγκεκριμένη εργασία υπάρχουν οι εξής δύο υποπεριπτώσεις: Εάν δεν υπάρχει πλήρης αποστέωση του νεκρού ατόμου, τότε το φέρετρο ξανασκεπάζεται με χώμα, τοποθετείται το μάρμαρο κάλυψης και προσδιορίζεται νέος χρόνος εκταφής από την Υπηρεσία. Εάν υπάρχει πλήρης αποστέωση τότε γίνεται η εκταφή, αφαιρείτε ο σταυρός, τα οστά μεταφέρονται και τοποθετούνται στο χωνευτήρι ή σε οστεοθήκη (που παραχωρεί το γραφείο Κοιμητηρίου), και οδηγούνται προς φύλαξη στο Οστεοφυλάκιο του Κοιμητηρίου. Μετά την ολοκλήρωση της εκταφής ο τάφος σκεπάζεται με χώμα.

Σε περίπτωση μεταφοράς των οστών σε άλλο κοιμητήριο, ακολουθείται η ίδια διαδικασία της εκταφής, αφού ληφθεί σχετική άδεια από την Υγειονομική Υπηρεσία. Η μεταφορά των οστών είναι αποκλειστική ευθύνη του υπόχρεου συγγενή του θανόντα.

Οι εργασίες εκταφής ενεργούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί δημόσιας υγείας και λαμβάνονται τα μέτρα ατομικής προστασίας των εργαζόμενων του ανάδοχου (εγκύκλιος ΙΚΑ 27/2012 αριθμ. διάταξης 59 - Κοινοποίηση νέου Πίνακα εργασιών και ειδικοτήτων του Κανονισμού Βαρέων και Ανθυγιεινών Επαγγελματών – Κ.Β.Α.Ε).

Γ. ΠΑΡΕΜΦΕΡΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Ο ανάδοχος είναι υπόχρεος σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου Κομοτηνής, να παρεμβαίνει μετά από ειδοποίηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, ήτοι του τμήματος κοιμητηρίων, για την επικράτηση συνθηκών καλής υγιεινής κατάστασης του περιβάλλοντος εσωτερικού και εξωτερικού χώρου των τάφων (αποκομιδή χωμάτων – μπαζών – μαρμάρων - χόρτου πέριξ των μνημείων και ότι άλλο απαιτείται σχετικά), του χώρου των Κοιμητηρίων Κομοτηνής και των Κοιμητηρίων των Οικισμών του Δήμου Κομοτηνής.

Δ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει στο ακέραιο την ευθύνη και υποχρέωση για ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές υποχρεώσεις, τις υποχρεώσεις που προέρχονται από την μη τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και την ευθύνη εργατικού ατυχήματος των μελών του συνεργείου του καθώς και σε τρίτους για βλάβη, σε πρόσωπα ή υλικά που μπορεί να προέλθει κατά την διάρκεια των πραγματοποιούμενων εργασιών.

2. Ο ανάδοχος **είναι υπεύθυνος για το άνοιγμα του τάφου** και πρέπει κατά την εκτέλεση των εργασιών να διαθέτει τον κατάλληλο εξοπλισμό και τα απαραίτητα μέσα ατομικής προστασίας που ορίζει ο νόμος. Η επιβλέπουσα υπηρεσία δικαιούται να διατάξει την αντικατάσταση απειθών, ανίκανων, ή μη τίμιων υπαλλήλων εκ του προσωπικού του ανάδοχου.

3. Οι εργασίες ταφής - εκταφής ενεργούνται σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία περί δημόσιας υγείας και λαμβάνονται τα μέτρα ατομικής προστασίας των εργαζομένων του αναδόχου (εγκύκλιος ΙΚΑ 27/2012 αριθ. διάταξης 59).
4. Ο εξοπλισμός που απαιτείται για τις παραπάνω εργασίες θα είναι του αναδόχου.
5. Η μεταφορά του προσωπικού της αναδόχου εταιρείας από και προς τα κοιμητήρια της πόλης της Κομοτηνής και των Οικισμών, θα γίνεται με δικά της μέσα.
6. Λόγω της φύσεως των εργασιών, **οι εργασίες θα πραγματοποιούνται ανάλογα με της ανάγκες της υπηρεσίας ανεξαρτήτως καιρικών συνθηκών, ή αργιών.**
7. Ο ανάδοχος θα έχει τον απαραίτητο εξοπλισμό και προσωπικό και θα απασχολεί **τουλάχιστον 3 άτομα πλήρους απασχόλησης**, ώστε να μπορεί να εκτελεί τις εργασίες (ενταφιασμοί – εκταφές – μεταφορές - παρεμφερείς εργασίες) **ταυτόχρονα** την ίδια ώρα και ημέρα, όταν προκύψει η ανάγκη.

Κομοτηνή, 03.09.2026

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΓΚΙΟΥΛΕ
ΠΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (software)

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