

Η ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

6ο ΚΛΙΜΑΚΙΟ

Διαδικασία Προσωρινών Μέτρων (άρθρο 366 ν. 4412/2016)

Συνεδρίασε στις 17 Σεπτεμβρίου 2026 στην έδρα της με την εξής σύνθεση: Ελένη Σβολοπούλου, Πρόεδρος, Κωνσταντίνος Πουρναράς, Μέλος και Σωτηρία Σταματοπούλου, Μέλος και Εισηγήτρια.

Για να εξετάσει τη χορήγηση προσωρινών μέτρων στο πλαίσιο άσκησης της προδικαστικής προσφυγής με ημερομηνία 4/9/2026 και με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (ΓΑΚ) Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. **1658/7.9.2026** του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΜΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ» (εφεξής η «προσφεύγουσα»), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αιόλου αριθ. 67, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

Κατά

Του Δήμου Κομοτηνής, νπδδ, ΟΤΑ α' βαθμού, (εφεξής η «αναθέτουσα αρχή»), που εδρεύει στην Κομοτηνή, Πλατεία Γ. Βιζυηνού αριθ. 1, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

Με την προδικαστική προσφυγή η προσφεύγουσα ζητά την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ. **19822/20.8.2026** Διακήρυξης της αναθέτουσας αρχής, με την οποία προκηρύχθηκε ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Κολυμβητηρίου Κομοτηνής» για τους λόγους και αιτίες που αναπτύσσονται στην προσφυγή. Παράλληλα, η προσφεύγουσα ενσωματώνει στην προσφυγή της αίτημα αναστολής της διαγωνιστικής διαδικασίας έως την έκδοση απόφασης από την ΕΑΔΗΣΥ.

Η συζήτηση άρχισε, αφού το Κλιμάκιο άκουσε την Εισηγήτρια.

Αφού μελέτησε τα σχετικά έγγραφα

Σκέφτηκε κατά τον Νόμο

Αριθμός απόφασης: Α 403 /2026

1. Για την άσκηση της προσφυγής, στην οποία ενσωματώνεται το υπό κρίση αίτημα αναστολής, έχει καταβληθεί το νόμιμο παράβολο ποσού 15.000,00€, το οποίο αντιστοιχεί στο ανώτατο προβλεπόμενο ποσό παραβόλου, σύμφωνα με τα άρθρα 363 του ν. 4412/2016 και 5 του π.δ 39/2017 και με βάση την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, ποσού 3.523.096,77 Ευρώ χωρίς το Φ.Π.Α. και χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης [βλ. το ηλεκτρονικό παράβολο με κωδικό 220025028957 0303 0051].

2. Ο Δήμος Κομοτηνής, ως αναθέτουσα αρχή, δυνάμει της υπ' αριθ. πρωτ. 19822/20.8.2026 Διακήρυξης προκήρυξε ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, άνω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Κολυμβητηρίου Κομοτηνής», συνολικής εκτιμώμενης αξίας μετά του δικαιώματος προαίρεσης 3.798.096,77 Ευρώ χωρίς ΦΠΑ (και 4.709.639,99 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιώματος προαίρεσης). Η προς ανάθεση σύμβαση αποτελεί μικτή σύμβαση προμήθειας και υπηρεσίας. Το αντικείμενο της σύμβασης, όπως συνοπτικώς περιγράφεται στο άρθρο 1.3 της Διακήρυξης, περιλαμβάνει δύο (2) Τμήματα ως εξής: **α)** ΤΜΗΜΑ 1: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ υλικών - εξοπλισμού & των εγκαταστάσεων ή/και συστημάτων, όπως αυτά περιγράφονται στον Πίνακα του υπόψη άρθρου 1.3, και **β)** ΤΜΗΜΑ 2: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – Υπηρεσία. Η λειτουργία και συντήρηση του συστήματος συμπαραγωγής (Πλήρης Τεχνική Κάλυψη) ορίζεται και περιγράφεται στο κεφάλαιο 3.2 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων» της Διακήρυξης. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για τη λειτουργία και συντήρηση του συστήματος συμπαραγωγής (Πλήρης Τεχνική Κάλυψη) ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 682.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%. Το ανωτέρω ποσό επιμερίζεται ως εξής: • Πέντε έτη λειτουργίας & συντήρησης, ήτοι πλήρης τεχνική κάλυψη του συστήματος συμπαραγωγής, ποσού 341.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%. • **Προαίρεση** για επιπλέον πέντε (5) έτη λειτουργίας & συντήρησης, ήτοι πλήρης τεχνική κάλυψη του συστήματος συμπαραγωγής, ποσού 341.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%. Τα πέντε (5) έτη δύναται να ενεργοποιηθούν και τμηματικά, τρία (3) έτη αρχικά συνολικού ποσού 204.600,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24% και εν συνεχεία δύο (2) έτη συνολικού ποσού 136.400,00 € συμπεριλαμβανομένου

