



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

2^η ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

Ταχ. Διεύθυνση: 3^ο χλμ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
69132 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Πληροφορίες: Αγγελική Κουγιουμτζόγλου
Τηλέφωνο: 2531084302
E-mail: 2h_eepet@m-t.gov.gr



ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ e-mail

Κομοτηνή, 19 Οκτωβρίου 2026

αρ.πρωτ.:94

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΗ
ΜΕ EMAIL

**Θέμα: Πρόσκληση - Εντολή διενέργειας της 13^{ης} /2026 Αυτοψίας της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
χωρικής αρμοδιότητας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, στην Π.Ε. Ροδόπης.**

Σχετ.:

- 1) Οι διατάξεις του Ν.4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27, όπως ισχύει μέχρι και σήμερα.
- 2) Η με αρ.πρωτ.:8301/29.01.2026 Απόφαση συγκρότησης της 2^{ης} Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του Ν.4787/21 με χωρική αρμοδιότητα την Ανατολική Μακεδονία & Θράκη (ΥΟΔΔ' 134 τ.ΥΟΔΔ 11.02.2026).
- 3) Το με αρ.πρωτ.:1784/ 1790/ 21924/ 22016/ 17.09.2026 (ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ Α.Π.:83/23.09.2026) διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής, με τα συνημμένα αυτού στοιχεία, που αφορά ισόγειο κεραμοσκεπές κτίσμα άνω των 100 ετών, που βρίσκεται επί της οδού Δημοκρίτου 29 στην Κομοτηνή, φερόμενης ιδιοκτησίας Τερζούδη Δέσποινας του Παναγιώτη.
- 4) Την με αρ.πρωτ.:92/1.10.2026 (ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ) Αίτηση με συμπληρωματικά στοιχεία που αφορούν το κτίσμα επί της οδού Δημοκρίτου 29, στην Κομοτηνή, που κατατέθηκαν στην ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ από την εταιρεία «Αφοί Κάρρα & ΣΙΑ ΕΕ» που εδρεύει στην οδό Δημοκρίτου 31, στην Κομοτηνή.

Καλείστε να συμμετέχετε στην **13^η /2026 Αυτοψία** της Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων χωρικής αρμοδιότητας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που θα πραγματοποιηθεί την **Πέμπτη 22 Οκτωβρίου 2026 και ώρα 9:00π.μ.**, προς εξέταση θεμάτων αρμοδιότητας της Επιτροπής που μας υποβλήθηκαν με τα σχετικά (3) και (4).

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

ΘΕΜΑ 1^ο: Αυτοψία σε ισόγειο υπερυψωμένο κεραμοσκεπές κτίσμα άνω των 100 ετών, που βρίσκεται επί της οδού Δημοκρίτου 29 στην Κομοτηνή, φερόμενης ιδιοκτησίας Τερζούδη Δέσποινας του Παναγιώτη.

Για την αυτοψία δεν θα διατεθούν όχημα και οδηγός.

Η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ.

Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης

**Αγγελική Κουγιουμτζόγλου
Αρχιτέκτονας Μηχανικός β.Α'**

ANGELIKI KOUGIOUMTZOGLOU
19/10/2026 14:06

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ:

- 1) Τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης:
 - κα **Όλγα Φάκα**, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.
ofaka@culture.gr
 - κα **Δαμιανή Καραγεωργιάδου**, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.
dkarageorgiadou@culture.gr
 - κα **Δήμητρα Χρόνη**, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/σης Δόμησης του Δήμου Καβάλας
dchroni@kavala.gov.gr
 - κα **Άννα Ελματζόγλου**, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δράμας
aelma@dimosdramas.gr
 - κ. **Θεόδωρο Τερζόγλου**, Πολιτικό Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΤΕΕ
tmichaniki@gmail.com
 - κ. **Νικόλαο Ζερνίδη**, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ
nzernidis@gmail.com
 - κα **Ζωή Μπαλτζοπούλου**, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.
zmpaltzopoulou@culture.gr
 - κα **Γεωργία Παπαχριστοδούλου**, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.
gpapachristodoulou@culture.gr
 - κα **Καλλιόπη – Γεωργία Αξωνίδου**, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ροδόπης
axonidou@pamth.gov.gr
 - κ. **Εμμανουήλ Μπλάντζα**, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΑΜΘ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης
blantzias@m-t.gov.gr
 - κ. **Δημήτριο Κουρτίδη**, Πολιτικό Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΤΕΕ
dimkourtidis@gmail.com
 - κ. **Ανέστη Αδαλάκη**, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ
aadalakis@yahoo.gr
- 2) **ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δημοκρατίας 1
69100 Κομοτηνή
yp.domisis@komotini.gr
- 3) **ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**
Κεντρικό Πρωτόκολλο
Πλ. Βιζυηνού 1
69100 Κομοτηνή
gdkomot@otenet.gr
Με την υπόδειξη η παρούσα να θυροκολληθεί στο κτίσμα,
να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου
και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής
Μακεδονίας & Θράκης
Μ. Καραολή & Σμύρνης 9
67131 Ξάνθη
ynmath@culture.gr
Για την έκδοση εντολών μετακίνησης.

Από: Γραφείο Δημάρχου Κομοτηνής <gdkomot@otenet.gr>
Αποστολή: Δευτέρα, 19 Οκτωβρίου 2026 2:32 μμ
Προς: dkomot@otenet.gr
Θέμα: FW: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 13ης ΑΥΤΟΨΙΑΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Συνημμένα: 94_19.10.2026 ΕΕΠΕΤ ΑΜΘ - ΕΝΤΟΛΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗ_signed.pdf

From: 2η Επταμελής Ειδική Επιτροπή Επικινδύνων Ετοιμορρόπων - Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης <2h_eepet@m-t.gov.gr>
Sent: Monday, October 19, 2026 2:28 PM
To: gdkomot@otenet.gr; yp.domisis <yp.domisis@komotini.gr>
Subject: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 13ης ΑΥΤΟΨΙΑΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Σας αποστέλλω την Πρόσκληση για την 13η Αυτοψία στην **Κομοτηνή**, την **Πέμπτη 22/10/2026**.

**Εκ μέρους της
ΕΕΠΕΤ - ΑΜΘ
η Πρόεδρος**

**Κουγιουμτζόγλου Αγγελική
Αρχιτέκτονας Μηχανικός με β.Α'
25310 84302 - 6976605732
akougioum@m-t.gov.gr**