Φ.Π.Α.24%. Προσφορές υποβάλλονται μόνο για το σύνολο των παραπάνω ειδών. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης. Ως κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης ορίστηκε η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής. Προκήρυξη της σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 19.8.2026 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης δημοσιεύθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 20.8.2026 και έλαβε ΑΔΑΜ 26PROC019650498 καθώς και στη διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ με συστημικό αριθμό 517009. Σύμφωνα με τη Διακήρυξη ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ορίστηκε η **28η Σεπτεμβρίου 2026** και ώρα 13:00 μ.μ και ως ημερομηνία αποσφράγισης αυτών η 30η Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 09:00 π.μ.

3. Η προκείμενη διαφορά διέπεται από τις διατάξεις του Βιβλίου ΙV του ν. 4412/2016, η δε ΕΑΔΗΣΥ νόμιμα επιλαμβάνεται των αιτημάτων αναστολής – χορήγησης προσωρινών μέτρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 366 του ν. 4412/2016.

4. Η προδικαστική προσφυγή, στην οποία ενσωματώνεται το υπό εξέταση αίτημα αναστολής, δεν παρίσταται προδήλως απαράδεκτη ή προδήλως αβάσιμη στο πλαίσιο της διαδικασίας των προσωρινών μέτρων ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ. Ειδικότερα, η προσφεύγουσα επικαλείται βλάβη από τους πληττόμενους μη νόμιμους, ασαφείς και φωτογραφικούς, κατά τους ισχυρισμούς της, όρους της προσβαλλόμενης Διακήρυξης, οι οποίοι δυσχεραίνουν ουσιωδώς τη συμμετοχή της στον διαγωνισμό. Όμως, για την οριστική κρίση τόσο ως προς το παραδεκτό όσο και ως προς το βάσιμο της υπό εξέταση προσφυγής, απαιτείται ενδελεχής έρευνα και εκτίμηση των στοιχείων του φακέλου του διαγωνισμού βάσει των οικείων όρων της Διακήρυξης και της ισχύουσας ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας, οι οποίες δεν μπορούν να ολοκληρωθούν στο πλαίσιο της προσωρινής προστασίας, ιδίως ενόψει των στενών χρονικών ορίων που τάσσει ο νόμος για την έκδοση απόφασης (πρβλ. ΕΑ ΣτΕ 496/2011, ΔΕφΑΘ 9/2015, 10/2015, 20/2015, 3520/15, 41/2015, 46/2015).

5. Περαιτέρω, από την επισκόπηση του φακέλου προκύπτει ότι υφίσταται διασφαλιστέο δικαίωμα της προσφεύγουσας, καθώς η διαγωνιστική διαδικασία βρίσκεται στο στάδιο προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών (28/9/2026 και 30/9/2026 αντίστοιχα), η δε πρόοδος αυτής και ιδίως η υποβολή και αποσφράγιση των προσφορών θα δημιουργούσε νέα πραγματική κατάσταση, δυνάμενη να επηρεάσει την αποτελεσματικότητα της παρεχόμενης προδικαστικής προστασίας. Ακόμη, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου, η αναθέτουσα αρχή δεν υπέβαλε απόψεις επί του κρινόμενου αιτήματος αναστολής. Σε κάθε περίπτωση, ενόψει των προθεσμιών των άρθρων 365 παρ. 4 και 367 παρ. 1 ν. 4412/2016, η αναστολή της διαγωνιστικής διαδικασίας μέχρι την έκδοση απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, μπορεί να αποτρέψει βλάβη της προσφεύγουσας, χωρίς να καθυστερεί υπέρμετρα τον διαγωνισμό, ώστε να προστατεύεται και το δημόσιο συμφέρον για ταχεία περάτωση αυτού.

6. Κατόπιν των ανωτέρω, το αίτημα που ενσωματώνεται στην προδικαστική προσφυγή πρέπει να γίνει δεκτό και να ανασταλεί η πρόοδος της διαγωνιστικής διαδικασίας έως και την έκδοση απόφασης επί της προσφυγής.

Για τους λόγους αυτούς

Δέχεται το αίτημα προσωρινών μέτρων που ενσωματώνεται στην προσφυγή. Αναστέλλει την περαιτέρω πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας έως την έκδοση οριστικής απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής. Κρίθηκε και αποφασίσθηκε στις 17 Σεπτεμβρίου 2026 και εκδόθηκε αυθημερόν στην Αθήνα.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΣΒΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΕΜΙΡΤΖΗΟΓΛΟΥ
α/α ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ

